



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE AFFARI GENERALI**  
**UFFICIO SISTEMI INFORMATIVI**

N. Generale **120** del **28/02/2024**  
N. Settoriale: **32**

**OGGETTO** AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'UTILIZZO MODULI HYPERSIC PRATICHE EDILIZIE E SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE) IN MODALITA' SAAS AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 CIG B08F4C3D9F

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 29/02/2024 al 15/03/2024.

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'UTILIZZO MODULI HYPERVIC PRATICHE EDILIZIE E SPORTELLINO UNICO EDILIZIA (SUE) IN MODALITA' SAAS AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 CIG B08F4C3D9F

## **IL DIRETTORE DEL SETTORE AFFARI GENERALI**

**RITENUTO**, data la dismissione dell'attuale programma in uso presso il Settore Gestione del Territorio, di utilizzare il software applicativo linea HyperVIC con servizi in cloud per la gestione del rilascio delle pratiche edilizie e per l'istituzione e gestione dello Sportello Unico Edilizia (SUE) poiché idoneo al soddisfacimento dei fabbisogni operativi del Settore;

**CONSIDERATO** che l'applicativo HyperVIC:

1. garantisce portabilità, compatibilità, idoneità funzionale, manutenibilità, sicurezza, affidabilità, usabilità;
2. è attualmente in uso per i moduli relativi alla Segreteria, ai Contratti, al Protocollo, all'Albo Pretorio/Messi, all'Archivio Digitale con Servizi in Cloud e di Conservazione Digitale;
3. garantisce, per i moduli di gestione del rilascio delle pratiche edilizie e per la gestione dello Sportello Unico Edilizia (SUE), efficienza e tempestività poiché integrati con il programma del Protocollo e degli Atti Amministrativi attualmente in uso: consente la protocollazione e fascicolazione automatica delle pratiche pervenute e l'assegnazione alla casella dell'ufficio competente nel SUE nonché la protocollazione delle istanze anche in uscita senza uso del programma del Protocollo nell'applicativo dell'edilizia;

**DATO ATTO** che Apkappa s.r.l. attuale fornitore del software applicativo HyperVIC è proprietario e titolare del diritto d'autore in via esclusiva dello stesso di cui detiene tra l'altro i diritti economici nonché le relative licenze concesse in uso al Comune di Pomarance come da dichiarazione depositata in atti al protocollo n. 1572 del 12/02/2024;

**CONSIDERATA** l'infungibilità del servizio reso;

**RICHIAMATE** le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26 comma 3 e 3 bis della Legge n. 488/1999 in materia di acquisto di beni e servizi;
- il D.L. 95/2012 convertito in Legge 7 agosto 2012 n. 135, in particolare i commi 1 e 3 dell'art. 1, che prevedono rispettivamente:
  - il comma 1 - l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione di Consip o di utilizzarne i parametri di qualità - prezzo ivi previsti (benchmarking);
  - il comma 3 - l'obbligo di approvvigionarsi attraverso le convenzioni stipulate da Consip o dalle centrali di committenza regionale e le eventuali eccezioni ammesse;
- la legge di stabilità 2016, L. 208/2015, che ha inteso introdurre ulteriori misure di rafforzamento dell'acquisizione centralizzata basate sulle convenzioni quadro stipulate da Consip, o da altre centrali di committenza unificate a livello regionale, di cui all'articolo 26 della L. 23/12/1999 n. 488 cui le Amministrazioni Pubbliche sono chiamate ad aderire ed in particolare:
  - l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018 circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore

a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- la Legge n. 136 del 13 agosto 2010, art. 3, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 e dalla L. 17 dicembre 2010 n. 217;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e ss. mm. ed ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

**PRESO ATTO** che non risultano attive per il servizio in oggetto convenzioni né sui portali di acquisto della pubblica amministrazione né sul negozio elettronico regionale;

**VISTA** la proposta assunta al protocollo n. 2058 del 22/02/2024 rimessa da Apkappa s.r.l., con sede in Via F. Albani, 21, CAP 20149, Milano (MI), C.F./P.IVA 08543640158 per la gestione del rilascio delle pratiche edilizie e per l'istituzione e gestione dello Sportello Unico Edilizia (SUE) in modalità Saas, nella quale si quantifica il canone fino al 31/12/2024 in € 1.125,00 oltre IVA 22%, il recupero dei dati storici presenti nell'attuale procedura in dismissione in € 4.000,00 oltre IVA 22%, l'attivazione iniziale dell'applicativo in € 540,00 oltre IVA 22% e n. 20 ore di formazione del personale in € 1.200,00 esente IVA (come da risoluzione n. 182/E del 22 dicembre del 1998 e come previsto dall'art. 14 comma 10 della legge 24 dicembre 1993 n. 537) per una spesa complessiva di € 6.865,00 oltre IVA 22%, ove dovuta, per un totale pari ad € 8.111,30;

**RICHIAMATO** in particolare l'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con affidamento diretto per i servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**TENUTO CONTO** altresì, riguardo al rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, che per l'affidamento in oggetto Apkappa s.r.l., con sede in Via F. Albani, 21, CAP 20149, Milano (MI), C.F./P.IVA 08543640158, è l'attuale fornitore del programma HyperSIC per altri moduli applicativi in uso al Comune di Pomarance nonché proprietario e titolare, come da documentazione agli atti protocollo n. 1572 del 12/02/2024, del diritto d'autore in via esclusiva del software concesso in licenza d'uso al Comune di Pomarance;

**VISTA** la visura camerale di Apkappa s.r.l., con sede in Via F. Albani, 21, CAP 20149, Milano (MI), C.F./P.IVA 08543640158;

**RITENUTO** per quanto sopra di procedere, in forza degli articoli 49, comma 4 e 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, all'affidamento diretto ad Apkappa s.r.l., con sede in Via F. Albani, 21, CAP 20149, Milano (MI), C.F./P.IVA 08543640158, per una spesa complessiva di € 6.865,00 oltre IVA 22% ove dovuta per un totale pari ad € 8.111,30 articolata nei seguenti servizi:

1. Hypersic "Pratiche Edilizie" e "SUE" in modalità Saas con canone fino al 31/12/2024 € 1.125,00 oltre IVA 22%;
2. recupero dei dati storici presenti nell'attuale procedura in dismissione € 4.000,00 oltre IVA 22%;
3. attivazione iniziale dell'applicativo € 540,00 oltre IVA 22%;
4. n. 20 ore di formazione del personale € 1.200,00 esente IVA (come da risoluzione n. 182/E del 22 dicembre del 1998 e come previsto dall'art. 14 comma 10 della legge 24 dicembre 1993 n. 537);

**PRESO ATTO** che:

- la spesa di € 8.111,30 trova copertura al capitolo 8205 del Bilancio di Previsione 2024/2026 annualità finanziaria 2024;
- Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 dl D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 è la sottoscritta Direttore del Settore Affari Generali che mantiene anche il ruolo di responsabile unico di procedimento ai sensi dell'art. 4 della L.241/90;

**DATO ATTO** che:

1. ai sensi dell'art 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
2. nella procedura di affidamento diretto di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante individua nella determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
3. nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 lett. a, b, c, e dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 la determinazione del responsabile del procedimento di spesa ossia di affidamento deve individuare:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire ossia nella fattispecie garantire al Settore Gestione del Territorio un applicativo portatile, compatibile, idoneo funzionalmente, sicuro, affidabile, usabile ed efficiente;
  - b) l'oggetto del contratto ossia i moduli applicativi HyperSIC per la gestione del rilascio delle pratiche edilizie e per l'istituzione e gestione dello Sportello Unico Edilizia (SUE) in modalità Saas, il recupero dei dati storici presenti nell'attuale procedura in dismissione, l'attivazione iniziale dell'applicativo e n. 20 ore di formazione del personale come dettagliatamente descritto nella proposta assunta al protocollo al n. 2058 del 22/02/2024 rimessa da Apkappa s.r.l.;
  - c) le modalità di stipula del contratto che nella fattispecie avverrà mediante scambio di corrispondenza ed in particolare secondo le procedure previste per l'ordine diretto di acquisto (ODA) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
  - d) l'importo nella fattispecie pari ad € 6.865,00 oltre IVA 22% se dovuta per un totale di € 8.111,30;
  - e) il fornitore ossia Apkappa s.r.l., con sede in Via F. Albani, 21, CAP 20149, Milano (MI), C.F./P.IVA 08543640158;
  - f) la modalità di scelta del contraente, nella fattispecie, l'affidamento diretto conforme alle vigenti disposizioni in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni ed in particolare agli articoli 49 comma 4 e 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
  - g) le ragioni per le quali il fornitore è stato scelto ossia l'idoneità del programma rispetto al fabbisogno degli del Settore Gestione del Territorio, l'integrazione dei moduli applicativi scelti per il rilascio delle pratiche edilizie e per il SUE con i programmi Protocollo ed Atti Amministrativi, la titolarità del diritto d'autore in via esclusiva del software concesso in licenza d'uso attualmente in uso al Comune di Pomarance;
  - h) le clausole ritenute essenziali cioè quelle contenute nel presente atto e nella corrispondenza intercorsa;
4. il **CIG B08F4C3D9F** al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. è stato acquisito, come previsto dalla delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 dell'ANAC, mediante ordine diretto di acquisto ODA con utilizzo della piattaforma digitale certificata mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA;
5. il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica è CQRRK7;

6. non sussiste per la sottoscritta Responsabile Unico di Progetto l'obbligo di astensione previsto dall'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

7. il soggetto che adotta il presente atto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, anche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza ed altresì, con riferimento all'assetto degli interessi determinato con il presente atto, agisce nel pieno rispetto del Codice di Comportamento dei Dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

8. la presente determina è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta affidataria ed è stata accertata: l'assenza di annotazioni riservate presso il Casellario dell'Anac; la regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC; il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale mediante acquisizione di visura camerale; l'assenza dei motivi di esclusione acquisita tramite autodichiarazione dell'impresa;

**VISTI** gli articoli 107, 147 bis, comma 1, 151 del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e l'articolo, 4 comma 2 del D. Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

**VISTO** il provvedimento sindacale n. 26 del 30/12/2023 con il quale è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Affari Generali;

**VISTA** la Deliberazione di C.C. n. 12 del 29/01/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;

## **DETERMINA**

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2. di accettare la proposta ricevuta da Apkappa s.r.l., con sede in Via F. Albani, 21, CAP 20149, Milano (MI), C.F./P.IVA 08543640158 in atti al protocollo n. 2058 del 22/02/2024;

3. di affidare mediante ordine diretto di acquisto (ODA) sul mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (Mepa) ad Apkappa s.r.l., in forza degli articoli 49, comma 4, e 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, per una spesa complessiva di € 6.865,00 oltre IVA 22% ove dovuta per un totale pari ad € 8.111,30, i seguenti servizi:

a. gestione moduli Hypersic "Pratiche Edilizie" e "SUE" in modalità Saas canone fino al 31/12/2024 ad € 1.125,00 oltre IVA 22%;

b. recupero dei dati storici presenti nell'attuale procedura in dismissione ad € 4.000,00 oltre IVA 22%;

c. attivazione iniziale dell'applicativo ad € 540,00 oltre IVA 22%;

d. n. 20 ore di formazione del personale ad € 1.200,00 esente IVA (come da risoluzione n. 182/E del 22 dicembre del 1998 e come previsto dall'art. 14 comma 10 della legge 24 dicembre 1993 n. 537);

4. di inviare a seguito della comunicazione agli atti con protocollo n. 2144 del 26/02/2024 la nomina di Apkappa s.r.l. quale responsabile esterno del trattamento dati personali;

5. di impegnare a favore di Apkappa s.r.l., con sede in Via F. Albani, 21, CAP 20149, Milano (MI), C.F./P.IVA 08543640158 la somma di € 8.111,30 al capitolo 8205 del Bilancio di Previsione 2024-2026;

6. di dare atto altresì che:

- per l'affidamento diretto di € 6.865,00 il **CIG B08F4C3D9F** al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. è stato acquisito, come previsto dalla delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 dell'ANAC, mediante ordine diretto di acquisto ODA con utilizzo della piattaforma digitale certificata mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA;
- il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica è CQRRK7;
- salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del D.Lgs. n.104 del 2/7/10 "Attuazione dell'art.44 della legge 18/206/2009 n.69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
- il Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile Unico di Progetto è il Direttore del Settore Affari Generali Eleonora Burchianti – tel. 058862319 email [affarigenerali@comune.pomarance.pi.it](mailto:affarigenerali@comune.pomarance.pi.it);
- la presente determinazione sarà trasmessa al Settore Finanze e Bilancio per i conseguenti adempimenti, pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo: <http://www.comune.pomarance.pi.it/> e all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Il Direttore del  
Settore Affari Generali  
Dott.Ssa Eleonora Burchianti



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 116**

Settore Proponente: **Settore Affari Generali**

Ufficio Proponente: **Ufficio Sistemi Informativi**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO PER L'UTILIZZO MODULI HYPERSIC PRATICHE EDILIZIE E SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE) IN MODALITA' SAAS AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 CIG B08F4C3D9F**

Nr. adozione settore: **32** Nr. adozione generale: **120**

Data adozione: **28/02/2024**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE CAP 8205€ 8.111,30IMP 735/24 APKAPPA SRL

Data 29/02/2024

Responsabile del Servizio Finanziario  
Nocetti Rodolfo