



COMUNE DI POMARANACE
Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Ufficio Lavori Pubblici

NUMERO PROPOSTA: 929

ORIGINALE

DETERMINAZIONE
N. 395 del 25.11.2020

REGISTRO SETTORIALE

OGGETTO: OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO-REALIZZAZIONE AREA CANI, ORTI SOCIALI, PERCORSO PEDONALE E REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO IN LOCALITA' GALLERONE A POMARANACE CODICE CUP F68C18 00009 000 4 DETERMINA A CONTRATTARE

PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicata all'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal . .

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

COMUNE DI POMARANCE PROVINCIA DI PISA

Proposta n. 929 del 25.11.2020

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO-
REALIZZAZIONE AREA CANI, ORTI SOCIALI, PERCORSO PEDONALE E
REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO IN LOCALITA' GALLERONE A
POMARANCE CODICE CUP F68C18 00009 000 4 DETERMINA A CONTRATTARE

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che con Delibera di Giunta Comunale n.161 del 22.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per di **“Riqualificazione del Sistema Turistico – Realizzazione area cani, orti sociali, percorso pedonale e realizzazione di un parco urbano in località Gallerone a Pomarance”** a firma dell'arch. Giada Stefanini e Geom. Patrik Lauretti facente parte dello studio CRISIS consegnato a questa Amministrazione da COSVIG dal quale si evince che per la realizzazione dell'opera occorre una cifra pari a € **585.442,21** così suddivisa con il seguente Quadro economico :

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori € 486.739,47
(di cui oneri per la sicurezza € 27.464,61 non soggetti a ribasso)

SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amministrazione

SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amministrazione

IVA 10% sui lavori	€ 48.673,95	
Allacciamento ai pubblici servizi	€ 7.000,00	
Spese per garaCUC	€ 2.000,00	
Contributo ANAC	€ 225,00	
Incarico progettazione(COSVIG)	€ 20.069,00	
Incarichi professionale	€ 5.020,91	
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 9.734,79	
Imprevisti	€ 5.979,09	
Totale somme a disposizione	€ 98.702,74	€ 98.702,74
		€ 585.442,21

Composto dai seguenti elaborati (depositati in atti presso l'Ufficio Tecnico) :

1. Relazione tecnico urbanistica
- 1A. Tavola scatti fotografie
2. Documentazione fotografica

3. Elenco prezzi unitario
4. Analisi dei prezzi
5. Computo metrico estimativo
6. Quadro incidenza manodopera
7. Quadro economico di spesa
8. Schema contratto di appalto
9. Capitolato speciale di appalto parte amministrativa
10. Capitolato speciale di appalto parte tecnica
11. Relazione archeologica
12. Tav.1 Planimetria generale Stato attuale
13. Tav. 2 Planimetria generale Stato di Progetto
- 13A. Tav. 3 Planimetria generale Stato sovrapposto
14. Tav. 4 Sezioni profilo P3,P4 e P5 Stato attuale
15. Tav. 5 Sezioni profilo P3,P4 e P5 Stato di progetto
16. Tav. 6 Sezioni profilo P3,P4 e P5 Stato sovrapposto
17. Tav. 7 Sezione profili P3 e P6 Stato attuale
18. Tav. 8 Sezione profili P3 e P6 Stato progetto
19. Tav. 9 Sezione profili P3 e P6 Stato sovrapposto
20. Tav. 10 Sezioni Profilo P1 e P6 Stato attuale
21. Tav. 11 Sezioni Profilo P1 e P6 Stato di progetto
22. Tav. 12 Sezioni Profilo P1 e P6 Stato sovrapposto
23. Tav. 13 Prospetto muretti a secco- Stato di Progetto
24. Tav. 14 Planimetria generale-stato di progetto smaltimenti e regimazione delle acque
schema impianto di illuminazione
25. Tav. 15 Pianta e prospetti annessi in strong-plast
26. Tav. 16 Particolare recinzione area sgambatura cani – particolare attacco a terra dei corpi
illuminanti -particolare recinzione area labirinto
27. Tav. 17 Pianta e sezioni campo da bocce-Prospetto campo da bocce-dettagli campo da
bocce
28. Tav. 18 Sezione tubazione scarico acque-Sezione strada in terra battuta parcheggio-Profilo
parcheggio- scavi e riporti
29. Tav. 19 Particolare cancello parco- particolare cartello indicazioni
30. Abaco finiture
31. Relazione di calcolo strutturale
 - 31A Relazione generale progettazione strutturale
32. Disegni esecutivi strutturale
33. Relazione illuminotecnica
- 34A. Relazione progetto impianto elettrico
- 34B. Progetto impianto elettrico : calcolo linee
- 34C. Progetto impianto elettrico : quadro
35. Valutazione d'impatto acustico
36. Piano di sicurezza e coordinamento
 - 36A. Diagramma di GANTT
 - 36B. Analisi dei Rischi
 - 36C. Stima dei costi della sicurezza
 - 36D. Planimetria generale PSC
 - 36E. Protocollo di sicurezza anticontagio COVID
37. Piano di manutenzione
38. Relazione geologica

3. Dato atto che l'opera per l'importo complessivo di € **585.442,21** trova la copertura finanziaria ai seguenti capitoli di bilancio :

- € 360.000,00 al Cap. 2779
- € 195.448,21 al Cap. 2778
- € 29.994,00 al Cap. 2783

Dato atto che, per effetto delle disposizioni di cui agli articoli 1, c.1, lett. a), del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55/2019, e 8, comma 7, lettera a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, fino al 31/12/2021 non trovano applicazione, in via sperimentale, le disposizioni di cui all'art. 37, c. 4 e pertanto, nel caso di specie, si può procedere sia autonomamente sia per mezzo della Centrale Unica di Committenza;

Dato atto che il Comune di Rosignano Marittimo è stato individuato quale Centrale Unica di Committenza nell'ambito della convenzione rinnovata e sottoscritta dai Comuni di Bibbona, Castagneto Carducci, Castellina Marittima, Cecina, Collesalveti, Montecatini Val di Cecina, Montescudaio, Monte verdi Marittimo, Pomarance, Riparbella, Rosignano Marittimo, Santa Luce, Volterra e Unione montana Alta Val di Cecina, in data 13 luglio 2020, ai sensi del citato art. 37, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Ravvisata l'opportunità di investire la C.U.C. della procedura di gara di cui all'oggetto, sulla base di quanto previsto nella convenzione sopra citata e nel relativo regolamento;

Visto il D.L. 76/2020 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 ed in particolare l'art. 1 c. 2, lettera b), che, in deroga a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, prevede la possibilità del ricorso alla procedura negoziata senza bando per lavori di importo compreso tra 350.000 e 1.000.000 euro, con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati con indagine di mercato o mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici gestiti dalla stazione appaltante, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

Rilevato che è possibile procedere agli inviti mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici di cui il Comune di Rosignano Marittimo si è dotato, atteso che essi sono stati formati mediante avviso pubblico, sono aperti a nuove iscrizioni e sono periodicamente aggiornati, nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs n. 50/2016 e dalle linee guida n. 4 adottate da ANAC per gli affidamenti sotto soglia comunitaria;

Rilevato, altresì, che l'affidamento con procedura negoziata avviene sulla base del progetto esecutivo e che i lavori da affidare sono definiti compiutamente, in tutti gli aspetti di dettaglio, nel progetto posto a base di gara, tal che risulta possibile e opportuno, in ragione del limitato importo e per garantire economicità del procedimento, determinare l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, conformemente a quanto previsto all'art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, prevedendo, altresì, l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi degli articoli 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e 97, commi 2 e 2-bis, del citato d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Dato atto che il codice CUP assegnato al presente intervento è **F68C18000090004** ;

Dato atto che l'intervento è previsto nel piano triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e ad esso è stato assegnato il seguente codice CUI: **L00347520504201900036**

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di Direttore competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai

sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D..P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

Visto il D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” ;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 32 del 31/12/2019 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 93 del 30/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2020 – 2022 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 4 del 23/01/2020 con la quale si procedeva all'adozione del PEG provvisorio per l'anno 2020 ;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 49 del 06/08/2020 con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione anni 2020 - 2022 ;

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza provvederà alla richiesta del CIG master relativo alla procedura di aggiudicazione del presente lavoro e che la fase di esecuzione del contratto sarà gestita mediante richiesta di apposito CIG derivato;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

D E T E R M I N A

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di procedere all'affidamento dell'intervento *de quo*, trattandosi di opere di importo superiore a € 350.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso senza la previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, individuati attingendo all'elenco di operatori economici costituito presso l'Ente, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate; dando atto che la procedura di gara sarà gestita dalla Centrale Unica di Committenza Val di Cecina e Val di Fine costituita in forza di convenzione tra Enti, rinnovata e sottoscritta in data 13.7.2020;

Di dare atto che il progetto di cui trattasi è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D. Lvo 50 del 2016 e s.m.i;

Di dare atto che ai sensi dell'art.134 comma 3 della LRT n. 65/2014 e s.m.i l'approvazione del progetto esecutivo ha i medesimi effetti del permesso di costruire ed è conforme alle prescrizioni

urbanistiche ed edilizie, e ha acquisito tutti i pareri e nulla osta necessari ed è conforme alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche.

Di dare atto che il Responsabile del procedimento è la sottoscritta Arch. Roberta Costagli;

Di dare atto che il Geom. Edoardo Bassanello Istruttore Tecnico Direttivo del Comune di Pomarance è individuato quale Direttore dei Lavori nonché Coordinatore in fase di Esecuzione dei lavori per la sicurezza e l'Ing. Marco Gistri Direttore Operativo per la parte strutturale, e la Rag. Stefania Fulceri istruttore Tecnico Amministrativo di supporto al RUP per la parte amministrativa;

Di dare atto che l'opera per l'importo complessivo di € **585.442,21** trova la copertura finanziaria ai seguenti capitoli di bilancio :

- € 360.000,00 al Cap. 2779
- € 195.448,21 al Cap. 2778
- € 29.994,00 al Cap. 2783

Di informare che avverso il presente atto è ammesso ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, ai sensi dell'art. 120, commi 1 e 5, del d.lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii.

**Il Direttore del Settore GESTIONE DEL
TERRITORIO
ROBERTA COSTAGLI**