



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

SETTORE SVILUPPO E PROMOZ. TERRITORIO,
COMUNICAZIONE ISTITUZ.
Ufficio UFFICIO TURISMO, CULTURA E SPORT

NUMERO SETTORIALE: 43 DEL 27.08.2019
NUMERO PROPOSTA: 665

ORIGINALE

DETERMINAZIONE
N. 705 del 02.09.2019

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER LA PROCEDURA APERTA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CINEMA TEATRO FLORENTIA DI LARDERELLO, PER ANNI TRE - CIG 8010960552.

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è pubblicata al N. 0 dell'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal . .

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER LA PROCEDURA APERTA DI AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CINEMA TEATRO FLORENTIA DI LARDERELLO, PER ANNI TRE - CIG 8010960552.

IL DIRETTORE DEL SETTORE SVILUPPO E PROMOZ. TERRITORIO, COMUNICAZIONE ISTITUZ.

Richiamate integralmente per divenire parte integrante e sostanziale della presente:

- la delibera di Consiglio n. 3 del 21/01/2019 ad oggetto Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni anno 2019 – Integrazioni;
- la delibera di Consiglio n. 21 del 10/04/2019 con la quale sono stati forniti indirizzi per l'affidamento in concessione della gestione del Cinema Teatro Florentia di Larderello;

Dato atto che non è attiva alcuna Convenzione Consip riguardante i servizi di cui trattasi e che l'importo della concessione è inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 35 del D. lgs. 18 Aprile 2016 n. 5;

Dato atto che la procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto ha le seguenti caratteristiche:

- affidamento in concessione ex artt. 164 e ss. mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi interamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana, preceduta da manifestazione di interesse;
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, c. 2 con applicazione dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016;
- durata della concessione: 3 anni con possibilità di proroga;
- valore stimato della concessione: € 176.750,00 oltre IVA per un totale pari ad € 215.635,00;
- importo a base di gara dato dal contributo concesso dalla Stazione Appaltante: € 55.500,00 oltre IVA per un totale pari ad € 67.710,00;
- Possibilità di proroga tecnica per un massimo di sei mesi;
- stipula del contratto in forma pubblica amministrativa con oneri a carico del concessionario;

Dato atto che alla presente procedura è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara –8010960552;

Ritenuto di approvare i documenti relativi alla procedura di gara;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di responsabile competente ad adottare il presente atto, e gli istruttori della pratica in questione, non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interessi, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e succ. modifiche e integrazioni e dell'art. 7 del DPR 62/2013;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 12 del 28/05/2019 con il quale viene attribuito al sottoscritto l'incarico di Direttore del Settore Sviluppo e Promozione del Territorio, Comunicazione istituzionale;

Richiamata al delibera di C.C. n. 101 del 28/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 4 del 04/01/2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019;

Dato atto che la concessione è parzialmente finanziata con mezzi propri dell'Amministrazione Comunale e che la spesa relativa trova copertura sul bilancio pluriennale per gli esercizi 2019-2021;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

- 1) Di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di approvare i seguenti allegati:

- Capitolato speciale della concessione
- Disciplinare di gara
- Relazione Tecnico Illustrativa e Pef
- Schema di contratto

3) Di disporre l'avvio del procedimento di gara per l'affidamento in concessione della gestione del Cinema Teatro Florentia di Larderello, avente le seguenti caratteristiche:

- affidamento in concessione ex artt. 164 e ss. mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi interamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana, preceduta da manifestazione di interesse
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, c. 2 con applicazione dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016
- durata della concessione: 3 anni con possibilità di proroga;
- valore stimato della concessione: € 176.750,00 oltre IVA per un totale pari ad € 215.635,00
- importo a base di gara dato dal contributo concesso dalla Stazione Appaltante: € 55.500,00 oltre IVA per un totale pari ad € 67.710,00
- Possibilità di proroga tecnica per un massimo di sei mesi
- stipula del contratto in forma pubblica amministrativa con oneri a carico del concessionario

4) Di prenotare la complessiva spesa di € 40.083,32 oltre IVA per un totale di € 48.901,66 sul Bilancio di Previsione 2019-2021 secondo la seguente ripartizione per anno e per capitoli e di dare al contempo atto che la spesa residua sarà imputata sul bilancio dell'anno 2022:

- anno 2019 - € 3.761,66 - Cap. 1035
- anno 2020 - € 19.590,00 - Cap. 1035 e € 2.980,00 - Cap. 1034/2
- anno 2021 - € 22.570,00 - Cap. 1035

5) Di disporre che si procederà con successivo atto all'effettivo impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario, una volta espletata la procedura di gara;

6) Di dare atto che la spesa di € 225,00 a titolo di contributo gara a carico Ente in favore ANAC trova copertura al Capitolo 102 esercizio finanziario 2019 del Bilancio di Previsione 2019/2021;

7) Di individuare nel sottoscritto il Responsabile unico del procedimento ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 241/90 che si avvarrà della collaborazione, in qualità di direttore esecutivo del contratto, della Sig.ra Angela Ameli;

8) Di dare atto altresì che:

- avverso il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

- la presente determinazione:

sarà trasmessa al Settore Bilancio, Finanze e SVE per l'adozione dei conseguenti adempimenti;

sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

sarà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente; sarà comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Generale.

PARERI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 147 BIS, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

OGGETTO: : DETERMINA A CONTRARE PER LA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CINEMA TEATRO FLORENTIA DI LARDERELLO PER ANNI TRE - CIG 8010960552.

A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il sottoscritto Dott. Nicola Raspollini - **Direttore del Settore SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO, COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE** vista la proposta di determinazione in oggetto

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Il Responsabile del Procedimento

Sig.ra Angela Ameli

Il Direttore del Settore
SVILUPPO E PROMOZIONE DEL
TERRITORIO, COMUNICAZIONE
ISTITUZIONALE
Dott. Nicola Raspollini

B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, e 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.**

Il Sottoscritto, **Direttore del SETTORE FINANZE e BILANCIO**, vista la proposta di determinazione in oggetto;

Effettuate le seguenti verifiche:

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali:) rispettati non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari: rispettati non rispettati

- assunzione CIG: obbligatorio non obbligatorio



assunto



non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità coerente non coerente

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del d. l. 78/10: soggetto non soggetto
↓
 rientra nei limiti
 non rientra nei limiti

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario: coerente non coerente

Per gli incarichi:

coerente non coerente con il piano annuale degli incarichi

Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:

coerente non coerente con il piano delle opere pubbliche

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Prenotazione IMPEGNO N. _____ CAP. €

IL DIRETTORE DEL SETTORE

FINANZE e BILANCIO

Dott. Rodolfo Noccetti

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 151 E 147 BIS DEL D.LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 (articolo introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Decreto Legge n. 174/2012).

(Imp. N° Acc. N°)

data

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
FINANZE e BILANCIO
(Dott. Rodolfo Noccetti)**

