



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **500** del **31/07/2023**
N. Settoriale: **185**

OGGETTO DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023, PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E SANITARI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE CIG ZAF3BFF3BC

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 03/08/2023 al 18/08/2023.

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023, PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E SANITARI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE CIG ZAF3BFF3BC

**IL DIRETTORE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Visti

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Considerato che:

- - occorre procedere ad affidare l'appalto relativo agli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E SANITARI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE dell'importo di € 3.000,00 oltre IVA 22%;
-
- - l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.lgs.vo n.36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni

della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);

DATO ATTO

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria non è richiesta l'acquisizione del CUP;

- che è stato acquisito lo SMART CIG ([ZAF3BFF3BC](#)) tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

- l'affidatario in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la cauzione definitiva;

- la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- **il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.**
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune ;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2023 n. 18 del 31/12/2022 e n. 7 del 13/03/2023 con i quali è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 23/01/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2023-2025;

Vista la delibera di G.C. n. 43 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2023;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 31/05/2023 con la quale è stata approvata la variazione n. 10 al bilancio di previsione 2023-2025;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e omesso quello contabile in quanto l'adozione della presente determinazione non comporta impegni di spesa, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/2012;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico **Cheli Sandro sede legale in Montecerboli (PI) via Ginori Conti 56, PI: 01654020500 CF: CHLSDR72A29G804F** dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E SANITARI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente tramite email nostro prot. n.7810 in data 24.07.2023, che prevede l'importo di euro 3.000,00, oltre Iva 22% per complessivi euro 3.660,00;
- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
 - o l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di € 3.660,00 per gli interventi di MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E SANITARI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE, con copertura sul PEG triennale annualità 2023, cap. 70000;
- 4) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (SMARTCIG), attribuito al presente affidamento, è [ZAF3BFF3BC](#);
- 7) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare interventi di

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E SANITARI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL

COMUNE;

b) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

c) termine per la conclusione dei lavori 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

d) misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 100,00 per ogni giorno di ritardo;

e) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

f) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;

g) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett, a) del Dlgs n. 36/2023;

l) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

m) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Pomarance, adottato con deliberazione di Giunta n.205 del 16.12.2013, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto sono disponibili sulla pagina del Comune www.comunepomarance.it, sezione amministrazione trasparente, sub sezione " Altri contenuti";

7) di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile

nell'esercizio finanziario 2023 indicativamente e che la liquidazione conseguente sarà disposta

entro settembre;

- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147- bis del Dlgs. n. 267/2000;

9) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Pomarance, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

10) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 561**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023, PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI IDRAULICI E SANITARI DEI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE CIG ZAF3BFF3BC**

Nr. adozione settore: **185** Nr. adozione generale: **500**

Data adozione: **31/07/2023**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE CAP 70000€3.660,00IMP 1847/23CHELI SANDRO**

Data **02/08/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario
Nocetti Rodolfo