



## Comune di Rosignano Marittimo

Provincia di Livorno

### DECRETO N. 1788 DEL 16/07/2021

RISORSE E CONTROLLO  
U.O. GARE - C.U.C. PROVVEDITORATO

**OGGETTO: CUC - PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA B), DEL D.LGS N. 76/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 120/2020, DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE AREA POLIFUNZIONALE “IL PIAZZONE” A SERVIZIO DEL CENTRO COMMERCIALE NATURALE DI POMARANACE 1°LOTTO 1°STRALCIO FUNZIONALE - REALIZZAZIONE PARCHEGGIO E VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO CON PARCHEGGIO PODERE LA CROCE” NEL COMUNE DI POMARANACE. CIG 8738098A93. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA N. 1 E DEL VERBALE DI GARA N. 2 E AMMISSIONE ALL’ESITO DELLE VALUTAZIONI DEI REQUISITI SOGGETTIVI, DI QUALIFICAZIONE E DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE**

#### La Dirigente

Vista la deliberazione della Giunta Comunale di Pomarance n. 25 del 21.2.2019, con la quale è stata approvata la progettazione esecutiva, e della determinazione n. 73 del 29.3.2021, assunta dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio del medesimo Comune, adottata quale determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di **“realizzazione area polifunzionale “il Piazzone” a servizio del centro commerciale naturale di pomarance 1°lotto 1°stralcio funzionale - realizzazione parcheggio e viabilità di collegamento con parcheggio podere la Croce”** nel Comune di Pomarance, per un importo complessivo di € 1.693.801,74 (euro unmilione seicentonovantatremilaottocentouno/74), comprensivi dei costi della manodopera pari ad € 500.626,23 (cinquecentomilaseicentoventisei/23) nonché degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 88.862,64 (euro ottantottomilaottocentosessantadue/64), per cui l'importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ammonta a € 1.604.939,10 (euro unmilione seicentoquattromilanovecentotrentanove/10), oltre IVA.

Rilevato che il contratto *de quo*, relativo a lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e maggiore di € 150.000,00, rientra tra le fattispecie di cui all'art. 37, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016, che disciplina gli affidamenti di contratti da parte di Comuni non capoluogo di provincia, dando la facoltà di procedere per mezzo della Centrale Unica di Committenza

Dato atto che il Comune di Rosignano Marittimo è stato individuato quale Centrale Unica di Committenza nell'ambito della convenzione rinnovata dai Comuni di Bibbona, Castagneto Carducci, Castellina Marittima, Cecina, Collesalveti, Montescudaio, Monte verdi Marittimo, Pomarance, Riparbella, Santa Luce, Unione Montana Alta Val di Cecina, Volterra, Montecatini Val di Cecina e, appunto, Rosignano Marittimo in data 13 luglio 2020;

Dato atto altresì e che tale forma associativa risponde ai dettami della disciplina di cui all'art. 37, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che, sebbene tale disposizione sia sospesa sino al 31.12.2020,

la stazione appaltante ha deciso comunque di investire la C.U.C. della procedura di cui all'oggetto, sulla base di quanto previsto nella convenzione sopra citata e nel relativo regolamento;

Vista la competenza del Settore Risorse e Controllo del Comune di Rosignano Marittimo in materia di gare per l'affidamento di contratti pubblici riguardanti lavori, servizi e forniture di tutto l'Ente e con riferimento alla gestione ed attività relative alla Centrale Unica di Committenza in forza della deliberazione di G. C.le n. 126 del 30.06 2020 e della convenzione sopra citata;

Dato atto che la procedura è stata avviata mediante sistema telematico START della Regione Toscana il 19/05/2021 ed è stata fissata nel giorno 28/6/2021 la data di scadenza per la presentazione delle offerte;

Visto l'art. 1, comma 2, lettera b), del D.lgs n. 76/2020 e ss.mm.ii., che disciplina gli affidamenti di lavori di importo superiore ad € 1.000.000,00 prevedendo il possibile utilizzo della procedura negoziata con invito ad almeno quindici operatori economici;

Considerato che a seguito di selezione dai vigenti elenchi di operatori economici adottati dal Comune di Rosignano Marittimo, capofila C.U.C., sono state individuate dal R.U.P. le seguenti imprese in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per partecipare alla gara:

1. AL.PA, con sede in via del Castello263, Serrazzano (PI)
2. BIO Costruzioni srl con sede in via Vico Volta n. 7, Colletorto (CB)
3. BRAMERINI FRANCESCO E FIGLI SRL con sede in via Curtatone n. 15 Arcidosso (GR)
4. CASTAF sas, con sede in via del Commercio n. 71, Lari (PI)
5. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA, con sede in via della Repubblica n. 7 Pomarance (PI)
6. COSTRUIRE srl, con sede in via San Giuseppe 76, Montecarlo (LU);
7. D'ERRICO COSTRUZIONI sas, con sede in via dell'Artigianato 404, Follonica (GR)
8. FERRARA sas, con sede in via 1° Maggio n. 26, Vallata (AV)
9. F.LLI FEGATILLI srl, con sede in via L. da Vinci snc Palaia (PI)
10. F.LLI MARCONI con sede in via Giordania n. 51, Grosseto;
11. GIANNINI GIUSTO srl, con sede in via Boccherini n. 25, Porcari (LU)
12. Impresa F.LLI MASSAI, con sede in via Birmania n. 148, Grosseto;
13. Impresa edile GUERRIERI & TRIPODI, con sede in via C.da Spina n. 1, Rizziconi (RC)
14. Impresa Lavori INGG UMBERTO FORTI & FIGLIO spa, con sede in via Bellatalla n.10, Pisa
15. ISOLVER SRL con sede in Strada Regionale 439 n. 10 Castelnuovo Val Di Cecina (PI),
16. MODULCASA LINE spa, sede in via Martiri n. 3, Bannone di Traversetolo (PR)
17. PIAZZI srl, con sede in Località Drove n. 4, Poggibonsi (SI)
18. SALES spa sede in via Nizza 11 Roma p.i. 01542280589
19. VARIA COSTRUZIONI srl, con sede in via De Gasperi n. 55, Lucca
20. ZAMBELLI srl, con sede in via Cinatti 11 Galeata (FO)

Visto il proprio decreto 1604 del 29/06/2021 con cui è stato nominato il seggio di gara per la procedura in oggetto, prevedendo la presenza del RUP, arch. Roberta Costagli del Comune di Pomarance, quale presidente;

Rilevato che entro il termine di scadenza fissato nel giorno 28/06/2021, è pervenuta, sul sistema START, un'offerta da parte del seguente operatore economico:

- RTI costituendo composto da CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA, con sede in via della Repubblica n. 7 Pomarance (PI) mandataria e MASPERO ELEVATORI S.P.A. , con sede legale in Appiano Gentile (CO), Viale dello sport snc, C.F. 03423180136, e P.I. 03423180136, mandante

Dato atto che dal verbale di gara n.1 relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 28/06/2021, e dal verbale di gara n. 2 del 5/7/2021 conservati agli atti, si rileva che la documentazione presentata dal sopracitato operatore economico risulta completa e regolare, avendo gli stessi dichiarato, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di qualificazione richiesti dalla lettera di invito ai fini della partecipazione alla gara, anche a seguito di procedimento di regolarizzazione nonché la proposta di ammissione del concorrente;

Rilevato che la procedura risulta condotta con regolarità e che, può confermarsi l'ammissione delle sopra elencate imprese al prosieguo della gara;

Visto il decreto del Sindaco n. 2448 del 12.10.2019 di conferimento al dott. Roberto Guazzelli dell'incarico di Dirigente del Settore Risorse e Controllo,

Visto il decreto del Sindaco n. 503 del 05/03/2021 con cui si dispone che la sottoscritta sostituisca il dott. Guazzelli, in caso di sua assenza dal servizio;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Dirigente sostituta, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del codice di comportamento integrativo del Comune di Rosignano Marittimo, né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto il responsabile del procedimento, né gli istruttori della pratica in questione:

CIG 8738098A93

## DISPONE

Di approvare i verbali di gara n.1 del 28/06/2021 e n. 2 del 5/7/2021, conservati agli atti ed il cui contenuto elettronico è allegato al presente decreto, concernenti le sedute di verifica della documentazione amministrativa e di regolarizzazione a seguito di soccorso istruttorio per l'ammissione alle successive fasi della gara per l'affidamento dei lavori di "realizzazione area polifunzionale "il Piazzone" a servizio del centro commerciale naturale di Pomarance 1°lotto 1°stralcio funzionale - realizzazione parcheggio e viabilità di collegamento con parcheggio podere la Croce" nel Comune di Pomarance, all'esito positivo della valutazione circa il possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di qualificazione richiesti dalla lettera di invito, nonché della restante documentazione amministrativa richiesta a pena di esclusione.

Di confermare l'ammissione alle fasi successive di gara dell'unico concorrente, come risulta dai verbali oggetto di approvazione:

- RTI costituendo composto da CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA, con sede in via della Repubblica n. 7 Pomarance (PI) mandataria e MASPERO ELEVATORI S.P.A. , con sede legale in Appiano Gentile (CO), Viale dello sport snc, C.F. 03423180136, e P.I. 03423180136, mandante

Di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio C.U.C., affinché proceda alla comunicazione prevista dall'art. 76, comma 2-bis, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Di dare atto che avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ai sensi dell'art. 120, comma 5, del d.lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii.

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'arch. Roberta Costagli, Responsabile del Settore Gestione del Territorio del Comune di Pomarance.

Di dare atto che nel rispetto dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente decreto viene effettuata sul profilo di committente al seguente URL

<https://rosignanomarittimo.comune-online.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/igrid/1048/1080>

Dalla data della pubblicazione, la cui attestazione costituisce allegato al presente decreto, decorrono tutti gli effetti giuridici collegati alla stessa, fatti salvi gli atti cui si applica l'art. 73, comma 5, del citato d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La Dirigente  
SIMONA REPOLE / ArubaPEC S.p.A.