



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **607** del **13/08/2024**
N. Settoriale: **213**

OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PISCINA GEOTERMICA DI LARDERELLO CODICE CUP F62H23000060006 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT C) DEL D.L. N. 36/2023

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 14/08/2024 al 29/08/2024.

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PISCINA GEOTERMICA DI LARDERELLO CODICE CUP F62H23000060006 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT C) DEL D.L. N. 36/2023

**IL DIRETTORE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Richiamati:

- Il Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 3451 del 16/02/2024 avente ad oggetto "DGR 93/2024 – Avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi pubblici destinati alle attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale (annualità 2024)";
- La domanda di contributo a valere sull'Avviso pubblico di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 3451 del 16/02/2024 presentata in data 05/04/2024 dal Direttore del Settore Gestione del Territorio, in qualità di delegato del legale rappresentante del Comune di Pomarance (delega 3699 del 05/04/2024), gli interventi di manutenzione straordinaria, di efficientamento energetico e di abbattimento delle barriere architettoniche per la Piscina Comunale di Larderello, richiedendo un contributo pari a € 398.325,33 e conseguentemente con una quota di compartecipazione da parte di questa Amministrazione di € 44.258,37;
- Il Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 12726 del 06/06/2024 avente ad oggetto "DGR 93/2024 – Avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi pubblici destinati alle attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale (annualità 2024): interventi ammessi a contributo ed impegno di spesa" con il quale è stato ammesso a contributo il progetto di manutenzione straordinaria della Piscina Comunale di Larderello per un importo pari a € 358.493,00 con conseguente quota di cofinanziamento a carico del Comune di Pomarance di € 84.090,70;
- Il parere positivo in linea tecnico sportiva espresso dal CONI sul progetto di cui trattasi con prot. n. 396 del 22/09/2023 (Parere Favorevole n. 07/2023);
- Vista la Delibera di Giunta Comunale Comunale n. 62 del 21/03/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione, per un importo complessivo di € 442.583,70, articolato secondo il seguente quadro economico rivisto in questa sede per la correzione di alcuni errori materiali (restando invariati l'importo complessivo dei lavori, delle somme a disposizione e, conseguentemente, del quadro economico):

Quadro economico

Importo dei lavori:	€ 315.948,85
<i>di cui costi della manodopera:</i>	€ 94.714,52
<hr/>	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 22.508,05

Sommano € 338.456,90(1)

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ Spese tecniche per DL, CSE e C.R.E.	€ 39.960,03
▪ Accantonamento art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023	€ 16.922,85
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2%	€ 5.415,31
<hr/>	
(art. 45 del D.L.gs. n. 36/2023)	
▪ Contributo ANAC	€ 250,00
▪ IVA 10% su Lavori	€ 32.081,87
▪ IVA 4% su Abbattimento barriere architettoniche	€ 705,53
▪ IVA 22% su Spese tecniche	€ <u>8.791,21</u>
<u>Sommano</u>	€ <u>104.126,80 (2)</u>
TOTALE	€ 442.583,70 (1+2)

Dato atto che l'intervento di cui all'oggetto è inserito nel programma triennale delle opere Pubbliche 2024 – 2026 e nell'elenco annuale 2024 come approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2024 con CUI L00347520504202200013;

Dato atto che il progetto di cui al presente atto è stato sottoposto, con esito positivo, a verifica preventiva ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., da parte del RUP in quanto soggetto abilitato ai sensi dell'art. 34 comma 2 lettera d) dell'Allegato I.7 del medesimo D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto altresì che per il progetto in questione è stata sottoposto, con esito positivo, alla validazione di cui all'art. 42, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., con verbale del Responsabile Unico del Procedimento del 13/03/2024 (in atti presso il Settore Gestione del Territorio);

Dato atto che, per effetto delle disposizioni di cui all'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il Comune di Pomarance può procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a euro 500.000,00;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 che prevede, per lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e fino ad € 1.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata senza bando, con consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati con indagini di mercato o mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici gestiti dalla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che il Comune di Pomarance fa parte della Centrale Unica di Committenza del Comune di Rosignano Marittimo e della Valle del Fine che è stata individuata quale Centrale Unica di Committenza nell'ambito della convenzione rinnovata e sottoscritta dai Comuni di Bibbona, Castagneto Carducci, Castellina Marittima, Cecina, Collesalvetti, Montecatini Val di Cecina, Montescudaio, Monteverdi Marittimo, Pomarance, Riparbella, Rosignano Marittimo, Santa Luce, Volterra e Unione Montana Alta Val di Cecina, in data 13 luglio 2020, ai sensi dell'allora vigente art. 37, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Rilevato che è possibile procedere agli inviti mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici di cui il Comune di Rosignano Marittimo si è dotato, atteso che essi sono stati formati mediante avviso pubblico, sono aperti a nuove iscrizioni e sono periodicamente aggiornati, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 2, d.lgs n. 36/2023 e dall'art. 3 dell'Allegato II.1 del medesimo D.Lgs. 36/2023;

Rilevato, altresì, che l'affidamento con procedura negoziata avviene sulla base del progetto esecutivo e che i lavori da affidare sono definiti compiutamente, in tutti gli aspetti di dettaglio, nel progetto posto a base di gara, tal che risulta possibile e opportuno, e per garantire economicità del procedimento, determinare l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, conformemente a quanto previsto agli artt. 50, comma 4, e 108 del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo, altresì, l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale secondo il metodo di calcolo "A" dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del medesimo D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il codice CUP assegnato al presente intervento è: F62H23000060006;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267, il direttore del Settore competente deve provvedere all'imputazione della spesa relativa;

Considerato che, trattandosi di opere pubbliche, la competenza risulta essere quella del Settore Gestione del Territorio;

Richiamato il decreto sindacale di nomina del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 3 del 11/06/2024 con la quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di elevata qualificazione del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 12 del 29/01/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2024-2026, modificato in ultimo con la Deliberazione di C.C. n. 56 del 31/07/2024;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 26 del 08/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024, modificato in ultimo con la Deliberazione di G.C. n. 111 del 16/05/2024;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/2012;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Direttore competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 53 del D.Lgs. del 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici), né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto il responsabile del progetto, né gli istruttori della pratica in questione;

Dato atto che la Stazione Appaltante provvederà alla richiesta del CIG relativo alla procedura di aggiudicazione in oggetto che sarà utilizzato dal RUP per gli adempimenti informativi relativi all'aggiudicazione e alla fase di esecuzione del contratto;

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto della Delibera di Giunta n. 62 del 21/03/2024 di approvazione del

progetto esecutivo di cui trattasi e della rimodulazione del finanziamento come descritto in premessa;

3. Di procedere all'affidamento dell'intervento de quo, trattandosi di opere di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e fino ad € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso senza la previa pubblicazione di un bando di gara da esperirsi tramite la piattaforma telematica Start, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lettera c) e 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati attingendo all'elenco di operatori economici costituito presso la Centrale Unica di Committenza Val di Cecina e Val di Fine della quale il nostro Comune fa parte e in conformità con l'art. 2 comma 1 alinea 3 della Convenzione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 93 del 28/12/2017, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e di approvare contestualmente la lettera di invito, con i relativi allegati, allegata alla presente determinazione;
4. Di dare atto che la spesa complessiva del progetto che ammonta ad € 442.583,70 troverà copertura del Bilancio di previsione 2024/2026 come di seguito indicato:
 - € 84.090,70 – Cap. 278540 – Annualità 2024
 - € 179.246,50 – Cap. 278541 – Annualità 2024
 - € 179.246,50 – Cap. 278541 – Annualità 2025
5. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in oggetto, è la sottoscritta Arch. Roberta Costagli, Direttore del Settore Gestione del Territorio;
6. Di dare atto che il Direttore dei Lavori è il Geom. Edoardo Bassanello, funzionario tecnico in servizio presso il Settore Gestione del Territorio e che il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sarà nominato con successiva apposita Determinazione del Settore Gestione del Territorio;
7. Di dare altresì atto che con apposita Determinazione del Settore Gestione del Territorio verrà individuato il gruppo di lavoro interno all'ufficio tecnico ai fini anche della gestione di tutta la procedura per la realizzazione dell'opera e della ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
8. Di dare atto che la presente determinazione:
 - diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
 - sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Pomarance per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 13/08/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 659**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PISCINA GEOTERMICA DI LARDERELLO
CODICE CUP F62H23000060006 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI
DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT C) DEL D.L. N. 36/2023**

Nr. adozione settore: **213** Nr. adozione generale: **607**

Data adozione: **13/08/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/08/2024

Responsabile del Servizio Finanziario
Rodolfo Noccetti