



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

N. Generale **328** del **20/05/2023**  
N. Settoriale: **116**

**OGGETTO VERIFICA PERIODICA AI SENSI DEL DPR 162/99 E S.M. E I. DELL'ASCENSORE  
POSIZIONATO NEL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA SANT'ANNA A POMARANCE.  
INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. COD. CIG:  
Z373B2C4F9**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 25/05/2023 al 09/06/2023.

**OGGETTO: VERIFICA PERIODICA AI SENSI DEL DPR 162/99 E S.M. E I. DELL'ASCENSORE POSIZIONATO NEL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA SANT'ANNA A POMARANACE. INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. COD. CIG: Z373B2C4F9**

## **IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Premesso che:

- nel palazzo comunale posto in Piazza Sant'Anna a Pomarance, che è articolato su quattro piani, è posto un ascensore da n. 4 fermate, rispondente alla normativa riguardante l'abbattimento delle barriere architettoniche;

- con determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 321 del 19/12/2022 (n. gen. 836) si è provveduto ad affidare a ditta qualificata la manutenzione periodica dell'ascensore al fine di assicurare il regolare funzionamento dell'impianto, comprendente normali manutenzione e verifica di funzionamento, pulizia e lubrificazione degli organi meccanici ed elettrici, nonché manutenzione e verifica del corretto funzionamento delle parti più importanti, nel rispetto delle disposizioni di legge;

- In data 28/07/2021 è stata effettuata l'ultima verifica periodica dell'impianto ai sensi del DPR 162/99 modificato con Decreto 214/2010 e successivamente con DPR 19/01/2015 n. 8 da effettuare ogni due anni;

Dato atto che si rende necessario individuare una ditta qualificata per effettuare la nuova verifica periodica biennale dell'impianto ai sensi del DPR 162/99 modificato con Decreto 214/2010 e successivamente con DPR 19/01/2015 n. 8;

Considerato che trattasi di spesa volta ad assicurare il normale funzionamento dei servizi;

Dato atto che ai sensi dell'art. 23-ter, comma 3 della Legge n. 114/2014, così come modificato dall'art. 1 comma 501 lett. b) della Legge n. 208/2015, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00, come nella fattispecie;

Visto l'art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Vista la disciplina derogatoria introdotta dall'art.1, comma 2, lett a) del D.L n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021, che prevede che per i servizi, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i;

Visto l'art. 1, comma 3, lett a) del D.L.n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021, che stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti all'art.32, comma 2, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i, ossia contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Richiamato il regolamento disciplinante gli "affidamenti diretti adeguatamente motivati" approvato con Deliberazione di C.C. n. 24 del 09.06.2020;

Vista la deliberazione ANAC 899 del 17 ottobre 2018 nella quale si afferma che *"per i contratti di valore inferiore ai 40.000 è possibile procedere tramite affidamento diretto anche senza alcun confronto competitivo tra due o più imprese, purché la stazione appaltante adotti una determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo*

Proposta di Determinazione n. 357 del 16/05/2023  
Num. Generale: 328 Num. Settoriale: 116 del 20/05/2023

*semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (art. 32, comma 2 e art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. n. 50/2016)"*

Vista la sentenza del TAR Puglia n. 1834 del 6 dicembre 2018, di tenore analogo alla delibera ANAC citata;

Vista la recente modifica operata dall'art. 1, comma 130 della legge di bilancio 2019 ( l. n. 145/2018) nei confronti del comma 450 dell'art. 1 della legge n. 296/2006 che prevede che "*Le amministrazioni statali centrali e periferiche ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;*

Dato atto che la vigente normativa in materia di forniture e servizi della Pubblica Amministrazione prevede la possibilità di affidamenti di importi inferiori ad € 5.000,00 anche senza l'utilizzo di procedura telematica;

Ritenuto opportuno richiedere la propria migliore offerta alla Ditta IMQ SPA con sede in Via Quintiliano n. 43 – 20138 Milano (Mi) C.F. / P.I. 12898410159, in quanto ditta specializzata che si è resa disponibile ad effettuare la verifica periodica per la somma complessiva di € 130,00 (IVA 22% esclusa), come da preventivo allegato (All. "A") (Atti comunali n. 4981 del 12/05/2023), prezzo ritenuto congruo e conveniente per questa Amministrazione, in quanto in linea con i prezzi di mercato;

Dato atto che dal suddetto preventivo allegato si evince che la spesa per il servizio di che trattasi è inferiore ad € 5.000,00 e pertanto rientra nei limiti previsti dalla vigente normativa, e conseguentemente direttamente affidabile;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Dato atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del D. Lgs. n. 104 del 2/7/10 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18/206/2009 n.69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio indetto con la presente determinazione è la sottoscritta Direttore del Settore Gestione del Territorio;

Atteso che si rende necessario adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente;

Atteso che si rende necessario attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Richiamati i provvedimenti sindacali n. 18 del 31.12.2022 e successivo provvedimento n. 7 del 13/03/2023 con i quali è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del settore Gestione del Territorio alla sottoscritta;

Vista la Delibera di C.C. n. 10 del 23.01.2023 con la quale si approva il bilancio di previsione per gli anni 2023 - 2025;

Vista la delibera di G.C. n. 43 del 30.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2023;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

## DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del D.L n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021 per i motivi espressi in narrativa e qui dati per richiamati il servizio di verifica biennale da effettuare ai sensi del DPR 162/99 e s.m.i. dell'ascensore comunale posto in Piazza Sant'Anna a Pomarance alla Ditta IMQ SPA con sede in Via Quintiliano n. 43 Milano C.F./P.I. 12898410159 all'importo offerto con preventivo prot. N. 4981 del 12/05/2023 di € 130,00 oltre IVA 22% per € 28,60 per un totale di € 158,60 offerta ritenuta congrua in quanto in linea con i prezzi di mercato;
3. Di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di € 158,60 (IVA 22% inclusa) al cap. 34000 del bilancio di previsione 2023 - 2025 che presenta la necessaria disponibilità;
4. Di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti di Ditta Ditta IMQ SPA con sede in Via Quintiliano n. 43 Milano C.F./P.I. 12898410159 che sarà il soggetto creditore;
5. Di dare atto che relativamente al presente affidamento è stato assunto il CIG come di seguito indicato:

codice cig

**Z373B2C4F9**

descrizione del codice cig

Servizio di verifica biennale ai sensi del DPR 162/99 E S.M. E.I. Dell'ascensore comunale posto in Piazza Sant'Anna a Pomarance

importo richiesto del cig

€ 130,00

codice CUP

Descrizione codice CUP

procedura di aggiudicazione

affidamento diretto

6. La fattura elettronica emessa dovrà indicare :

- Il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**

7. Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva della Ditta;

8. Di dare atto che la spesa sarà prevedibilmente esigibile nell'anno 2023;

9. Nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e della normativa nazionale.

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

10. L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (CIG Z373B2C4F9);

Proposta di Determinazione n. 357 del 16/05/2023  
Num. Generale: 328 Num. Settoriale: 116 del 20/05/2023

11. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 “Attuazione dell’art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì proposto Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
12. il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto - Direttore del Settore Gestione del Territorio - Tel. 0588 62351, e.mail: r.costagli@comune.pomarance.pi.it;
13. di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’Ente;
14. di attestare l’inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all’art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;
15. di dare atto che la presente determinazione:
  - diventerà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
  - sarà pubblicata all’Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore del  
Settore Gestione del Territorio  
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 20/05/2023



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 357**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **VERIFICA PERIODICA AI SENSI DEL DPR 162/99 E S.M. E I. DELL'ASCENSORE POSIZIONATO NEL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA SANT'ANNA A POMARANCE. INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. COD. CIG: Z373B2C4F9**

Nr. adozione settore: **116**      Nr. adozione generale: **328**

Data adozione: **20/05/2023**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE: IMP 1253/23 - CAP 34000 - IMQ SPA - € 158,60

Data **23/05/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Rodolfo Noccetti