



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Ufficio

NUMERO PROPOSTA: 625

ORIGINALE

DETERMINAZIONE
REGISTRO SETTORIALE
N. 193 del 09.07.2021

OGGETTO: REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI POMARANCE E MONTEVERDI MARITTIMO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PARTE URBANISTICA E VAS. COD. CIG: 882530366C

PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicata all'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal . .

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

COMUNE DI POMARANACE PROVINCIA DI PISA

Proposta n. 625 del 09.07.2021

Oggetto: REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI POMARANACE E MONTEVERDI MARITTIMO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PARTE URBANISTICA E VAS. COD. CIG: 882530366C

Premesso che:

- il Comune di Pomarance ha stipulato una convenzione, ai sensi e per le finalità previste dall'art. 23 della legge regionale n. 65/2016, per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione territoriale, con il comune di Monteverdi Marittimo, il 27/09/2018;
- L'Associazione dei Comuni di Pomarance e Monteverdi M.Mo è risultata assegnataria di un finanziamento per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.) con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 19063 del 20/11/2018;
- Al fine di procedere alla redazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di Pomarance e Monteverdi Marittimo ai sensi dell'art. 94 della L.R. 65/2014 si rende necessario effettuare gli studi relativi alla parte urbanistica, V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) e VINCA (Valutazione di Incidenza) di supporto alla redazione dello stesso;

Considerato che ai sensi dell'art. 5 della citata convenzione l'Ente responsabile dell'esercizio associato è individuato il Comune di Pomarance assumendo le competenze previste dall'art. 23 della Legge Regionale;

Considerato altresì che ai sensi dell'art. 7 Coordinatore dell'Ufficio di Piano è nominato il Comune di Pomarance in qualità di Ente Responsabile, in accordo con il Comune di Monteverdi Marittimo;

Vista la Conferenza di Sindaci dell'11/07/2019 con la quale è stata nominata coordinatrice dell'Ufficio di Piano l'Arch. Roberta Costagli Direttore del Settore Gestione del Territorio;

Dato atto che ai sensi del citato art. 7 della Convenzione il coordinatore coordina l'attività dei componente dell'ufficio, tiene i contatti con le amministrazioni convenzionate, attua le decisioni ed i provvedimenti organizzativi conseguenti le decisioni della Conferenza dei Sindaci impartendo le necessarie direttive ai componenti dell'Ufficio per la redazione di determinazioni, delibere ed ogni altro atto necessario per l'esercizio delle attività;

Vista la Conferenza dei Sindaci del 20/01/2021 con la quale è stato dato indirizzo al coordinatore di procedere all'affidamento degli incarichi professionali per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale avvalendosi delle procedure di cui all'art. 36 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. e di quanto previsto del D.L. n. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge n.

120/2020 ed in particolare l'art. 1 comma 2 lett. a) in deroga a quanto disposto dall'art. 36 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato altresì che l'Ufficio Tecnico è impossibilitato ad eseguire autonomamente la redazione degli studi relativi alla parte urbanistica e V.A.S. data la particolare complessità del documento in oggetto che interessa due distinti territori comunali la cui progettazione urbanistica è stata in passato eseguita senza coordinamento intercomunale e pertanto senza trasferimento di dati e conoscenze tra le due distinte strutture tecniche di progettazione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 23-ter, comma 3 della Legge n. 114/2014, così come modificato dall'art. 1 comma 501 lett. b) della Legge n. 208/2015, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00, come nella fattispecie;

Visto l'art. 36 comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, 34 e 42, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Visto in particolare il comma 2 lett. a) dell'art. 36 il quale stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 la stazione appaltante procede all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto adeguatamente motivato senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto altresì l'art. 32 comma 2 che nella procedura di cui all'art.36 comma 2 lett. A), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali;

Vista la delibera della Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/2014 con la quale viene designato il soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 comma 1 e 5 del D. L. n. 66/2014 convertito con Legge 23/06/2014 n. 89 e viene altresì individuato START di cui all'art. 47 della Legge Regionale 38/2007 quale sistema telematico di cui all'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296 e art. 33 comma 3 bis del D. Lgs. n. 163/06 a disposizione per le stazioni appaltanti del Territorio Regionale;

Dato atto che con lettera di invito prot. n. 2014/VI/2 del 12/03/2021 sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta sul portale START i seguenti professionisti per lo svolgimento delle prestazioni nella stessa richiamate:

- Studio Dott. Massetani Graziano con sede in Pontedera (Pi) Piazza della Concordia n. 11 C.F. MSSGZN49H23I232Z P.I. 00877990507;
- Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti con sede in Via delle mura urbani n. 30 Pistoia (Pt) C. F. e P. I. 01301610471;

Dato atto che entro il termine di scadenza previsto per le ore 11:00 del 25/03/2021 sono pervenute sul portale START n. 2 offerte:

- **Raggruppamento Temporaneo di Professionisti R.T.P.** costituendo composto da:
 - Arch. Graziano Massetani, con sede in Pontedera (Pi) Piazza della Concordia n. 11 C.F. MSSGZN49H23I232Z P.I. 00877990507 (in qualità di mandatario)

- Arch. Massimo Bartolozzi con sede in Pisa Via Vespucci n. 31 – 56125 C.F. BRTMSM46R07G702F e P.I. 01522180502; (in qualità di mandante);
- Arch. Ilaria Conti (giovane professionista) C.F. CNTLRI92B44I046T (in qualità di mandante) che ha presentato un'offerta di € 50.000,00 (oltre IVA e Cassa Nazionale);

- **Studio Tecnico Associato Breschi Riccardo Fedi Sergio Santiloni Alberto Architetti** con sede a PISTOIA, via MURA URBANE 30, Codice Fiscale 01301610471, Partita IVA 01301610471 che ha presentato un'offerta di € 59.500,00 (oltre IVA e Cassa Nazionale);

Dato atto altresì che dall'analisi delle offerte pervenute effettuate congiuntamente al responsabile dell'ufficio tecnico di Monteverdi Marittimo, emerge che quella presentata dal Raggruppamento **Temporaneo di Professionisti R.T.P.** costituendo composto da:

- Arch. Graziano Massetani, con sede in Pontedera (Pi) Piazza della Concordia n. 11 C.F. MSSGZN49H23I232Z P.I. 00877990507 (in qualità di mandatario)
- Arch. Massimo Bartolozzi con sede in Pisa Via Vespucci n. 31 – 56125 C.F. BRTMSM46R07G702F e P.I. 01522180502; (in qualità di mandante);
- Arch. Ilaria Conti (giovane professionista) C.F. CNTLRI92B44I046T (in qualità di mandante) è risultata più conveniente e idonea per l'Amministrazione in relazione all'oggetto del contratto;

Ritenuto pertanto per le motivazioni di cui trattasi affidare l'incarico professionale in oggetto al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti R.T.P. composto da:

- Arch. Graziano Massetani, con sede in Pontedera (Pi) Piazza della Concordia n. 11 C.F. MSSGZN49H23I232Z P.I. 00877990507 (in qualità di mandatario)
- Arch. Massimo Bartolozzi con sede in Pisa Via Vespucci n. 31 – 56125 C.F. BRTMSM46R07G702F e P.I. 01522180502; (in qualità di mandante);
- Arch. Ilaria Conti (giovane professionista) C.F. CNTLRI92B44I046T (in qualità di mandante)

in possesso dei requisiti tecnico professionali richiesti, con percentuale di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto relativa a tutti i membri del medesimo operatore riunito:
 60,00% Arch. Graziano Massetani: coordinamento, pianificazione territoriale e V.A.S.;
 30,00% Arch. Massimo Bartolozzi: pianificazione territoriale
 10,00% Arch. Ilaria Conti: collaborazione alla pianificazione territoriale;

Dato atto che l'incarico professionale dovrà essere espletato con le modalità e nel rispetto di quanto previsto nella lettera di invito alla procedura di gara prot. n. 2014/VI/2 del 12/03/2021;

Dato atto che i rapporti tra le parti saranno regolati da convenzione da sottoscrivere con Raggruppamento Temporaneo di Professionisti aggiudicatario dell'incarico, di cui allo schema allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto altresì che per la stipula della convenzione sopra citata l'aggiudicatario dovrà trasmettere atto di avvenuta costituzione di RTP composto da: Arch. Graziano Massetani, con sede in Pontedera (Pi) Piazza della Concordia n. 11 C.F. MSSGZN49H23I232Z P.I. 00877990507 (in qualità di mandatario), Arch. Massimo Bartolozzi con sede in Pisa Via Vespucci n. 31 – 56125 C.F. BRTMSM46R07G702F e P.I. 01522180502; (in qualità di mandante) e Arch. Ilaria Conti (giovane professionista) C.F. CNTLRI92B44I046T (in qualità di mandante);

Vista la Conferenza dei Sindaci dell'01/07/2021 con la quale è stato preso atto della procedura espletata e dato mandato di procedere con l'affidamento dell'incarico di cui trattasi;

Ritenuto il prezzo offerto congruo e in linea con i prezzi di mercato e ritenuto pertanto di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per € 50.000,00 oltre a Cassa Nazionale 4% per € 2.000,00 e IVA 22% per € 11.440,00 per un importo totale di € 63.440,00 al Cap. 269300 per € 38.239,98 e al capitolo 269301 per € 25.200,02 del bilancio di previsione 2021/2023;

Ritenuto inoltre di impegnare la somma di € 30,00 per contributo ANAC relativo al codice CIG 882530366C al capitolo 114500 del bilancio di previsione 2021/2023;

Dato atto che ai sensi dell'art. 8 della citata convenzione le spese saranno ripartite per il 50% sulla base dell'estensione territoriale dei singoli comuni e per l'altro 50% sulla base della popolazione residente alla data del censimento 2011;

Per quanto sopra la cifra totale di € 63.440,00 verrà così suddivisa:

- Contributo Regionale € 25.200,02
- Comune di Pomarance € 30.289,53
- Comune di Monteverdi Marittimo € 7.950,45

	Pomarance	Monteverdi Marittimo
abitanti	5700	740
estensione (Kmq)	230	99
Termini per il calcolo della quota finanziata dalla Regione Toscana		
Spesa complessiva per incarico parte urbanistica	€ 63.440,00	
quota a finanziamento regionale	€ 25.200,02	
quota a finanziamento diretto comuni	€ 38.239,98	
Ripartizione ½ quota finanziamento diretto su base popolazione come previsto dalla Convenzione		
quota abitanti ½	€ 19.119,99	
quota per comune	€ 16.922,97	€ 2.197,02
quota territorio ½	€ 19.119,99	
quota per comune	€ 13.366,56	€ 5.753,43
Calcolo quota a finanziamento diretto dei singoli Comuni		
Totale finanziamento diretto	€ 30.289,53	€ 7.950,45

Acquisite le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che si sono concluse con esito positivo le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dichiarati in sede di gara, come da certificazioni agli atti del settore Gestione del Territorio per ciascuno dei professionisti costituenti il R.T.P. ed in particolare:

- attestazione di regolarità contributiva rilasciata da INARCASSA ;
- certificato del casellario giudiziale emesso dalla Procura della Repubblica del Tribunale di Pisa;
- certificazione della competente Agenzia delle Entrate;

Viste le disposizioni di cui all'art.3 della L.136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari provenienti dalle Pubbliche Amministrazioni, secondo le quali il soggetto aggiudicatario è tenuto, pena la nullità assoluta del contratto, oltreché a comunicare al contraente pubblico un numero di conto corrente dedicato presso il quale accreditare i pagamenti relativi al contratto medesimo, anche a contrassegnare ogni uso del denaro ricevuto con il numero di CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici relativamente all'affidamento del servizio in questione;

Dato atto che il codice identificativo gara assegnato, anche ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 recante disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, alla fornitura in oggetto è il seguente: Cod. CIG: 882530366C;

Dato atto che i contratti, inferiori a € 150.000,00, possono essere stipulati senza l'acquisizione della documentazione antimafia, conformemente a quanto disposto dall'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs. n. 50/2016;

Visto il D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visti gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 20 del 31/12/2020 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 86 del 30.12.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2021 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'anno 2021;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa, con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'incarico professionale di redazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i comuni di Pomarance e Monteverdi Marittimo, parte urbanistica e VAS al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti R.T.P. composto da:
 - Arch. Graziano Massetani, con sede in Pontedera (Pi) Piazza della Concordia n. 11 C.F. MSSGZN49H23I232Z P.I. 00877990507 (in qualità di mandatario)
 - Arch. Massimo Bartolozzi con sede in Pisa Via Vespucci n. 31 - 56125 C.F. BRTMSM46R07G702F e P.I. 01522180502; (in qualità di mandante);
 - Arch. Ilaria Conti (giovane professionista) C.F. CNTLRI92B44I046T (in qualità di mandante)
 - 60,00% Arch. Graziano Massetani: coordinamento, pianificazione territoriale e V.A.S.;
 - 30,00% Arch. Massimo Bartolozzi: pianificazione territoriale
 - 10,00% Arch. Ilaria Conti: collaborazione alla pianificazione territoriale;per l'importo offerto € 50.000,00 oltre a Cassa Nazionale 4% per € 2.000,00 e IVA 22% € 11.440,00 per un importo totale di € 63.440,00 al come da offerta allegata (All. "A");
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8 della citata convenzione le spese saranno ripartite per il 50% sulla base dell'estensione territoriale dei singoli comuni e per l'altro 50% sulla base della popolazione residente alla data del censimento 2011;

4. Di impegnare allo scopo la somma complessiva di € 63.440,00 al Cap. 269300 per € 38.239,98 e al capitolo 269301 per € 25.200,02 del bilancio di previsione 2021/2023;
5. Di impegnare la somma di € 30,00 per contributo ANAC relativo al codice CIG 882530366C al capitolo 114500 del bilancio di previsione 2021/2023;
6. Il Comune di Monteverdi Marittimo trasferirà al Comune di Pomarance la relativa quota spettante;
7. Di dare atto che l'incarico professionale dovrà essere espletato con le modalità e nel rispetto di quanto previsto nella lettera di invito alla procedura di gara prot. n. 2014/VI/2 del 12/03/2021;
8. Di approvare lo schema di convenzione da sottoscrivere con il raggruppamento temporaneo di professionisti aggiudicatario dell'incarico (All. B);
9. Di dare atto altresì che per la stipula della convenzione sopra citata l'aggiudicatario dovrà trasmettere atto di avvenuta costituzione di RTP composto da: Arch. Graziano Massetani, con sede in Pontedera (Pi) Piazza della Concordia n. 11 C.F. MSSGZN49H23I232Z P.I. 00877990507 (in qualità di mandatario), Arch. Massimo Bartolozzi con sede in Pisa Via Vespucci n. 31 – 56125 C.F. BRTMSM46R07G702F e P.I. 01522180502; (in qualità di mandante) e Arch. Ilaria Conti (giovane professionista) C.F. CNTLRI92B44I046T (in qualità di mandante);
10. Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture (ognuno per la propria quota parte di partecipazione al R.T.P. come sopra specificato), nel rispetto di quanto previsto dalla convenzione sottoscritta con il raggruppamento temporaneo di professionisti e previa acquisizione della regolarità contributiva degli stessi;
11. Di dare atto inoltre che:
 - sono stati verificati i requisiti dichiarati in sede di gara, come da certificazioni agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
 - i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37 comma 1 del D.L.gs. n. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Pomarance;
12. Di dichiarare che ai sensi dell'art.6 bis L.241/90 s.m.i., dell'art.6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento del Comune di Pomarance e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento, ex art.2 comma 42 del D.Lgs 50/2016.
13. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"

Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Servizio per l'esecuzione;

**Il Direttore del Settore GESTIONE DEL
TERRITORIO**