

CRITERI DI ASSEGNAZIONE LOTTO P.I.P. LARDERELLO E POMARANCE
Delibera di Giunta n. 99 del 17.06.2022

| CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI | PUNTI |
|--|-------|
| A) Utilizzo di energia geotermica nel processo produttivo con particolare attenzione all'utilizzo innovativo della stessa; | 30 |
| B) Riduzione dell'impatto ambientale della struttura e del ciclo produttivo | 10 |
| C) Stima dell'ammontare complessivo dell'investimento iniziale desumibile da specifica relazione tecnica descrittiva e di natura economico finanziaria | 10 |
| D) Attività che presentino un particolare carattere di innovazione rispetto a quelle già insediate sul territorio | 30 |
| E) Potenziale impatto occupazionale | 20 |

**NOTE ESPLICATIVE E DETTAGLIO DEI CRITERI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
DA PARTE DELLA COMMISSIONE**

*(art. 5 comma 3 del REGOLAMENTO PER LE ASSEGNAZIONI DELLE AREE DESTINATE AD INSEDIAMENTI
PRODUTTIVI DEL COMUNE DI POMARANCE)*

- a) Il punteggio sarà assegnato proporzionalmente in base all'utilizzo stimato di calore addotto dalla rete di distribuzione all'interno del P.I.P. (T di mandata 120°C), da 1,3 a 2,5 MW circa salvo eventuali modifiche impiantistiche da definire). Si terrà in particolare conto dell'essenzialità dell'uso del calore all'interno del processo produttivo e del maggiore utilizzo di energia termica annua per il proprio processo produttivo.
- b) L'Amministrazione Comunale, sensibile alla tutela del territorio, intende con questo indicatore privilegiare le attività che produrranno minori impatti ambientali. Verrà tenuto conto di:
- capacità di riutilizzo delle materie/prodotti afferenti il ciclo produttivo
 - livello di emissioni rilasciate in atmosfera
 - possibilità di attivare tramite lo stabilimento ulteriori canali per un'economia circolare
 - impatto visivo degli edifici/impianti
- c) Si terrà conto dell'entità dell'investimento come dichiarato nell'ambito della relazione tecnica presentata a corredo dell'offerta, premiando i progetti che presentano un maggiore investimento iniziale. Anche la maggiore superficie dei lotti richiesta, il livello di progettazione (ad es. preliminare, definitivo, esecutivo) e i minori tempi di attivazione dell'insediamento saranno considerati elemento di premialità.

- d) Al fine di creare le condizioni per uno sviluppo ulteriore del territorio si terrà in particolare conto di quegli insediamenti che producano beni o servizi innovativi rispetto al tessuto economico-produttivo esistente
- e) È interesse primario di questa Amministrazione Comunale aumentare il numero dei lavoratori residenti sul territorio; verrà quindi assegnato un maggior punteggio tenendo conto della stima delle unità lavorative impegnate nell'impianto precisandone per quanto possibile le mansioni.

IL DIRETTORE DEL
SETTORE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO,
COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE

Dott. Nicola Raspollini