



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **431** del **07/07/2022**
N. Settoriale: **167**

**OGGETTO AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ACCATASTAMENTO
CABINA ELETTRICA ALL'INTERNO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE
STRADA E PARCHEGGIO AREA POLIFUNZIONALE IL PIAZZONE A
POMARANCE CODICE CUP : F61B12000020004 CODICE CIG:
ZDE3701CCE**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 08/07/2022 al 23/07/2022.

OGGETTO AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ACCATASTAMENTO
:
CABINA ELETTRICA ALL'INTERNO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE
STRADA E PARCHEGGIO AREA POLIFUNZIONALE IL PIAZZONE
A POMARANCE CODICE CUP : F61B12000020004 CODICE CIG:
ZDE3701CCE

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che :

- Risulta necessario ed indispensabile procedere con l'accatastamento del nuovo prefabbricato uso cabina elettrica di recente installazione ai fini dell'interramento di un tratto di cavo di media tensione aereo, per il passaggio della proprietà ad ENEL Distribuzione, funzionale alla realizzazione della strada e parcheggio dell'area il Piazzone a Pomarance ;
- L'Ufficio tecnico è impossibilitato ad eseguire la prestazione di cui trattasi in quanto sprovvisto della necessaria professionalità e risulta necessario avvalersi della collaborazione di un professionista esterno, individuandolo in un tecnico abilitato a svolgere tale funzione ;

Dato atto che ai sensi dell'art. 23-ter, comma 3 della Legge n. 114/2014, così come modificato dall'art. 1 comma 501 lett. b) della Legge n. 208/2015, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00, come nella fattispecie ;

Visto l'art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Visto in particolare il comma 2 lett. a) dell'art. 36 il quale stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 la stazione appaltante procede all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;

Visto altresì l'art. 32 comma 2 del suddetto decreto il quale stabilisce che nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett a) e b) la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Vista la deliberazione ANAC 899 del 17 ottobre 2018 nella quale si afferma che *"per i contratti di valore inferiore ai 40.000 è possibile procedere tramite affidamento diretto anche senza alcun confronto competitivo tra due o più imprese, purché la stazione appaltante adotti una determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (art. 32, comma 2 e art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. n. 50/2016)"*

Vista la sentenza del TAR Puglia n. 1834 del 6 dicembre 2018, di tenore analogo alla delibera ANAC citata;

Vista la vigente normativa in materia di forniture e servizi della Pubblica Amministrazione, che prevede la possibilità di affidamenti di importi inferiori ad € 5.000,00 anche senza l'utilizzo di procedura telematica ;

Dato atto che è stata svolta un'indagine esplorativa preliminare tra i seguenti professionisti e studi professionali con tecnici abilitati a svolgere tale incarico :

- Geom. Davide Lecis – Pomarance (PI)
- Studio tecnico F. & G. – Pomarance (PI)

Vista le offerte economiche pervenute (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale) dalle quali risulta la più conveniente ed economica quella presentata (allegata in calce alla presente) del geom. **Davide LECIS con studio in Pomarance (PI) C.F.: LCSDVD82E31M126S P.IVA : 01692640509** prot. n. 0006729 del 01/07/2022 per un importo pari ad € **1.100,00** oltre 5% cassa di previdenza, IVA 22% e costi accessori, offerta ritenuta congrua ed in linea con il mercato ;

Ritenuto quindi, per le motivazioni di cui sopra affidare l'incarico professionale di cui trattasi al geom. **Davide LECIS con studio in Pomarance (PI) C.F.: LCSDVD82E31M126S P.IVA : 01692640509** ;

Considerato che :

L'incarico professionale in oggetto dovrà prevedere le seguenti prestazioni :

- Redazione di tipo mappale ed elaborazione con Pregeo
- Redazione e presentazione pratica Docfa

Tutta la documentazione sopra richiamata dovrà essere presentata all'Ufficio Tecnico Comunale per la visione ed accettazione ed ai competenti uffici del territorio del Catasto ;

Qualora la presentazione di cui al presente incarico venga ritardata oltre i termini stabiliti dal presente atto, sarà applicata nei confronti del professionista una penale pari ad euro 80,00= (euro ottanta/00) per ciascun giorno di ritardo. Dopo 30 (trenta) giorni di ritardo rispetto ai termini sopra stabiliti nella consegna degli elaborati, il Comune potrà recedere/ avviare la risoluzione per giusta causa, senza il pagamento di nessun compenso, neanche a titolo di rimborso spese, nei confronti del professionista.

Gli elaborati presentati, ai fini del pagamento della prestazione professionale, sono sottoposti a valutazione e verifica ed accettazione discrezionale incondizionata del Responsabile Unico del Procedimento, e rimarranno di proprietà dell'Ente banditore che resterà libero di utilizzarli nel modo che riterrà più opportuno.

- Si considerano comprese nell'incarico e compensate con l'importo dell'incarico affidato con il presente atto, tutte le prestazioni ad esso afferenti contemplate dalla vigente tariffa professionale, necessarie e sufficienti all'espletamento dell'incarico, secondo quanto stabilito dal presente atto, nonché dalla vigente normativa, mentre potranno essere commissionate e compensate separatamente al Professionista eventuali ulteriori prestazioni, a seguito di espressa richiesta del Comune, non comprese nell'incarico ;
- le prestazioni professionali oggetto del presente incarico dovranno essere espletate dal professionista nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia ed in collaborazione con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- il servizio oggetto dell'affidamento sarà espletato con mezzi, attrezzature e personale del Professionista od in sua disponibilità. Per il servizio oggetto del presente affidamento il professionista non potrà vantare alcun rimborso spesa e/o chilometrico, rinunciando

espressamente ad ogni azione e/o rivalsa in merito. Saranno a carico del professionista le spese di accesso ai luoghi oggetto del presente incarico professionale ;

- L'invio di comunicazioni ed elaborati al committente Comune dovrà avvenire personalmente a cura del Professionista incaricato seguendo, tranne diversa specifica indicazione, con le procedure ufficiali ed il protocollo generale del Comune.
- Il Professionista predetto dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, per sé e per i propri collaboratori di avere tutti i requisiti, abilitazioni, titoli prescritti dalla legge, e dalle norme regolamentari in materia per accettare il presente incarico, e di poter contrarre con la Pubblica Amministrazione, consapevole delle responsabilità a cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci e/o reticenti, anche in relazione ai precetti di cui all'articolo 348 c.p. Garantisce altresì di non essere mai stato condannato ad alcun titolo per colpa, negligenza, imperizia nell'esecuzione della propria, e dei suoi collaboratori, attività professionale oggetto del contratto.
- I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico degli elaborati prodotti, delle opere dell'ingegno, delle creazioni intellettuali, delle procedure software e dell'altro materiale creato, inventato, predisposto o realizzato dall'affidatario o dai suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente incarico, rimarranno di titolarità esclusiva del Comune di Pomarance che potrà quindi disporre senza alcuna restrizione la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale di dette opere dell'ingegno o materiale. Detti diritti, ai sensi della legge n. 633/41 "Protezione del diritto d'autore e di altri diritti concessi al suo esercizio" così come modificata ed integrata dalla L. 248/00, devono intendersi ceduti, acquisiti e/o licenziati in modo perpetuo, illimitato e irrevocabile.
- L'affidatario si obbliga espressamente a fornire all'Amministrazione tutta la documentazione e il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti di titolarità esclusiva nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari all'eventuale trascrizione di detti diritti a favore dell'Amministrazione in eventuali registri od elenchi pubblici.
- Sarà diritto dell'Amministrazione Comunale trasferire ai soggetti terzi i diritti sul materiale di cui al presente punto.
- Il Comune metterà a disposizione del Professionista tutta la documentazione necessaria o quanto in suo possesso.
- L'affidatario si impegna a rispettare la vigente normativa in materia di raccolta e trattamento dei dati personali e di tutela delle banche dati
- Rimane a carico del Professionista la responsabilità della redazione degli elaborati oggetto del presente incarico;
- La mancata, incompleta o non idonea consegna dei documenti inerenti il presente affidamento comporta automaticamente la revoca dell'incarico e la possibilità per l'amministrazione di rivolgersi ad altro soggetto, con addebito delle spese sostenute a carico dell'inadempiente;
- il corrispettivo dovuto al professionista ammonterà ad € **1.100,00** oltre a contributo CIPAG del 5% pari ad € 55,00, IVA 22% per € 254,10 , oneri accessori (spese catastali) per € 209,00 per un importo complessivo di € **1.618,10** come da offerta economica prot. di arrivo n. 0006729 del 01/07/2022 ritenuta congrua e sarà liquidato in un'unica soluzione alla presentazione del progetto contenente tutta la documentazione richiesta, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione di avviso di notula, previo visto del Responsabile Unico

del Procedimento e previa acquisizione della certificazione attestante la regolarità contributiva;

- I pagamenti potranno essere effettuati solo previa acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva del professionista incaricato. Tali importi sono comprensivi del rimborso spese personali e vacanze come sopra specificati, valutati in percentuale sugli onorari.
Tale corrispettivo pattuito, viene considerato dal Professionista equo e giusto nella sua determinazione, e da questi ritenuto congruo e remunerativo per l'incarico conferito, essendo determinato da propria libera analisi dell'oggetto dalle prestazioni professionali da effettuare e desumibile con ordinaria diligenza dalle informazioni dal Professionista stesso assunte od identificabili nella relativa programmazione degli investimenti del Comune approvata, ed il professionista rinuncia, pertanto ad ogni azione o rivalsa in merito alla sua determinazione.
- Ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", l'appaltatore dichiara di essere a piena conoscenza dei contenuti della medesima e di assumere e di obbligarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, secondo le modalità ed i tempi ivi previsti.
- Le prestazioni oggetto dell'incarico sono infungibili e rigorosamente personali. È fatto pertanto divieto assoluto di cedere in tutto o in parte il contratto, potendosi avvalere solo eccezionalmente e sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 2232 c.c., di ausiliari, qualora la collaborazione di questi non sia incompatibile con l'oggetto della prestazione, ne sia informato il Comune e comunque senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale rispetto a quelli concordati. Il mancato rispetto della suddetta disposizione potrà determinare la decadenza dall'incarico.
- Nel caso in cui il professionista non si attenga alle indicazioni formulate dal responsabile del Procedimento o sorgano divergenze con il Comune, quest'ultimo potrà procedere, previa diffida ad adempiere entro un congruo termine, alla sospensione ed alla declaratoria della decadenza dall'incarico, fermo il diritto del Professionista al risarcimento del danno.
- In caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa all'incaricato o ai loro collaboratori nell'espletamento dell'incarico affidato, non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti dell'Amministrazione Comunale. Il professionista incaricato dovrà essere munito, a far data dalla data di aggiudicazione definitiva, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. E' fatto divieto al Professionista di subappaltare l'incarico, salvo quanto previsto dall'art. 91, comma 3 del Decreto Legislativo n. 163/2006.
- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto di prestazione professionale, in ragione di esigenze sopravvenute, rinvenibili anche nella non copertura finanziaria dell'incarico, come di mutate necessità d'intervento sul territorio, rimborsando al Professionista le sole spese, documentabili, sostenute alla data di comunicazione del recesso. In modo specifico le cause di recesso sono individuate dal R.U.P., oltre al caso di reiterato inadempimento agli obblighi contrattuali, e ad errori progettuali, salvo il risarcimento dei danni.
- Il Professionista non è titolato ad esercitare il diritto di recesso nei confronti del Comune, salvo ricorrere il caso di giusta causa, al sopravvenire di cui è tenuto a darne immediata comunicazione al Comune, adottando ogni possibile accorgimento atto a limitare il

pregiudizio di quest'ultimo, in coerenza con l'entità del quale si riserva ragione di eventuale rivalsa nei modi di legge nei confronti del Professionista, e comunque previo pagamento di una penale pari al 10 % (dieci percento) del compenso pattuito.

- Nel caso di recesso operato dal Comune, come dal Professionista per giusta causa, potranno essere riconosciuti al Professionista, in aggiunta al rimborso delle spese sostenute, i compensi convenuti per gli elaborati sviluppati, purché completi in ogni loro parte e favorevolmente istruiti dal R.U.P., previa cessione del loro diritto di utilizzo e modificazione, senza vincolo alcuno al Comune.
- Il recesso produce effetto con la comunicazione scritta pervenuta alla parte cui è destinata con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, telegramma o con altro mezzo che possa assicurare la conoscenza.
- Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto si richiama applicazione dell'art. 2237 e collegati del C.C. Per quanto in merito non espressamente indicato nel presente atto, riscontrandosi inadempimento del Professionista agli obblighi assunti con la convenzione stessa, il Comune committente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione nei casi stabiliti dalle norme di legge in quanto compatibili e non contrastanti con le condizioni sopra individuate. Nel caso in cui il professionista receda di sua iniziativa dall'incarico, senza giusta causa, non sarà riconosciuto alcun compenso, neanche per le prestazioni svolte fino a quel momento.
- Tutte le controversie eventualmente insorte circa l'interpretazione e l'applicazione del presente disciplinare, ove non sia possibile comporre bonariamente in via amministrativa sperando, quando possibile, anche risoluzione transattiva delle vertenze, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Pisa, intendendo con ciò le parti derogare, espressamente ad eventuali e differenti fori.
- Con la firma del presente atto il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni d'incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.
- Il Comune, ex art. 13, D.Lgs n. 196/2003 informa il Professionista che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.
- In presenza di mancata esecuzione a regola d'arte dell'incarico, o per false dichiarazioni il Comune si riserva il diritto di richiedere la risoluzione del presente affidamento, con riserva di quantificare i danni prodotti dal Professionista, e la conseguente responsabilità erariale e/o penale;

Dato atto che l'importo di € **1.618,10** trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto principale avente per oggetto "Realizzazione area polifunzionale Il Piazzone a servizio del Centro Commerciale Naturale di Pomarance I° lotto – I° stralcio funzionale – Realizzazione parcheggio e viabilità di collegamento con il parcheggio podere La Croce" per complessivi € 2.349.589,69 ai seguenti capitoli :

- Cap. 2884 € 1.660.000,00 Impegno 1297/10 da finanziamento proventi legge geotermica di competenza regionale come da delibera Giunta RT 982 del 22/11/2010;
- Cap. 2884 € 145.150,00 Impegno 1159/09 (sub 1296/09 per € 21.785,55 incarico progettazione preliminare, sub 1416/09 per € 45.248,15 incarico progettazione

definitiva esecutiva e sub 1434/09 per € 11.336,13 incarico geologo), da altre disponibilità di bilancio;

- Cap. 2884 € 544.439,69 finanziati per € 200.000,00 tramite finanziamento da COSVIG produzione geotermoelettrica 2010 Delibera GR 989/12 e per € 344.439,69 tramite risorse proprie dell'Ente (accertamenti tributari destinati ad investimenti).

Ravvisata l'opportunità di dare alla presente valore contrattuale;

Ritenuto di procedere in ogni caso, anche se non necessario, alla pubblicazione della presente determinazione sul sito internet del Comune di Pomarance, anche ai fini di adeguata conoscibilità del contenuto, prima di dare esecuzione alla stessa, ai sensi del sopracitato regolamento comunale di Organizzazione degli uffici e dei servizi – Integrazione – Disciplina degli incarichi di studio, ricerca, consulenza e collaborazione;

Viste le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari provenienti dalle Pubbliche Amministrazioni, secondo le quali il soggetto aggiudicatario è tenuto, pena la nullità assoluta del contratto, oltreché a comunicare al contraente pubblico un numero di conto corrente dedicato presso il quale accreditare i pagamenti relativi al contratto medesimo, anche a contrassegnare ogni uso del denaro ricevuto con il numero di CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici relativamente all'affidamento del servizio in questione ;

Dato atto che, trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00, non necessita operare verifiche ai fini della vigente normativa antimafia, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016 ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Dato atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del D.Lgs. n.104 del 2/7/10 “Attuazione dell'art.44 della legge 18/206/2009 n.69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio indetto con la presente determinazione è la sottoscritta Direttore del Settore Gestione del Territorio;

Atteso che si rende necessario adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente;

Atteso che si rende necessario attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2022 n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022-2024 esercizio 2022 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022 ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare l'incarico professionale per accatastamento cabina elettrica all'interno dei lavori di realizzazione strada e parcheggio area polifunzionale il Piazzone a Pomarance al geom. **Davide LECIS con studio in Pomarance (PI) C.F.: LCSDVD82E31M126S P.IVA : 01692640509** per un importo pari ad € **1.100,00** oltre a contributo CIPAG del 5% pari ad € 55,00, IVA 22% per € 254,10 , oneri accessori (spese catastali) per € 209,00 per un importo complessivo di € **1.618,10**;
3. Di provvedere al finanziamento della spesa complessiva relativa all'incarico professionale per un importo complessivo di € **1.618,10** all'interno del quadro economico del progetto principale avente per oggetto "Realizzazione area polifunzionale Il Piazzone a servizio del Centro Commerciale Naturale di Pomarance I° lotto – I° stralcio funzionale – Realizzazione parcheggio e viabilità di collegamento con il parcheggio podere La Croce" per complessivi € 2.349.589,69 ai seguenti capitoli :
 - Cap. 2884 € 1.660.000,00 Impegno 1297/10 da finanziamento proventi legge geotermica di competenza regionale come da delibera Giunta RT 982 del 22/11/2010;
 - Cap. 2884 € 145.150,00 Impegno 1159/09 (sub 1296/09 per € 21.785,55 incarico progettazione preliminare, sub 1416/09 per € 45.248,15 incarico progettazione definitiva esecutiva e sub 1434/09 per € 11.336,13 incarico geologo), da altre disponibilità di bilancio;
 - Cap. 2884 € 544.439,69 finanziati per € 200.000,00 tramite finanziamento da COSVIG produzione geotermoelettrica 2010 Delibera GR 989/12 e per € 344.439,69 tramite risorse proprie dell'Ente (accertamenti tributari destinati ad investimenti).
4. Di approvare il nuovo quadro economico del progetto principale che risulta così redistribuito :

Quadro economico :

- <u>Importo di aggiudicazione :</u>	<u>€ 1.535.394,25</u> (1)
- <u>Somme a disposizione dell'Amministrazione :</u>	
▪ IVA 10 % su € 1.280.048,85	€ 128.004,88
▪ IVA 4% su € 255.345,40	€ 10.213,82
▪ Incarico per progettazione preliminare	€ 21.785,55
▪ Incarico progettazione definitiva/esecutiva	€ 45.248,15
▪ Incarico per aggiornamento progetto	€ 9.008,48

▪ Incarico verifica progettazione esecutiva	€	13.251,45
▪ Incarico geologo	€	11.336,13
▪ Nuove indagini	€	12.049,79
▪ Spese per analisi di laboratorio delle terre	€	561,20
▪ Spese per espropriazione dei terreni	€	165.296,02
▪ Spese per frazionamenti :		
- Integrazione imp. diritto rogito/registro	€	12.317,01
- Integrazione imp. registrazione Agenzia Entrate	€	1.081,99
- Spese per diritto di rogito	€	1.066,00
- Spese per imposta catastale	€	150,00
- Spese per imposta di registro	€	1.494,00
- Spese per imposta ipotecaria	€	300,00
▪ Spese per aggiornamenti catastali	€	3.562,55
▪ Spese per allacci e spostamenti	€	10.872,97
▪ Spese per pratica nuovo allaccio ENEL	€	9.044,07
▪ Spese per spostamento impianti telefonici	€	3.712,96
▪ Contributo ENEL Distribuzione	€	122,00
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2%	€	20.154,60
▪ Spese tecniche per direzione lavori	€	39.396,24
▪ Spese tecniche per incarico sicurezza	€	37.149,00
▪ Spese tecniche per D.L. operativo strutturale	€	23.092,16
▪ Spese tecniche per D.L. operativo impianti	€	10.404,16
▪ Spese tecniche per collaudo tecnico – amm.	€	10.000,00
▪ Spese per installazione cabina elettrica ENEL	€	11.590,00
▪ Spese per gara CUC	€	2.200,00
▪ Contributo ANAC gara	€	600,00
▪ Spese per assicurazione RUP- verificatore	€	1.000,00
▪ Imprevisti	€	25.462,40
▪ Recupero ribasso di gara	€	171.049,76
▪ Incarico per accatastamento cabina ENEL	€	<u>1.618,10</u>

Totale somme a disposizione € 814.195,44 ⁽²⁾

TOTALE PROGETTO € 2.349.589,69 ⁽¹⁺²⁾

- Di dare atto che relativamente al presente affidamento è stato assunto il CIG come di seguito indicato:
 - Codice CIG : ZDE3701CCE
 - Descrizione del codice CIG : “Affidamento incarico professionale per accatastamento cabina elettrica all’interno dei lavori di realizzazione strada e parcheggio area polifunzionale il Piazzone a Pomarance “
 - Importo richiesto del CIG : € 1.100,00
 - Procedura di aggiudicazione : Affidamento diretto
- Di dare atto che l’impegno di spesa viene assunto nei confronti del seguente professionista:
Davide LECIS con studio in Pomarance (PI) C.F.: LCSDVD82E31M126S P.IVA : 01692640509 per un totale di € **1.618,10** (contributi, IVA e spese accessorie inclusi) che sarà il soggetto creditore;
- Di dare atto che i rapporti tra le parti saranno regolati dalla presente Determinazione firmata digitalmente dalle parti per accettazione ;

8. Di dare atto altresì che il Dott. Arch. Roberta Costagli viene individuato ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento ;
9. Il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento degli obblighi contenuti nel presente atto ;
10. Di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva del professionista (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale) ;
11. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia " ;
12. La fattura elettronica emessa dovrà indicare :
Il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**
13. Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva dello studio;
14. Di dare atto che la spesa sarà prevedibilmente esigibile nell'anno 2022;
15. Nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e della normativa nazionale.
Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di **correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti**, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.
16. L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (**CIG**);
17. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì proposto Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
18. di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;

19. di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

20. di dare atto che la presente determinazione:

- diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
- sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi;
- sarà comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale.

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio
Dott. Arch. Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 498**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ACCATASTAMENTO CABINA
ELETTRICA ALL'INTERNO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA E
PARCHEGGIO AREA POLIFUNZIONALE IL PIAZZONE A POMARANCE
CODICE CUP : F61B12000020004 CODICE CIG: ZDE3701CCE**

Nr. adozione settore: **167** Nr. adozione generale: **431**

Data adozione: **07/07/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE: IMP 1594/22 - € 1.618,10 - CAP 18840 - LECIS DAVIDE

Data 07/07/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Rodolfo Nocetti