



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

N. Generale **334** del **23/05/2023**  
N. Settoriale: **121**

**OGGETTO** ABITARE L'ESTERNO : RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE A VERDE  
LIMITROFE ALLA SCUOLA DI LARDERELLO E COLLEGAMENTO CON IL  
PAESE CODICE CUP : F61J22000020002 CODICE CIG : Z9738F9CA7  
INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 25/05/2023 al 09/06/2023.

OGGETTO ABITARE L'ESTERNO : RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE A VERDE  
: LIMITROFE ALLA SCUOLA DI LARDERELLO E COLLEGAMENTO  
CON IL PAESE CODICE CUP : F61J22000020002 CODICE CIG :  
Z9738F9CA7 INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE  
IMPEGNO DI SPESA

### IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Visto il progetto esecutivo relativo agli interventi di "Abitare l'esterno : riqualificazione delle aree a verde limitrofe alla scuola di Larderello e collegamento con il paese", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, approvato con Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. gen.le n. 246 del 19/04/2023 sett.le 95 per un importo complessivo pari a € 25.000,00 (somme a disposizione comprese) e suddiviso secondo il seguente quadro economico:

#### Quadro economico :

Importo dei lavori :	€ 20.096,67
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>360,82</u>
Sommano	€ <u>20.457,49</u> <sup>(1)</sup>

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 22% su € 20.457,49	€ 4.500,65
▪ Arrotondamenti	€ <u>41,86</u>
Sommano	€ <u>4.542,51</u> <sup>(2)</sup>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 25.000,00</b> <sup>(1+2)</sup>

Dato atto che il presente progetto per l'importo complessivo di € **25.000,00** trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli di bilancio anni 2023-2025 esercizio 2023 :

- € 15.000,00 Cap. 263902 (contributo regionale produzione geotermica anno 2020)
- € 10.000,00 Cap. 279104 (contributo fondazione CRV)

Vista la Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. gen.le n. 246 del 19/04/2023 sett.le 95 con la quale si dava atto che si procedeva per l'affidamento dei lavori tramite determina a contrattare ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.L.gs n. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 23-ter, comma 3 della Legge n. 114/2014, così come modificato dall'art. 1 comma 501 lett. b) della Legge n. 208/2015, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00, come nella fattispecie ;

Visto l'art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Vista la disciplina derogatoria introdotta dall'art. 1, comma 2 lett.a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021,

convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, che prevede che per i servizi e le forniture inviati compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, di importo inferiore ad € 139.000,00, le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

Visto l'art. 1, comma 3, lett. a) del D.L. n.76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021 ,che stabilisce che gli affidamenti possono essere realizzati tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti dall'art. 32 comma 2 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

Vista la deliberazione ANAC 899 del 17 ottobre 2018 nella quale si afferma che *"per i contratti di valore inferiore ai 40.000 è possibile procedere tramite affidamento diretto anche senza alcun confronto competitivo tra due o più imprese, purché la stazione appaltante adotti una determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (art. 32, comma 2 e art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. n. 50/2016)"*

Vista la sentenza del TAR Puglia n. 1834 del 6 dicembre 2018, di tenore analogo alla delibera ANAC citata;

Vista al recente modifica operata dall'art. 1, comma 130 della Legge di bilancio 2019 ( L. n. 145/2018) nei confronti del comma 450 dell'art. 1 della legge n. 296/2006 che prevede che *"Le amministrazioni statali centrali e periferiche ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 ;*

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito nella L. n. 120 del 11/09/2020 e successive modifiche ;

Richiamato il regolamento disciplinante gli "Affidamenti diretti adeguatamente motivati" approvato con Deliberazione di C.C. n. 24 del 09/06/2020 ;

Ravvisata la necessità di procedere all'individuazione delle imprese alle quali richiede il preventivo ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.gs. n. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 che, in deroga all'art. 36 comma 2 da effettuare sulla piattaforma START ;

Dato atto che l'individuazione delle imprese da invitare a presentare il preventivo in conformità con l'art. 2 comma 1 linea 3 della Convenzione approvata con la Delibera di Consiglio n.93 del 28/12/2017 è avvenuta attraverso l'utilizzo degli elenchi già adottati dal Comune di Rosignano Marittimo per la categoria OS24, nelle more dell'attivazione dei nuovi elenchi da parte della CUC;

Per quanto sopra sono state invitate a presentare un preventivo con lettera d'invito prot. n. 4659 del 04/05/2023 inoltrata attraverso la procedura concorrenziale della piattaforma START le seguenti ditte:

- Impresa GEOALPI Italiana srl – Feltre (BL)
- Impresa GRANCHI srl – Pomarance (PI)

- Impresa M.V. Costruzioni sas – Volterra (PI)

Dato atto che è pervenuta in modalità telematica sul Sistema Telematico Acquisto Regionale della Toscana START la seguente offerta economica comprensiva degli oneri per la sicurezza per € 360,82 e precisamente :

- Impresa GRANCHI srl: € 19.894,78 (r. 2,80001%)

Dall'analisi dell'unica offerta economica pervenuta, è risultata conveniente, economica e vantaggiosa per questa Amministrazione presentata dall'impresa **GRANCHI srl con sede in Pomarance (PI) C.F. - P.IVA 01248990507** che ha offerto un importo di € 19.894,78 (comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 360,82) oltre IVA al 22% ;

Ritenuto quindi, per le motivazioni di cui sopra affidare l'intervento di cui trattasi all'impresa **GRANCHI srl con sede in Pomarance (PI)** ;

Ritenuto tale prezzo congruo ed in linea con i precedenti affidamenti , e ritenuto pertanto di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo totale di € **24.271,63** (IVA al 22% inclusa) sui seguenti capitoli di bilancio anni 2023-2025 esercizio 2023 :

- € 15.000,00 Cap. 263902 (contributo regionale produzione geotermica anno 2020)
- € 10.000,00 Cap. 279104 (contributo fondazione CRV)

Acquisite le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., tra le quali quella sulla tracciabilità dei flussi finanziari e si è verificata con esito positivo l'attestazione di regolarità contributiva con l'utilizzo della piattaforma DURC ON LINE - prot. INAIL\_36727580 con scadenza validità 07/06/2023;

Dato atto che verrà avviata la procedura di verifica presso il Tribunale competente dell'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, c/o l'Agenzia delle Entrate competente per territorio per la verifica della regolarità fiscale e presso il competente ufficio della Procura della Repubblica per l'ottenimento del certificato del Casellario Giudiziale;

Atteso che per esigenze di urgenza e celerità della procedura di affidamento, si rende necessario affidare il presente contratto assoggettandolo a condizione risolutiva, qualora emerga, all'esito delle procedure di verifica suddette, la sussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1 e/o comma 4;

Dato atto che, trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00, non necessita operare verifiche ai fini della vigente normativa antimafia, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 3 lett. e) del D.L.gs. n. 50/2016 ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Dato atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del D.Lgs. n.104 del 2/7/10 “Attuazione dell'art.44 della legge 18/206/2009 n.69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

Atteso che si rende necessario adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei

servizi;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2023 n. 18 del 31/12/2022 e n. 7 del 13/03/2023 con i quali è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Direttore del Settore gestione del Territorio competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e s.m.i, dell'art. 7 del DPR n.62/2013;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 23/01/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2023-2025;

Vista la delibera di G.C. n. 43 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2023 ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

## **DETERMINA**

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del D.L n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021 per i motivi espressi in narrativa e qui dati per richiamati a seguito di valutazione di n. 1 offerta economica trasmessa sul portale START su n. 3 richieste come specificato in premessa gli interventi di "Abitare l'esterno : riqualificazione delle aree a verde limitrofe alla scuola di Larderello e collegamento con il paese" alla Ditta **GRANCHI srl con sede in Pomarance (PI) C.F. - P.IVA 01248990507** per l'importo di € 19.894,78 (compreso oneri per la sicurezza per € 360,82) oltre IVA 22% per € 4.376,85 ed un importo complessivo di **€ 24.271,63** ;
3. Di impegnare la somma di **€ 24.271,63 (IVA inclusa)** sui seguenti capitoli di bilancio anni 2023-2025 esercizio 2023 :
  - € 15.000,00 Cap. 263902 (contributo regionale produzione geotermica anno 2020)
  - € 10.000,00 Cap. 279104 (contributo fondazione CRV)
4. Di dare atto :
  - che relativamente al presente affidamento è stato assunto il CIG come di seguito indicato:
    - Codice CIG : Z9738F9CA7
    - Descrizione del codice CIG : **"Abitare l'esterno : riqualificazione delle aree a verde limitrofe alla scuola di Larderello e collegamento con il paese"**
    - Importo richiesto del CIG : € 20.096,67
    - Procedura di aggiudicazione : affidamento diretto portale START
5. Di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti della seguente ditta:  
**GRANCHI srl con sede in Pomarance (PI) C.F. - P.IVA 01248990507** che sarà il soggetto creditore;
6. Di dare al presente atto valore contrattuale da firmare digitalmente dalle parti contraenti ;

7. Di dare atto altresì che :
- Il Dott. Arch. Roberta Costagli viene individuato ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento ;
  - Il Geom. Edoardo Bassanello in qualità di Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale viene individuato quale Direttore dei Lavori ;
8. Il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento dei lavori stessi da parte del D.L. ;
9. Gli interventi dovranno essere ultimati **entro e non oltre 25 gg. naturali e consecutivi dalla data di affidamento**; nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pari all'**1 per mille** dell'importo netto di affidamento .
10. Di approvare il nuovo quadro economico dei lavori che risulta così ridistribuito :
- Quadro economico :**

Importo di aggiudicazione:	€ 19.533,96
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 360,82
Somma	€ <u>19.894,78</u> <sup>(1)</sup>

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

▪ Iva 22% sui lavori su € 19.894,78	€ 4.376,85
▪ Economie ribasso di gara	€ <u>728,37</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 5.105,22</b> <sup>(2)</sup>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 25.000,00</b> <sup>(1+2)</sup>

11. Di dare atto inoltre :
- Che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Pomarance ;
12. questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia " ;
13. la fattura elettronica emessa dovrà indicare : il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**
14. il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione, (a seguito di contabilità dei lavori redatta ai sensi del D.M n.49/2018 dal direttore dei lavori), emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico;
15. la spesa sarà prevedibilmente esigibile nell'anno 2023;
16. nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e della normativa nazionale. Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di **correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti**, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

17. l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara CIG : Z9738F9CA7
18. salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì proposto Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
19. di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;
20. di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;
21. la presente determinazione:
  - diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
  - sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore del  
Settore Gestione del Territorio  
Roberta Costagli



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 370**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **ABITARE L'ESTERNO : RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE A VERDE  
ALLA SCUOLA DI LARDERELLO E COLLEGAMENTO  
CODICE CUP : F61J22000020002 CODICE CIG : Z9738F9CA7  
DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

**LIMITROFE  
CON IL PAESE  
INDIVIDUAZIONE**

Nr. adozione settore: **121** Nr. adozione generale: **334**

Data adozione: **23/05/2023**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **24/05/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**Rodolfo Nocetti**