



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

N. Generale **117** del **28/02/2024**  
N. Settoriale: **37**

**OGGETTO** PNRR, M2C3I1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI INTERVENTO DENOMINATO DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MARCO TABARRINI DI POMARANCE E RICOSTRUZIONE IN SITU DI UN EDIFICIO AD USO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE (CUP F61B22000850006). FINANZIATA DALL'UE NEXTGENERATION EU AFFIDAMENTO LAVORI MEDIANTE ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 16 TOSCANA CIG: 9834598701 CLUSTER AQ PISA B. AGGIUDICATO DALLA CENTRALE DI COMMITTENZA INVITALIA S.P.A. CIG CONTRATTO SPECIFI-CO A05026CA8B

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 29/02/2024 al 15/03/2024.

OGGETTO: PNRR, M2C3I1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI INTERVENTO DENOMINATO DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MARCO TABARRINI DI POMARANACE E RICOSTRUZIONE IN SITU DI UN EDIFICIO AD USO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANACE (CUP F61B22000850006). FINANZIATA DALL'UE NEXTGENERATION EU AFFIDAMENTO LAVORI MEDIANTE ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 16 TOSCANA CIG: 9834598701 CLUSTER AQ PISA B. AGGIUDICATO DALLA CENTRALE DI COMMITTENZA INVITALIA S.P.A. CIG CONTRATTO SPECIFICO A05026CA8B

**IL DIRETTORE DEL  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**



Unione Europea  
NextGenerationEU



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Italiadomani

**Premesso che:**

- con decisione del Consiglio nella formazione "Economia e finanza" del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- in particolare e per quanto interessa in questa sede, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", si prefigge, quale target e milestone di livello europeo e nazionale, la sostituzione edilizia entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 di n. 195 edifici scolastici per un totale di almeno 410.000 m<sup>2</sup>, con particolare riguardo alle zone ad alto rischio sismico, con conseguente beneficio per circa 58.000 studentesse e studenti che potranno frequentare nuove scuole moderne, sicure e a bassissimo consumo energetico;
- a tale scopo, con decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie 2 dicembre 2021, n. 343, sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi";
- con avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 tutti gli enti locali sono stati invitati alla presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- più specificamente, ai sensi dell'articolo 8 dell'avviso pubblico in parola gli enti locali e territoriali interessati,

tramite il legale rappresentante o loro delegato, dovevano far pervenire la propria candidatura entro le ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al link del portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- entro il termine previsto il Comune di Pomarance ha trasmesso, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto richiedendo un finanziamento pari a € 3.900.000,00 relativo ad intervento progettuale interessante l'edificio scolastico in Pomarance denominato Scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance;

Visto inoltre:

- il decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante "Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell'ambito della linea di investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia" della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza";
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per Regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3– Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l'indicazione dei singoli punteggi e dell'importo richiesto da ciascun ente locale nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico e con evidenza in giallo dei punteggi e dei dati rettificati a seguito di istruttoria;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14 ha poi approvato le graduatorie e l'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici"
- in particolare, nelle suddette graduatorie è compreso l'intervento di "Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance", CUP F61B22000850006 per l'importo di €. 3.900.000,00;
- per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance", CUP F61B22000850006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU la misura prevede la sottoscrizione di una convenzione tra il Ministero dell'istruzione e il soggetto attuatore che è il Comune di Pomarance;
- Con successiva nota in atti al prot.7719 del 02.08.2022 il Ministero dell'Istruzione e del Merito comunicava la possibilità di sottoscrivere l'Accordo di Concessione a seguito del suddetto Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione e impartiva le istruzioni per la sottoscrizione dello stesso;
- Con delibera di Giunta Comunale n.161 del 11/10/2022 è stato approvato lo schema dell'Accordo di

Concessione ed è stato dato mandato al Sindaco per la sottoscrizione digitale dell'Accordo, incaricando il Direttore del Settore Gestione del Territorio dell'espletamento della procedura prevista per la concessione del finanziamento e dei successivi atti inerenti e conseguenti;

- Che il suddetto accordo è stato successivamente sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione e del Merito e dalla Sindaca del Comune di Pomarance Avv. Ilaria Bacci pervenuto al protocollo tramite PEC in data 19/10/2022 al prot. 10525;
- il succitato atto ha imposto la data del 20.09.2023 (Milestone EU) per l'aggiudicazione dei lavori e quale termine di ultimazione delle opere il 31.03.2026, pena la perdita del finanziamento accordato, ed il 30.06.2026 per l'emissione del certificato di collaudo;
- Considerato altresì che:
  - con nota in atti al prot. n. 2997 del 16.03.2023 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha comunicato ai soggetti attuatori di aver coinvolto Invitalia Spa al fine di valutare la possibilità di indire, ai sensi dell'art. 10, comma 6-quater, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, apposite procedure di Accordo Quadro in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori, per l'affidamento dell'esecuzione delle opere afferenti alla costruzione delle nuove scuole finanziate nell'ambito della M2, C3, l. 1.1, con lo scopo di accelerare la realizzazione degli interventi in oggetto: aderendo a tale procedura i Soggetti attuatori potranno sviluppare i progetti definitivi ed esecutivi in contemporanea con l'affidamento dei suddetti accordi quadro, potendo in tal modo recuperare i ritardi accumulati dal Ministero stesso per l'espletamento del concorso di progettazione;
  - l'ufficio scrivente ha presentato la propria pre-adesione alla suddetta procedura (entro il 19.04.2023), mentre risultava necessario ed urgente procedere, ai sensi del già citato art. 24, comma 2, del decreto-legge n. 152/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 e novellato dall'art. 24, comma 6, del decreto- legge 24 febbraio 2023, n. 13, all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara al vincitore del concorso di progettazione;
  - con atto Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 11.05.2023 il Comune di Pomarance ha approvato in linea tecnica, ai soli fini dell'adesione all'accordo quadro Invitalia, lo Studio di Fattibilità tecnica ed economica, aggiornato e rivisto come da accordi con il vincitore del concorso di progettazione;
  - con Determinazione n. 309 (sett. 104) del 15.05.2023 è stata assunta la determinazione e autorizzazione a contrarre per l'adesione definitiva alla sopra menzionata procedura di Accordo quadro che INVITALIA SpA esperirà per l'affidamento dei lavori di costruzione delle nuove scuole, compreso l'intervento relativo alla "Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance" , CUP F61B22000850006;
- Vista la nota del Ministero della Pubblica Istruzione e del merito con la quale ci comunicavano che con riferimento al "Fondo Opere Indifferibili" istituito nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle Finanze dall'art. 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022,n.91, recante " Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti", si rappresenta che per gli Enti locali che non abbiano già confermato la preassegnazione del 10%, ai sensi dell'art.1, comma 370, della legge 29 dicembre 2022, n.197, è possibile accedere alla procedura ordinaria 2023, secondo quanto previsto dal decreto del Ministero dell'economia e finanze del 10 febbraio 2023. Infatti, per gli enti interessati che avviano le

procedure di affidamento, tra il 1° gennaio 2023 e il 30 giugno 2023, anche tramite accordi quadro ovvero affidate a contraente generale, è possibile presentare domanda di accesso al Fondo dal 14 marzo al 3 aprile 2023, attraverso la piattaforma ReGIS. Pertanto, nelle more dell'approvazione del progetto di fattibilità è possibile presentare la domanda attraverso la procedura ordinaria al fondo Opere Indifferibili;

- Al fine di ottenere copertura per gli aumenti dei costi dei materiali da costruzione, a seguito della pubblicazione del Decreto del Ministro dell'economia e finanze del 10 febbraio 2023, che disciplina le modalità di accesso al fondo per l'annualità 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 9 marzo 2023 - Serie Generale n.58, l'ufficio proponente aveva formulato attraverso la Piattaforma REGIS istanza "ordinaria" per la concessione di € 728.922,00 di contributo;
- con decreto MEF-RGS n. 154 del 19/05/2023 tale contributo è stato effettivamente riconosciuto al Comune di Pomarance per l'attuazione dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 545 ( Sett. N. 210) del 17.08.2023 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza e direzione lavori in fase di progetto ed esecutiva per l'attuazione dell'intervento denominato: "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP F61B22000850006- "Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance" in favore del vincitore del concorso di progettazione in due gradi ex art. 24 del D.L. 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, Arch. Nicolò Calandrini che ha partecipato alla procedura negoziata in qualità di capogruppo mandatario dell'R.T.P. costituendo con "Architettura s.r.l.", "Teco+ Partners S.T.P. srl", "Studio Tecnico Associato Casadioeco", Ing. Marco Cinotti e Arch. Veronica Minucci" per un importo complessivo pari a € 373.641,94 al netto di IVA di cui € 359.271,10 per servizi, € 14.370,84 per oneri previdenziali e assistenziali oltre IVA 22% per € 82.201,23 per un totale di € 455.843,17, a cui si è data esecuzione in via d'urgenza, ed in data 26.10.2023 è stato stipulato il relativo contratto di appalto rep. 2609, in forma di atto pubblico amministrativo informatico;
- Con Delibera di Giunta Comunale n.171 del 30.09.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento per un totale di € **4.628.922,00 €** con il seguente quadro economico;

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<i>Descrizione voci</i>	<i>Importi</i>
<b><u>A1) LAVORI</u></b>	
Importo lavori	3.457.151,00 €
<b><u>A2) COSTI DELLA SICUREZZA</u></b>	
Oneri della sicurezza	122.681,24 €
<b>A) TOTALE LAVORI + COSTI SICUREZZA</b>	<b>3.579.832,24 €</b>
<b><u>B) SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	
B1) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	60.946,00 €
B2) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. Sicurezza)	359.271,10 €
D) Iva lavori 10% di A	357.983,22 €
D1) CNPAIA 4% su B2	14.370,84 €

D2) Imprevisti	52.712,92 €
D3) Iva spese tecniche 22% su B2-D1	82.201,23 €
E) Assicurazione verificatori e RUP	5.000,00 €
F) Rilievi, accertamenti e indagini a carico della stazione appaltante	11.636,83 €
G) Accantonamento per accordi bonari e rev. Prezzi	28.172,00 €
H) Oneri per richiesta pareri	1.000,00 €
L) Altre voci (Allacci e forniture)	10.000,89 €
M) Incarichi per collaudo	65.794,73 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.049.089,76 €</b>
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>4.628.922,00 €</b>

Di dare altresì atto che il progetto è stato sottoposto, con esito positivo, a verifica preventiva ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., da parte del gruppo di lavoro nominato con Determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n.648 ( sett. 248) del 28.09.2023 composta dall'Ing. Massimiliano Amidei e dall'Ing. Marco Gistri Istruttori Direttivi del Comune di Pomarance, in quanto soggetti abilitati ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera c) del medesimo D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.L 77/2021 convertito in Legge il 29/07/2021 n. 108 e validato ai sensi del medesimo art. 26 dal Responsabile del procedimento, con Determinazione del Direttore del Settore n.659 (sett. 253) del 29.09.2023 documenti in atti;

Dato atto che:

- con Relazione prot. n. 0149219 del 19 maggio 2023, il RUP di Invitalia ha proposto l'avvio della procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici che riguarda anche il lotto geografico 16 – TOSCANA - CIG: 9834598701 cluster AQ - Pisa - B nel quale rientra anche l'intervento denominato "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP F61B22000850006 - "Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance";
- con Determina n. 102/2023 del 19 maggio 2023, prot. Invitalia n. 0149706, è stato disposto l'avvio della menzionata procedura;
- il bando di gara è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 maggio 2023 e pubblicato sul n. 2023/S 099-309603 del 24 maggio 2023 e, altresì, pubblicato, in pari data, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 59;
- le operazioni di gara sono state svolte secondo il principio dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto degli articoli 133, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e 1, co. 3, del citato D.L. n. 32/2019;
- il termine di scadenza della presentazione delle offerte, era fissato alle ore 11:00 del giorno 21 giugno 2023;
- con Determina n. 157/2023 prot. n. 0197711 del 6 luglio 2023, è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica);

- a seguito dell'espletamento della gara, il RUP dell'Accordo Quadro ha formulato la proposta di aggiudicazione in data 20 settembre 2023, in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;

- Invitalia spa, con provvedimento di aggiudicazione non efficace prot. n. 0269742 del 22.09.2023, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ( **ALL. A**), ha aggiudicato gli Accordi Quadro per tutti i cluster, tra cui anche il cluster AQ - PISA - B del lotto geografico 16 TOSCANA - CIG: 9834598701 e, in particolare, è stato individuato l'operatore Economico singolo **SIRIMED S.r.l con Sede in Via Nizzeti,66 Tremestieri Etneo (CT) C.F. e P.I. 03236450874** per l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP F61B22000850006 - "Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance"" per aver rimesso un ribasso pari al **23,50%**;

- a seguito dell'approvazione del progetto definitivo-esecutivo l'importo dei lavori era stato determinato in **€ 3.579.832,24**, di cui **€ 3.457.151,00** per lavori soggetti a ribasso ed **€ 122.681,24** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto, in virtù del ribasso offerto in sede di gara pari al **23,50%**, l'importo contrattuale, ammonta ad **€ 2.767.401,76** di cui **€ 2.644.720,52** per lavori e **€ 122.681,24** per costi della sicurezza, iva al 10% esclusa;

- Invitalia spa ha provveduto a dare avvio alle verifiche di legge sul possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti ex lege e dalla lex specialis ai fini della partecipazione alla procedura di gara;

- nelle more del completamento delle suddette verifiche, Invitalia spa ha indicato nell'atto di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22.09.2023 che il soggetto attuatore che abbia la necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle verifiche potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 11 settembre 2020, n. 120, ovvero alla sottoscrizione del Contratto Specifico, che, pertanto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico;

- il Comune di Pomarance con prot. n.958 del 26.01.2024 ha richiesto a Invitalia spa il verbale di avvio d'urgenza (nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti e della successiva stipula degli Accordi Quadro) dei lavori aggiudicati all'Operatore economico **SIRIMED S.r.l con Sede in Via Nizzeti,66 Tremestieri Etneo (CT) C.F. e P.I. 03236450874**;

- Invitalia spa ha trasmesso il verbale del 02.11.2023 con cui ha disposto l'esecuzione dell'Accordo Quadro in via d'urgenza, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, in combinato disposto con l'articolo 32, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (**ALL. B**);

- con pec prot. n. 160 dell' 8.01.2024 Invitalia spa ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (**ALL. C**);

#### **Rilevato che:**

- secondo quanto previsto dalle "Condizioni generali" approvate da Invitalia che rappresentano il "capitolato prestazionale" relativo all'appalto di cui trattasi, a seguito dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro il soggetto attuatore è tenuto alla stipula del Contratto specifico previa emissione dell'Ordine di Attivazione (OdA);

- ai sensi dell'art. 1.4 delle sopra citate Condizioni Generali, "*i singoli affidamenti comprenderanno tutte le attività necessarie per eseguire le prestazioni secondo le condizioni e prescrizioni contenute nell'Accordo Quadro, nel disciplinare unico di gara [...] nelle presenti Condizioni Generali, nonché nei capitolati ed elaborati tecnici relativi al*

singolo Contratto specifico cosiddette Condizioni Particolari, a cura del Soggetto Attuatore che si avvarrà dell'Accordo Quadro e che potranno integrare ovvero derogare alle presenti condizioni Generali";

- il Comune di Pomarance, in qualità di soggetto attuatore, procederà alla stipula del contratto specifico con l'operatore economico nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto**, pertanto, necessario procedere, tramite il presente provvedimento, all'affidamento delle prestazioni in parola in favore dell'Operatore economico **SIRIMED S.r.l con Sede in Via Nizzeti,66 Tremestieri Etneo (CT) C.F. e P.I. 03236450874**, avvalendosi degli Accordi Quadro in corso di stipula da parte di Invitalia spa, così come determinato con Determinazione del Direttore del settore Gestione del territorio n. 309 (Sett. N.104) del 15.05.2023;

**Dato atto che** l'ufficio scrivente ha acquisito:

- il DURC con prot. INAIL\_42378390 del 08/02/2024 dell'operatore economico SIRIMED SRL con sede legale in Via Nizzetti,66 95030 TREMESTIERI ETNEO (CT) C.F e P.I. 03236450874 che risulta in corso di validità e regolare;

**Dato atto che:**

- è necessario impegnare a favore del suddetto **SIRIMED S.r.l con Sede in Via Nizzeti,66 Tremestieri Etneo (CT) C.F. e P.I. 03236450874** la somma complessiva di **€ 3.044.141,94** di cui **€ 2.767.401,76** per lavori compreso oneri della sicurezza per **€ 122.681,24** e IVA 10% **€ 276.740,18**

• € 3.044.141,94 al cap. 264412 finanziato per € 3.900.000,00 dal PNRR Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1 di cui al Decreto del Direttore Generale di Unità di Missione n. 14 del 05.05.2022 e per € 728.922,00 da Fondo Opere Indifferibili al Cap. 264412 del Bilancio di previsione 2024/2026così suddivisa:

€ 1.000.000,00 nel 2024 Cap.264412

€ 1.700.000,00 nel 2025 Cap. 264412

€ 344.141,94 nel 2026 Cap. 264412

ed impegnare il ribasso d'asta pari a € 893.673,52 compreso IVA per € 388.893,46 nel 2024 al Cap. 264412 e € 300.000,00 nel 2025 al Cap. 264412 e 204.780,06 nel 2026 al Cap. 264412

**Dato atto che:**

- Invitalia spa ha acquisito il CIG Mater 9834598701 corrispondente al "lotto geografico 16 – Toscana, cluster AQ - Pisa - B"

- che il CIG derivato acquisito dalla scrivente, in rappresentanza dell'Amministrazione - soggetto attuatore, per il presente appalto è il seguente: A05026CA8B;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'appalto è: F61B22000850006;

**Dato atto che:**

- a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di cui al presente atto, nonché delle precedenti aggiudicazioni di servizi tecnici disposte con i citati atti (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza), è possibile approvare il quadro economico rimodulato a seguito dell'accertamento delle economie di gara di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>Descrizione voci</b>	<b>Importi</b>
<b><u>A1) LAVORI</u></b>	
Importo lavori	<b>2.644.720,52 €</b>
<b><u>A2) COSTI DELLA SICUREZZA</u></b>	
Oneri della sicurezza	<b>122.681,24 €</b>
<b>A) TOTALE LAVORI + COSTI SICUREZZA</b>	<b>2.767.401,76 €</b>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	60.946,00 €
B2) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. Sicurezza)	359.271,10 €
D) Iva lavori 10% di A	276.740,18 €
D1) CNPAIA 4% su B2	14.370,84 €
D2) Imprevisti	52.712,92 €
D3) Iva spese tecniche 22% su B2-D1	82.201,23 €
E) Assicurazione verificatori e RUP	5.000,00 €
E1) Spese per gara progettazione (contrib. ANAC)	250,00 €
F) Rilievi, accertamenti e indagini a carico della stazione appaltante	11.636,83 €
G) Accantonamento per accordi bonari e rev. Prezzi	28.172,00 €
H) Oneri per richiesta pareri	750,00 €
L) Altre voci (Allacci e forniture)	10.000,89 €
M) Incarichi per collaudo	65.794,73 €
N) ribasso d'asta iva compresa	893.673,52 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.861.520,24€</b>
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>4.628.922,00 €</b>

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 8, comma 3 della convenzione di finanziamento Protocollo n. 10525 - del 19/10/2022, così come novellata dall'art. 2 dell'addendum alla suddetta convenzione Protocollo n. 8277- del 04/08/2023, "Le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) restano nella disponibilità dell'ente locale ai sensi dell'art. 24, comma 1, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, previa specifica autorizzazione da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito"; per quanto precede, le economie vengono indicate come voci a parte ricomprese tra le somme a disposizione;

**Atteso che** l'intervento (CUI L00347520504202300009) di euro **4.628.922,00** trova copertura finanziaria al capitolo n. 264412 bilancio 2024-2026 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 29.01.2024;

**Considerati** gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

**Vista** la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

**Dato atto che** il Responsabile del procedimento è l'Arch. Roberta Costagli, Direttore del settore gestione del territorio del Comune di Pomarance;

**Atteso che:**

-l'art. 3 del regolamento comunale per la definizione delle modalità di ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D. Lgs. n. 50/2016, approvato con delibera della G.C. n. 209 del 17/12/2020 stabilisce che il Direttore del Settore individua con apposito atto la struttura tecnico amministrativa destinata all'incentivo, identificando il ruolo di ciascuno dei dipendenti assegnati, anche con riguardo alle funzioni dei collaboratori, indicando i nominativi del personale interno a cui sono affidate una o più attività incentivate, e pertanto il RUP provvederà con successivo atto alla costituzione del gruppo di lavoro;

**Accertato che** la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Visti:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con modificazione dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazione dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il principio contabile applicato sulla contabilità finanziaria, riportato in allegato al D.Lgs 118/2011 (all. 4/2);
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "*Do no significant harm*"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 29.01.2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026 con i relativi allegati;

La Delibera di Giunta Comunale n.26 del 08.02.2024 con la quale è stato approvato il PEG 2024;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2024 n. 28 del 30/12/2023 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs N.267/2000 come sostituito dall'art.3, comma 1 lett. b) del Decreto Legge n. 174/2012;

**DETERMINA**

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

- di approvare il quadro economico rimodulato riportato in narrativa e relativo all'appalto in oggetto denominato "PNRR – M2C3 – INVESTIMENTO 1.1. CUP F61B22000850006 "Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance":

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<i>Descrizione voci</i>	<i>Importi</i>
<b><u>A1) LAVORI</u></b>	
Importo lavori	<b>2.644.720,52 €</b>
<b><u>A2) COSTI DELLA SICUREZZA</u></b>	
Oneri della sicurezza	<b>122.681,24 €</b>
<b>A) TOTALE LAVORI + COSTI SICUREZZA</b>	<b>2.767.401,76 €</b>
<b><u>B) SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	
B1) Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	<b>60.946,00 €</b>
B2) Spese tecniche per incarichi esterni (progetto definitivo ed esecutivo, DL e coord. Sicurezza)	<b>359.271,10 €</b>
D) Iva lavori 10% di A	<b>276.740,18 €</b>
D1) CNPAIA 4% su B2	<b>14.370,84 €</b>
D2) Imprevisti	<b>52.712,92 €</b>
D3) Iva spese tecniche 22% su B2-D1	<b>82.201,23 €</b>
E) Assicurazione verificatori e RUP	<b>5.000,00 €</b>
E1) Spese per gara progettazione (contrib. ANAC)	<b>250,00 €</b>
F) Rilievi, accertamenti e indagini a carico della stazione appaltante	<b>11.636,83 €</b>
G) Accantonamento per accordi bonari e rev. Prezzi	<b>28.172,00 €</b>
H) Oneri per richiesta pareri	<b>750,00 €</b>
L) Altre voci (Allacci e forniture)	<b>10.000,89 €</b>
M) Incarichi per collaudo	<b>65.794,73 €</b>
N) ribasso d'asta iva compresa	<b>893.673,52 €</b>
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.861.520,24€</b>
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>4.628.922,00 €</b>

- di prendere atto del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023 formalizzato da Invitalia spa, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 trasmesso al Comune di Pomarance, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (**ALL.A**), con cui ha individuato per il soggetto attuatore quale aggiudicatario per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in parola l'Operatore economico **SIRIMED S.r.l con Sede in Via Nizzeti,66 Tremestieri Etneo (CT) C.F. e P.I. 03236450874;**

- di prendere atto della comunicazione pec prot. n. 160 del 08.01.2024 inviata da Invitalia spa con la quale la stessa ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento **(ALL.C)**;

- di affidare al suddetto operatore economico l'esecuzione dei lavori dell'intervento in parola per l'importo contrattuale di **€ 2.767.401,76** di cui **€ 2.644.720,52** per lavori e **€ 122.681,24** per costi della sicurezza, iva al 10% esclusa;

- di dare atto che l'ufficio scrivente ha acquisito i DURC del suddetto operatore economico che risulta in corso di validità e regolare;

- di precisare che l'affidamento è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito positivo di tutte le verifiche dei requisiti previsti dalla legge e dalla *lex specialis* di gara;

- di approvare la documentazione tecnica necessaria per l'affidamento dei lavori in argomento, che si compone dei seguenti elaborati, allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Schema di OdA **(ALL. D)**;

- Modello "schema di contratto specifico **(ALL. E)** avente ad oggetto i lavori affidati mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici. Lotto geografico 16 Toscana. Cluster AQ - Pisa – B – CUP F61B22000850006" con gli allegati "Bando di gara"**(ALL.F)**, "Condizioni Generali"**(ALL. G e G1)**, "Disciplinare unico di gara"**(ALL. H)** e "Sub-disciplinare"**(All. I)**;

- di procedere all'emissione dell'Ordine di Attivazione (OdA) in favore dell'Operatore economico **SIRIMED S.r.l con Sede in Via Nizzeti,66 Tremestieri Etneo (CT) C.F. e P.I. 03236450874** aggiudicatario della procedura d'appalto dei lavori in argomento e di trasmetterlo per conoscenza a Invitalia spa;

- di disporre, secondo quanto previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm., la consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della stipulazione del Contratto Specifico, da perfezionare, da parte di questo Ente con il predetto operatore economico, al completamento delle verifiche dei requisiti e salvo il buon esito delle stesse;

- di dare atto che si è verificato che il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa di cui al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs n. 267/2000;

- Di impegnare la cifra di **€ 3.044.141,94** a favore di **SIRIMED S.r.l con Sede in Via Nizzeti,66 Tremestieri Etneo (CT) C.F. e P.I. 03236450874**;

• € 3.044.141,94 al cap. 264412 finanziato per € 3.900.000,00 dal PNRR Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1 di cui al Decreto del Direttore Generale di Unità di Missione n. 14 del 05.05.2022 e per € 728.922,00 da Fondo Opere Indifferibili al Cap. 264412 del Bilancio di previsione 2024/2026così suddivisa:

€ 1.000.000,00 nel 2024 Cap.264412

€ 1.700.000,00 nel 2025 Cap. 264412

€ 344.141,94 nel 2026 Cap. 264412

ed impegnare il ribasso d'asta pari a € 893.673,52 compreso IVA per € 388.893,46 nel 2024 al Cap. 264412 e € 300.000,00 nel 2025 al Cap. 264412 e 204.780,06 nel 2026 al Cap. 264412

- di trasmettere al Segretario il presente provvedimento per la stipula del contratto specifico nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

-Di dare atto che l'art. 3 del regolamento comunale per la definizione delle modalità di ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D. Lgs. n. 50/2016, approvato con delibera della G.C. n. 209 del 17/12/2020 stabilisce che il Direttore del Settore individua con apposito atto la struttura tecnico amministrativa destinata all'incentivo, identificando il ruolo di ciascuno dei dipendenti assegnati, anche con riguardo alle funzioni dei collaboratori, indicando i nominativi del personale interno a cui sono affidate una o più attività incentivate e pertanto il RUP provvederà con successivo atto alla costituzione del gruppo di lavoro;

- di dichiarare che con successivo provvedimento si procederà all' affidamento della commissione di collaudo;

- di dare atto che:

- la sottoscritta, arch. Roberta Costagli, in qualità di Responsabile unico del procedimento non versa in alcuna situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e successive modificazioni, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 nonché dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

- il Responsabile del procedimento è l'Arch. Roberta Costagli, Direttore del Settore gestione del territorio del Comune di Pomarance con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e della Sotto-sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO 2023-2025 del Comune di Pomarance, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 174 del 06/10/2023 e si impegna ad aggiornare la predetta dichiarazione nel caso sopraggiungano nuovi elementi in tal senso;

- Invitalia spa ha acquisito il CIG Mater 9834598701 corrispondente al "lotto geografico 16 – Toscana, Cluster AQ - Pisa - B";

- il CIG derivato acquisito per il presente appalto è il seguente: A05026CA8B;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'appalto è: F61B22000850006;

- il presente provvedimento è pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

- che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs.n. 267/2000

Proposta di Determinazione n. 125 del 28/02/2024  
Num. Generale: 117 Num. Settoriale: 37 del 28/02/2024

Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del Servizio per l'esecuzione.

Il Direttore del  
Settore Gestione del Territorio  
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 28/02/2024



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 125**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **PNRR, M2C3I1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI INTERVENTO DENOMINATO DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MARCO TABARRINI DI POMARANCE E RICOSTRUZIONE IN SITU DI UN EDIFICIO AD USO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE (CUP F61B22000850006). FINANZIATA DALL'UE NEXTGENERATION EU AFFIDAMENTO LAVORI MEDIANTE ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO LOTTO GEOGRAFICO 16 TOSCANA CIG: 9834598701 CLUSTER AQ PISA B. AGGIUDICATO DALLA CENTRALE DI COMMITTENZA INVITALIA S.P.A. CIG CONTRATTO SPECIFI-CO A05026CA8B**

Nr. adozione settore: **37** Nr. adozione generale: **117**

Data adozione: **28/02/2024**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **29/02/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**Nocetti Rodolfo**