



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

N. Generale **133** del **06/03/2024**  
N. Settoriale: **41**

**OGGETTO** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 RELATIVO A SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI PUBBLICI. CODICE CIG: B09B050337

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 06/03/2024 al 21/03/2024.

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 RELATIVO A SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI PUBBLICI. CODICE CIG: B09B050337

## **IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

PREMESSO che :

- con determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 321 del 19/12/2022 (n. gen.le 836) è stata affidato il servizio biennale di manutenzione ordinaria degli ascensori e delle piattaforme elevatrici degli edifici comunali e degli edifici scolastici comunali alla Ditta SEM Ascensori S.R.L. con sede in Via Stati Uniti n. 12 58100 Grosseto (Gr) C.F. e P.I. 00860490531;

- nel suddetto atto di affidamento n. 321 del 19/12/2022 (n. gen.le 836) è previsto che nel caso si verificasse la necessità di effettuare lavori di riparazione con sostituzione di parti danneggiate o non funzionanti, dovrà essere presentato preventivamente un preventivo di spesa per l'Amministrazione;

- A seguito di un malfunzionamento dell'ascensore comunale posto in Piazza Sant'Anna n. 1 a Pomarance si è provveduto a contattare la Ditta Sem Ascensori SRL con sede in Via Stati Uniti n. 12 58100 Grosseto (Gr) C.F. e P.I. 00860490531 in quanto affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori installati presso gli uffici comunali;

Visto il preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta SEM Ascensori SRL del 07/02/2024 (in atti al prot. n. 1986 del 21/02/2024) a seguito di sopralluogo presso i vari impianti elevatori comunali, comprendente la sostituzione di parti danneggiate dell'ascensore comunale e di due servoscala posti presso la scuola media di Larderello, per un importo totale di € 1050,00 (IVA 22% esclusa), al fine di garantire il perfetto funzionamento degli stessi;

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;  
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Dato atto:

- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;  
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che:

- occorre procedere ad affidare il servizio relativo a "interventi di manutenzione ordinaria su impianti elevatori installati presso gli edifici comunali, con sostituzioni di parti danneggiate" dell'importo complessivo di € 1.050,00 oltre IVA 22%;

- il servizio in oggetto non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Proposta di Determinazione n. 149 del 05/03/2024  
Num. Generale: 133 Num. Settoriale: 41 del 06/03/2024

- l'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e ss.mm.ii. stabilisce che, essendo l'importo del servizio da affidare inferiore ad € 5.000,00, l'Amministrazione può procedere direttamente senza il ricorso all'utilizzo delle procedure telematiche;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'istruttore direttivo Geom. Edoardo Bassanello – Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail: e.bassanello@comune.pomarance.pi.it;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

Visto l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: Ditta SEM Ascensori S.R.L. con sede in Via Stati Uniti n. 12 58100 Grosseto (Gr) C.F. e P.I. 00860490531 in quanto già affidatario del servizio biennale di manutenzione ordinaria degli ascensori e delle piattaforme elevatrici degli edifici comunali e degli edifici scolastici, affidato con Determina del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 321 del 19/12/2022 (n. gen.le 836) che si è dichiarato disponibile ad eseguire gli interventi di manutenzione in oggetto come da preventivo presentato prot. di arrivo n. 1986 del 21/02/2024 di € 1.050,00 oltre IVA AL 22%;

Dato atto:

- che per la spesa in oggetto non risulta necessaria l'acquisizione del CUP trattandosi di un servizio di manutenzione ordinaria;
- che è stato acquisito il CIG: B09B050337 tramite il portale ANAC sulla piattaforma Contratti Pubblici;
- che, i sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2024 n. 28 del 30/12/2023, con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Direttore del Settore gestione del Territorio competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e s.m.i, dell'art. 7 del DPR n.62/2013;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 12 del 29/01/2024 di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2024-2026;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 08/02/2024 del con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio 2024;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

## DETERMINA

1. Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- di procedere all'affidamento diretto del servizio relativo a "interventi di manutenzione ordinaria su impianti elevatori installati presso gli edifici comunali, con sostituzioni di parti danneggiate" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico Ditta SEM Ascensori S.R.L. con sede in Via Stati Uniti n. 12 58100 Grosseto (Gr) C.F. e P.I. 00860490531 alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente prot. di arrivo n. 1986 del 21/02/2024 che prevede l'importo di € 1.050,00 oltre IVA 22% per € 231,00 per un totale di € 1.281,00;

- di impegnare la spesa complessiva di € 1.281,00 al Cap. 34000 del bilancio di previsione anno 2024-2026 esercizio 2024, che presenta adeguata disponibilità;

- di dare atto altresì che il Codice CIG attribuito al presente affidamento, è: B09B050337;

- Di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa SEM Ascensori S.R.L. con sede in Via Stati Uniti n. 12 58100 Grosseto (Gr) C.F. e P.I. 00860490531 N. protocollo INPS\_38430643 con scadenza il 06/03/2024 (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale);

- La fattura elettronica emessa dovrà indicare il Codice Univoco Ufficio: 8Q66D1

- Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva delle imprese;

- di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

- di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147- bis del D. Lgs. n° 267/2000;

- di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Pomarance, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

- di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito;

- Il responsabile del procedimento è l'istruttore direttivo Geom. Edoardo Bassanello – Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail : e.bassanello @comune.pomarance.pi.it;

- di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;

- di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

- di dare atto che la presente determinazione:

Proposta di Determinazione n. 149 del 05/03/2024  
Num. Generale: 133 Num. Settoriale: 41 del 06/03/2024

- diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
- sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore del  
Settore Gestione del Territorio  
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 06/03/2024



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 149**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50  
COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 RELATIVO A SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
ORDINARIA SU IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI PUBBLICI. CODICE CIG:  
B09B050337**

Nr. adozione settore: **41** Nr. adozione generale: **133**

Data adozione: **06/03/2024**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE CAP 34000€ 1.281,00IMP 763/24SEM SRL ASCENSORI**

Data **06/03/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**Nocetti Rodolfo**