



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **449** del **04/07/2023**
N. Settoriale: **165**

OGGETTO DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MARCO TABARRINI DI POMARANCE E RICOSTRUZIONE IN SITU DI UN EDIFICIO AD USO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE CUP: F61B22000850006 - CIG: 99320803B3PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 C. 4 D.LGS. 50/2016, SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELAZIONE GEOLOGICA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI A SEGUITO CONCORSO DI PROGETTAZIONE INDETTO DAL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE EX ARTT. 152 E SEGUENTI DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 24 DEL D.L. 152/2021, COSI' COME CONVERTITO CON L. 233/2021 (FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA 3 NEXT GENERATION EU M2C3I1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI DEL PNRR)

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 06/07/2023 al 21/07/2023.

OGGETTO: DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MARCO TABARRINI DI POMARANCE E RICOSTRUZIONE IN SITU DI UN EDIFICIO AD USO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE CUP: F61B22000850006 - CIG: 99320803B3PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 C. 4 D.LGS. 50/2016, SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELAZIONE GEOLOGICA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI A SEGUITO CONCORSO DI PROGETTAZIONE INDETTO DAL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE EX ARTT. 152 E SEGUENTI DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 24 DEL D.L. 152/2021, COSI' COME CONVERTITO CON L. 233/2021 (FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA 3 NEXT GENERATION EU M2C3I1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI DEL PNRR)



IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

- per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione delle candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica –Componente 3– Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
- entro il termine previsto il Comune di Pomarance ha trasmesso, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto richiedendo un finanziamento pari a € 3.900.000,00 relativo ad intervento progettuale interessante l'edificio scolastico in Pomarance denominato Scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance;

Visto inoltre:

- il decreto del Ministro dell'istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante *“Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell'ambito della linea di investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia” della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza”*;

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per Regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3– Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l'indicazione dei singoli punteggi e dell'importo richiesto da ciascun ente locale nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico e con evidenza in giallo dei punteggi e dei dati rettificati a seguito di istruttoria;

Considerato inoltre che:

- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e ha valutato la proposta progettuale di cui all'oggetto presentata dal Comune di Pomarance con esito positivo;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale in oggetto con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR prot. n. 14 del 5 maggio 2022 per un importo di € 3.900.000,00.
- per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto *“Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance”*, CUP F61B22000850006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU* la misura prevede la sottoscrizione di una convenzione tra il Ministero dell'istruzione e il soggetto attuatore che è il Comune di Pomarance;
- Visto all'art. 10 c. 5 dell'Avviso Pubblico per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*, vengono indicate le modalità di gestione degli interventi in particolare successivamente e a seguito delle necessarie verifiche, il Ministero dell'Istruzione comunica agli enti beneficiari

l'avvenuto finanziamento e indice, ai sensi dell'art. 24 del Decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, il concorso di progettazione con riferimento alle aree e alle proposte progettuali selezionate a seguito del presente avviso, mettendo a disposizione degli enti beneficiari gli esiti dello stesso per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione;

- che il Ministero dell'Istruzione, in data 01/07/2022, pubblicava un bando per il Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1:Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Con successiva nota in atti al prot.7719 del 02.08.2023 il Ministero dell'Istruzione e del Merito comunicava la possibilità di sottoscrivere l'Accordo di Concessione a seguito del suddetto Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione e impartiva le istruzioni per la sottoscrizione dello stesso;

Con delibera di Giunta Comunale n.161 del 11/10/2022 è stato approvato lo schema dell'Accordo di Concessione ed è stato dato mandato al Sindaco per la sottoscrizione digitale dell'Accordo, incaricando il Direttore del Settore Gestione del Territorio dell'espletamento della procedura prevista per la concessione del finanziamento e dei successivi atti inerenti e conseguenti;

Che il suddetto accordo è stato successivamente sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione e del Merito e dalla Sindaca del Comune di Pomarance Avv. Ilaria Bacci pervenuto al protocollo tramite PEC in data 19/10/2022 al prot. 10525;

il Ministero sopra citato, con nota prot. 2272 del 28.02.2023, trasmetteva ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, nel caso di questo Ente: Arch. Nicolò Calandrini con studio in Ravenna iscritto all'Ordine degli Architetti di Ravenna al n. 957, comunicando agli Enti stessi le modalità di presa visione e scaricamento degli elaborati progettuali sul portale FUTURA del Ministero stesso;

Dato atto che gli interventi consistono nella “Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance” ;

Visto l'art. 23 c.1) del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede che la progettazione delle opere pubbliche si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli interventi di “Demolizione della scuola Primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio ad uso scolastico da

destinare a scuola Primaria e Secondaria di Primo grado di Pomarance" caricato e redatto dall'Arch. Nicolò Calandrini vincitore del Bando di progettazione espletato dal Ministero dell'Istruzione e del merito sul portale FUTURA dal quale si evince che la cifra totale per la realizzazione della nuova scuola è pari a € 4.290.000,00, avendo considerato nella cifra anche la preassegnazione del Fondo Opere Indifferibili pari al 10%;

Dato atto che a seguito dell'istruttoria del PFTE consegnato e delle evidenze nello stesso riportate, al fine di non incorrere in evidente carenza di finanziamento delle opere da realizzarsi e ristabilire l'equilibrio finanziario necessario per consentire il regolare svolgimento dell'esecuzione dei lavori e la completa realizzazione dell'opera nei termini stabiliti dalle milestone PNRR, in data 03.04.2023 è stata fatta richiesta di accesso al fondo opere indifferibili procedura ordinaria per una cifra pari a € 728.922,00 tale da coprire gli ulteriori maggiori costi come ben illustrati nel PFTE caricato dai professionisti sul portale del Ministero dell'Istruzione e del Merito e per comprendere nelle somme a disposizione tutte quelle risorse necessarie per la realizzazione dell'opera in conseguenza dell'aumento dell'importo dei lavori, dovuto all'aumento dei prezzi, rispetto a quello indicato nella scheda di progetto presentata per la richiesta del finanziamento che era pari a € 2.857.000,00;

Dato atto che il Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica dell'intervento in parola è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 11.05.2023, anche ai fini dell'adesione all'Accordo Quadro di Invitalia S.p.A. per l'appalto di esecuzione dei lavori, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori:

Opere edili	€ 1.859.108,97
Opere in XLAM	€ 590.331,73
Impianti	<u>€ 912.526,00</u>
Totale opere	€ 3.361.966,70
Oneri della sicurezza	<u>€ 100.859,00</u>
Totale importo lavori	€ 3.462.825,70

Somme a disposizione:

IVA 10% sui lavori	€ 346.282,57
Incarichi professionali	€ 411.126,97
Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 60.946,00
CNPAIA 4%	€ 16.445,08
IVA 22% su incarichi professionali	€ 94.065,85
Pubblicità	€ 5.000,00
Imprevisti IVA compresa	€ 141.421,00
Indagini geognostiche	€ 11.636,83
Allacci e forniture	€ 10.000,00
Verifica della Progettazione	€ 40.000,00
Accantonamento per accordi bonari e revisione prezzi	€ 28.172,00
Oneri per richiesta pareri	<u>€ 1.000,00</u>

Totale somme a disposizione	<u>€ 1.166.096,30</u>
Totale generale	€ 4.628.922,00

Dato atto che con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 154 del 19.05.2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 135 del 12.06.2023 si è proceduto in favore di questa Amministrazione all'assegnazione definitiva delle risorse a valere sul Fondo opere indifferibili 2023 procedura ordinaria (Attuazione dell'articolo 1, comma 369 della legge 29 dicembre 2022, n. 197);

Preso atto che l'intervento è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 con il codice CUI L00347520504202300009;

Dato atto che nel concorso bandito dal Ministero relativamente all'intervento ammesso per il Comune di Pomarance denominato "Demolizione della scuola primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio scolastico da destinare a scuola primaria e secondaria di primo grado di Pomarance" è stato acquisito il CIG 92905769D8 ed il codice CUP B58H22001340001;

Tenuto conto che con la citata Deliberazione n. 83 del 11/05/2023 la Giunta Comunale ha:

- preso atto del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "Demolizione della scuola primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio scolastico da destinare a scuola primaria e secondaria di primo grado di Pomarance" – CUP F61B22000850006, redatto a seguito del concorso di progettazione indetto dal Ministero dell'Istruzione ai sensi della normativa sopra citata, dal vincitore Arch. Nicolò Calandrini;
- approvato tale progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "Demolizione della scuola primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio scolastico da destinare a scuola primaria e secondaria di primo grado di Pomarance", i cui documenti sono stati acquisiti dal sito Futura, inseriti dall'operatore economico vincitore del concorso di progettazione;
- preso atto che la spesa del progetto in argomento ammontante ad € 4.628.922,00 è finanziata mediante risorse derivanti da trasferimenti del Ministero dell'Istruzione, relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nel quadro del Programma Nex GenerationEU e dal Fondo Ordinario Opere Indifferibili e che la medesima risulta collocata nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 codice CUI L00347520504202300009;

Preso atto che dal disciplinare del concorso di progettazione del Ministero dell'Istruzione, in relazione all'Affidamento dell'incarico, punto 6.1) del cap. 6) Operazioni conclusive si rileva fra l'altro che: *"I vincitori del concorso, entro 30 giorni dalla proclamazione, dovranno completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica con riferimento all'area per la quale hanno partecipato.*

Successivamente, ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6.11.2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29.12.2021, n. 233, nonché ai sensi dell'art. 152, comma 5, del Codice, la proprietà delle proposte progettuali è trasferita agli enti locali. Sono, poi, gli enti locali che affidano al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei milestone e dei target previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in

tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice, nel rispetto assoluto di target e milestone del PNRR.

In tal caso, i vincitori dovranno dimostrare il possesso dei requisiti speciali di cui al punto 3.3 e relativi sottoparagrafi ad esso collegati anche ricorrendo, dopo la conclusione della procedura concorsuale, all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice o alla costituzione di un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'art. 46, come stabilito dall'art. 152, comma 5, ultimo periodo, del Codice”;

Richiamato punto 6.1) del cap. 6) del Disciplinare di concorso di progettazione del Ministero dell'Istruzione, che a norma degli artt. 152 comma 5 e 154 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 prevedeva la facoltà per la Stazione Appaltante, a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, di affidare al vincitore del concorso con procedura negoziata senza bando (ex art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016), i successivi livelli di progettazione compresa la direzione lavori, previa verifica del possesso dei requisiti indicati nel disciplinare stesso, con applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice, nel rispetto assoluto di target e milestone del PNRR;

Dato atto che:

- l'Amministrazione intende procedere ad oggi all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riferimento all'intervento "Demolizione della scuola primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio scolastico da destinare a scuola primaria e secondaria di primo grado di Pomarance - CUP F61B22000850006”;
- la procedura in parola dovrà essere tracciata mediante la piattaforma telematica START, in senso conforme a quanto previsto dall'art. 58 del Codice dei contratti;
- L'importo dei servizi tecnici a base di gara, determinato con riferimento al sopra citato importo dei lavori ed ai sensi del D.M. 17.06.2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), con applicazione del ribasso del 20% ai sensi del punto 6.1 del bando del concorso di progettazione, ammonta a complessivi € 359.630,74, esclusi oneri previdenziali ed IVA;

Dato atto infine che, per le procedure afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 (PNRR), nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (PNC), le stazioni appaltanti inseriscono nei propri bandi di gara o negli avvisi o negli inviti, apposite clausole che recepiscano le nuove cause di esclusione di cui all'articolo 47, commi 2 e 6, ultimo periodo, del DL 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29/07/2021, n. 108.

Ritenuto pertanto opportuno:

- avviare la procedura negoziata ex art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 con RTP costituendo con mandataria Arch. Nicolò Calandrini, mediante piattaforma telematica START per l'affidamento dell'incarico in oggetto, con il criterio del minor prezzo, in ottemperanza a quanto indicato nel Disciplinare del concorso di progettazione al paragrafo 6.1;

- a tal fine, approvare lo schema di disciplinare e i documenti allegati contenenti le modalità e le condizioni di affidamento dell'incarico in oggetto che si allegano al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- approvare altresì la lettera d'invito allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, contenente la richiesta di offerta economica relativa ai servizi contenuti nel suddetto schema di disciplinare;
- dare atto che sia lo schema di disciplinare che la lettera d'invito sono conformi alle disposizioni di cui all'articolo 47 del DL 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29/07/2021, n. 108.

Dato atto che anche nell'ambito della procedura in questione il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Roberta Costagli, già nominata con Deliberazione di Giunta Comunale n° 83 del 11/05/2023 a cui sono stati affidati tutti i compiti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016,

Verificato, infine, che i servizi tecnici per l'intervento in oggetto sono stati previsti nel Programma biennale delle acquisizioni di forniture e servizi 2023/2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 13/06/2023, (CUI S00347520504202300005);

Dato atto che in relazione alla procedura in oggetto, in osservanza di quanto sopra, è stato acquisito il seguente CIG: 99320803B3;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2023 n. 18 del 31/12/2022 e n. 23 del 23/06/2023 con i quali è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 10 del 23/01/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2023-2025;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 43 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2023;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 36 del 31/05/2023 con la quale è stata approvata la variazione n. 10 al bilancio di previsione 2023-2025;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Direttore competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di che trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, dell'art. 7 del DPR 62/2013, né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto il responsabile del procedimento, né gli istruttori della pratica in questione;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di avviare la procedura negoziata senza bando ex art. 63 comma 4 del D.lgs. 50/2016, con il

criterio del minor prezzo, in ottemperanza a quanto indicato nel Disciplinare del concorso di progettazione al paragrafo 6.1, a mezzo piattaforma telematica START, invitando il vincitore del predetto Concorso - RTP costituendo con mandataria Arch. Nicolò Calandrini - per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori relativamente all'intervento di "Demolizione della scuola primaria Marco Tabarrini di Pomarance e ricostruzione in situ di un edificio scolastico da destinare a scuola primaria e secondaria di primo grado di Pomarance - CUP F61B22000850006", con importo a base di gara, determinato sulla base dell'importo stimato dei lavori di € 3.462.825,70 ed ai sensi del D.M. 17.06.2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016), con applicazione del ribasso del 20% ai sensi del punto 6.1 del bando del concorso di progettazione, pari a complessivi € 359.630,74, esclusi oneri previdenziali ed IVA;

3. di approvare lo schema di disciplinare e i documenti allegati relativi all'affidamento dell'incarico in oggetto, che si allegano al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

4. di approvare la lettera d'invito, contenente la richiesta di offerta economica relativa ai servizi contenuti nel suddetto schema di disciplinare e la seguente documentazione di gara, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:

- Modulo 1. Domanda di partecipazione;
- Modello 2. DGUE;
- Modello 3. Dichiarazione ausiliaria;
- Modello 4. Dichiarazione titolare effettivo;
- Modello 5. Dichiarazione assenza conflitto di interesse;
- Modello 6. Elenco servizi;
- Disciplinare descrittivo prestazionale;
- Determinazione corrispettivi a base di gara;

5. di dare atto che sia lo schema di disciplinare che la lettera d'invito sono conformi alle disposizioni di cui all'articolo 47 del DL 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29/07/2021, n. 108;

6. di dare atto che:

- il CIG relativo alla presente procedura è: 99320803B3;
- l'appalto è interamente finanziato con risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge, definite con FONDI PNRR - Next Generation EU - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";
- il RUP dell'intervento è: Arch. Roberta Costagli;

7. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

8. Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 503**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MARCO TABARRINI DI POMARANCE E RICOSTRUZIONE IN SITU DI UN EDIFICIO AD USO SCOLASTICO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE CUP: F61B22000850006 - CIG: 99320803B3PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 C. 4 D.LGS. 50/2016, SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, RELAZIONE GEOLOGICA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI A SEGUITO CONCORSO DI PROGETTAZIONE INDETTO DAL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE EX ARTT. 152 E SEGUENTI DEL D.LGS. 50/2016 E DELL'ART. 24 DEL D.L. 152/2021, COSI' COME CONVERTITO CON L. 233/2021 (FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA 3 NEXT GENERATION EU M2C3I1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI DEL PNRR)**

Nr. adozione settore: **165** Nr. adozione generale: **449**

Data adozione: **04/07/2023**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE:**

Data **04/07/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Rodolfo Noccetti