



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **455** del **17/06/2024**
N. Settoriale: **162**

OGGETTO DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT.A) DEL DLGS N.36/2023, RELATIVO A INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLA CIMASA DEL MURO SOTTOSTANTE VIA PUCCINI A POMARANCE CODICE CIG : B203E26B90

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 19/06/2024 al 04/07/2024.

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT.A) DEL DLGS N.36/2023, RELATIVO A INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLA CIMASA DEL MURO SOTTOSTANTE VIA PUCCINI A POMARANCE CODICE CIG : B203E26B90

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

A seguito di sopralluogo effettuato tra i tecnici dell'Amministrazione ed l'Amministratore del condominio "La Nave" sito in via G.Puccini a Pomarance Rag. Daniele Frosali, è stato rilevato che il muro a retta posto a confine tra il suddetto condominio e la soprastante strada comunale di via G. Puccini necessita di un intervento di manutenzione consistente essenzialmente:

- nella demolizione di parti cadenti con idrolavaggio;
- rasatura con rete fibrata delle pareti e riparazione con malta antiritiro;
- **rifacimento della cimasa con opere di armatura e ricostruzione dell'oggetto:**
- pittura finale del muro;

Considerato che, a seguito del suddetto sopralluogo è stato rilevato che il muro a retta è dotato nella parte superiore, a protezione della viabilità soprastante, di una ringhiera in ferro che l'Amministrazione pose in opera anni orsono;

Considerato altresì che la cimasa dove poggia ringhiera necessita come sopra elencato di un intervento di manutenzione, e che lo stesso compete a questa Amministrazione;

Considerato che i componenti del condominio si sono espressi favorevolmente alla realizzazione di tale intervento, prendendo atto che per i lavori di rifacimento della cimasa spettano all'Amministrazione comunale che dovrà partecipare per la quota parte con risorse proprie di bilancio, come da Verbale dell'assemblea di condominio del 03/06/2024 in atti all'ufficio tecnico prot. di arrivo n. 6137 del 06/06/2024;

Accertato che, come sopra evidenziato nell'assemblea del condominio, le spese per il rifacimento della cimasa spettano a questa Amministrazione in quanto la stessa è posta sopra alla ringhiera di proprietà comunale;

Dato atto che con Deliberazione di G.C. n. 125 del 07/06/2024 l'Amministrazione Comunale autorizza la partecipazione alla manutenzione del muro a retta posto a confine tra la proprietà del condominio "La Nave" posto in Via Puccini e la sovrastante ononima strada, e contestualmente incarica l'ufficio tecnico alla predisposizione di tutti gli atti tecnici ed amministrativi finalizzati all'impegno di spesa per i lavori di rifacimento della quota parte dei lavori, come esplicitato in premessa, consistenti nei lavori di rifacimento della cimasa all'impresa IMPREDIL Toscana srl per l'importo di € 4.214,00 oltre IVA al 22% per € 927,08 per complessivi € 5.141,08 (vedi preventivo in atti prot. n. 6013 del 04/06/2024) ;

Visti :

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Dato atto :

- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo dei lavori è inferiore a 150mila euro;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che :

- occorre procedere ad affidare gli interventi relativi a *“Sistemazione della cimasa del muro sottostante via Puccini a Pomarance”* consistente nel rifacimento della cimasa, dell'importo complessivo di € 4.214,00 oltre IVA ;
- il lavoro in oggetto non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e ss.mm.ii. stabilisce che, essendo l'importo del servizio da affidare inferiore ad € 5.000,00, l'Amministrazione può procedere direttamente senza il ricorso all'utilizzo delle procedure telematiche ;
 - l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'istruttore direttivo Geom. Edoardo Bassanello – Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail : e.bassanello @comune.pomarance.pi.it;
- ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Dlgs n.36/2023 è stato nominato responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione l'arch. Roberta Costagli in qualità di Direttore del Settore Gestione del Territorio tel. 058862351 , e-mail : r.costagli@comune.pomarance.pi.it ;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

Visti :

- l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico **IMPREDIL Toscana srl con sede in Castelnuovo V.C. (PI) C.F.– P. IVA : 00681430492**, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il lavoro in oggetto come da preventivo presentato prot. di arrivo n. 6013 del 04/06/2024 per un totale di € 4.214,00 oltre IVA AL 22%;

Dato atto :

- che per la spesa in oggetto non risulta necessaria l'acquisizione del CUP ;
- che è stato acquisito il CIG: B203E26B90 tramite il portale ANAC sulla piattaforma Contratti Pubblici ;
- che, i sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria - che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti :

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. n. 3 del 11/06/2024, con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dal 11/06/2024 fino al 31/08/2024 dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Direttore del Settore gestione del Territorio competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e s.m.i, dell'art. 7 del DPR n.62/2013;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 12 del 29/01/2024 di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2024-2026 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 26 del 08/02/2024 con la quale è stato approvato il PEG per l'esercizio 2024 ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

DETERMINA

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- di procedere all'affidamento diretto degli interventi relativi a “*Sistemazione della cimasa del muro sottostante via Puccini a Pomarance*” ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico **IMPREDIL Toscana srl con sede in Castelnuovo V.C. (PI) C.F.– P. IVA : 00681430492** alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente prot. di arrivo n. 4304 del 23/04/2024 che prevede l'importo di € 4.214,00 oltre IVA AL 22% per € 927,08 per un totale di € 5.141,08;
- di impegnare la spesa complessiva di € **5.141,08** al Cap. 254502 con fondi di bilancio anni 2024-2026 nell'esercizio 2024 che presenta adeguata disponibilità;
- di dare atto altresì che il Codice CIG attribuito al presente affidamento, è B203E26B90 ;
- Di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa IMPREDIL Toscana srl N. protocollo INPS_39886167 con scadenza il 24/06/2024 (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale) ;
- La fattura elettronica emessa dovrà indicare :
Il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**
- Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva delle imprese;
- di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
 - che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024 ;
 - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147- bis del D. Lgs. n° 267/2000;
- di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Pomarance, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito
- Il responsabile del procedimento è l'istruttore direttivo Geom. Edoardo Bassanello – Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail : e.bassanello @comune.pomarance.pi.it ;

- di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;
- di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;
- di dare atto che la presente determinazione:
 - diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
 - sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 507**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT.A) DEL DLGS N.36/2023, RELATIVO A INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DELLA CIMASA DEL MURO SOTTOSTANTE VIA PUCCINI A POMARANCE CODICE CIG : B203E26B90**

Nr. adozione settore: **162** Nr. adozione generale: **455**

Data adozione: **17/06/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE: IMP 1577/24 - CAP 254502 - IMPREDIL TOSCANA SRL - €5.141,08

Data 17/06/2024

Responsabile del Servizio Finanziario
Rodolfo Nocetti