



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Ufficio

NUMERO SETTORIALE: 125 DEL 27.04.2020
NUMERO PROPOSTA: 315

COPIA

DETERMINAZIONE
N. 282 del 28.04.2020

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'INCENTIVAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI DI MANUTENZIONE E RESTAURO DELLE FACCIATE, AGGETTI DI GRONDA E DISCENDENTI PLUVIALI AI FINI DEL RECUPERO E DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI CENTRI STORICI: APPROVAZIONE 'BANDO ABITARE-CS' E MODULISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è pubblicata al N. 462 dell'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal 29.04.2020

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'INCENTIVAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI DI MANUTENZIONE E RESTAURO DELLE FACCIATE, AGGETTI DI GRONDA E DISCENDENTI PLUVIALI AI FINI DEL RECUPERO E DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI CENTRI STORICI: APPROVAZIONE 'BANDO ABITARE-CS' E MODULISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE. E MODULISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che l'Amministrazione di Pomarance, nell'ambito delle politiche generali del Comune, persegue i seguenti obiettivi:

- promozione del territorio e dei suoi centri abitati, riqualificazione delle aree urbane e conservazione del patrimonio edilizio esistente sul territorio, nonché tutela del valore storico-artistico e paesaggistico dei centri urbani più risalenti e dei nuclei storici di riferimento per l'assetto urbanistico locale, ciò dettagliatamente allo scopo di conferire ai medesimi un aspetto più decoroso ed accogliente, evitarne il deterioramento ed impedire il generarsi di potenziali questioni interessanti la pubblica e/o privata incolumità, avendo inoltre lo scopo di conservare permanentemente i segni storici ed architettonici ancora qui presenti, in modo da trasmettere alle generazioni future il valore e il significato di un tale patrimonio culturale ed urbanistico stratificato e condiviso;

Per quanto sopra con Delibera di Giunta Comunale n. 262 del 19.12.2019 è stato approvato, tra l'altro, lo schema di un bando, già predisposto dall'ufficio tecnico, per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'incentivazione di interventi edilizi volti alla riqualificazione dei centri storici;

Dato atto che con la suddetta Delibera si autorizzava e si delegava il Responsabile del Settore Gestione del Territorio a procedere, anche con l'adozione di atti gestionali, alla pubblicazione del bando di cui alla lettera "A" del punto n. 3) nonché ad assumere tutti gli atti necessari e conseguenti a dare piena attuazione alla suddetta delibera, ivi compresi l'assunzione di impegni di spesa e fatto comunque salvo l'esaurimento delle risorse finanziarie individuate al punto n. 5), nonché ad apportare modifiche non sostanziali allo schema di bando;

Vista la comunicazione di Cosvig datata 26 febbraio 2020 Prot.n. 158FI/S20 con la quale si dava atto dell'approvazione della ripartizione dei contributi relativi alla produzione geotermoelettrica anno 2018 spettanti al Comune di Pomarance e dato atto che tale ripartizione comprende tra gli altri, i finanziamenti per il bando denominato "Abitare" per € 100.000, che comprende al suo interno due diversi bandi: quello CS di cui al presente atto, volto alla riqualificazione dei centri storici, e quello RS gestito direttamente da Co.Svi.G. srl che prevede un contributo ai nuclei familiari non serviti dal teleriscaldamento geotermico;

Considerato che la suddetta somma è destinata pertanto a finanziare, per € 50.000,00 il bando di cui alla presente determinazione, dando atto altresì che se ne prevede una gestione diretta comunale come deliberato con atto G.C. n. 262 del 19.12.2019,

Visto lo schema predisposto dal competente Settore Gestione del Territorio già allegato alla Deliberazione di Giunta Comunale n.262 del 19.12.2019 che si allega alla presente sotto la lettera A e il relativo schema di domanda per la richiesta di contributo allegato alla presente sotto la lettera B;

Visto inoltre:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto Comunale;
- La legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i;
- Il Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C.67 N°07.11.2011 per quanto ancora vigente.
- Il Regolamento edilizio comunale
- il Regolamento per la concessione di finanziamenti e benefici economici ad enti pubblici e soggetti privati approvato dal Consiglio Comunale in data 17/11/1997 con delibera n. 103, così come modificato con deliberazione di C. C. n. 15 del 10/03/2017;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 12.03.2019 e ss. mm. ed ii.;

Acquisito il parere di regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lettera b), decreto Legge n. 174/2012 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visti gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 32 del 31/12/2019 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 93 del 30/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 23/01/2020 con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2020;

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare lo schema di bando pubblico per l'erogazione di contributi economici a tantum, regolanti specificamente le modalità di erogazione dei contributi per il rifacimento delle facciate dei centri storici e assimilati (All. "A") e il relativo schema di domanda per la richiesta di contributo (All. "B");

3. Di procedere alla pubblicazione del bando di cui alla lettera “A” e del relativo schema di domanda di cui all’allegato “B” all’Albo Pretorio on-line, sull’home page del sito del Comune e tramite pubblicazione nella sezione *Amministrazione Trasparente/Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici/Criteri e Modalità*.
4. Di dare atto che il presente bando è finanziato con i contributi relativi alla produzione geotermoelettrica anno 2018 spettanti al Comune di Pomarance, di cui alla ripartizione comunicata da COSVIG in data 26 febbraio 2020 Prot. n. 158FI/S20, destinati al bando denominato “Abitare”;
5. Di demandare ai servizi finanziari l’adozione di idonea variazione di bilancio, considerato che la suddetta somma di € 50.000,00 destinata a finanziare il bando di cui alla presente determinazione, verrà gestita direttamente dal Comune di Pomarance e non da Cosvig come deliberato con atto G.C. n. 262 del 19.12.2019;
6. Di provvedere con successivi atti, in conformità con quanto previsto nel suddetto Bando all’assegnazione dei contributi, e al relativo impegno di spesa, nonché alla liquidazione degli stessi;
7. Di prendere atto che il responsabile del Procedimento è l’Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio, che verrà coadiuvato dal personale del proprio Settore per l’istruttoria delle richieste pervenute entro la data di scadenza per la presentazione delle domande;
8. di attestare l’inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all’art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'INCENTIVAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI DI MANUTENZIONE E RESTAURO DELLE FACCIATE, AGGETTI DI GRONDA E DISCENDENTI PLUVIALI AI FINI DEL RECUPERO E DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEI CENTRI STORICI:
APPROVAZIONE "BANDO ABITARE-CS" E MODULISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

A) **Parere in ordine alla regolarità TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il sottoscritto Dott. Arch. Roberta Costagli - **Direttore del Settore Gestione del Territorio**

vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio
F.to Arch. Roberta Costagli

B) Parere in ordine alla regolarità CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE e BILANCIO**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali:) rispettati non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari: rispettati non rispettati

- assunzione CIG: obbligatorio non obbligatorio

assunto

non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità coerente non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10: soggetto non soggetto

rientra nei limiti
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture (divieto escluso PM) coerente non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi coerente non coerente

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario: coerente non coerente

Per locazioni passive e acquisti di immobili

- acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di edilizia residenziale pubblica;
- acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;
- rinnovi di contratti già in essere;
- locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

Per gli incarichi:

- coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi
- coerente non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici? si no

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

- coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. _____ CAP. € 50.000,00

IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE e BILANCIO
F.to Dott. Rodolfo Noccetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

€. 50.000,00

CAP. Imp. _____

data _____

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE e BILANCIO
F.to (Dr. Rodolfo Noccetti)**