

OGGETTO : OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI IMPIANTI SPORTIVI DISLOCATI SUL TERRITORIO COMUNALE CODICE CIG : Z4A36CCDFD APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI DETERMINA A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che, l’Amministrazione Comunale dispone di una notevole consistenza di impianti sportivi situati nel capoluogo di Pomarance e nelle frazioni dislocate sul vasto territorio .

Tenuto conto quindi che, oltre al normale fenomeno di usura delle diverse tipologie dei fabbricati e delle parti strutturali e non e delle parti impiantistiche, si sommano anche tutti quei fenomeni improvvisi che aggravano le condizioni di stabilità e sicurezza degli stessi .

Considerato pertanto che si rendono necessari ed indispensabili, al fine di eliminare le diverse criticità che possono manifestarsi, interventi puntuali tali da ripristinare le condizioni di sicurezza indispensabili per l’utilizzo proprio di ogni ambiente.

Considerato che l’Ufficio Tecnico Comunale, causa la ristrettezza del personale e di mezzi d’opera non idonei, non è in grado di assolvere a tale compito in amministrazione diretta e che pertanto risulta necessario avvalersi di soggetti esterni, ovvero di imprese che assicurino l’idoneità tecnica dei propri mezzi e personale ed affidabilità ;

Dato atto che, trattandosi di lavori non prevedibili né tanto meno programmabili a priori e devono essere effettuati nel corso dell’anno solare per evitare che si manifestino pericoli per l’incolumità pubblica, si provvederà alla conclusione di un accordo quadro con un unico operatore, di cui all’art. 54 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che permette di definire a priori con un appaltatore le condizioni alle quali saranno eseguiti gli interventi, e di dettagliarli nello specifico determinando prezzi, costi e tempi di esecuzione solo successivamente al momento della stipula di ogni singolo ordinativo di lavoro.

Tenuto conto che l’Ufficio Tecnico Comunale ha redatto, sulla base di precedenti interventi simili già effettuati da questa Amministrazione in passato i seguenti elaborati :

- Relazione generale
- Elenco Prezzi Unitari
- Stima della sicurezza
- Schema di Lettera contratto
- Specifiche tecniche

per un importo complessivo di € 20.000,00 (IVA compresa) ripartito secondo il seguente quadro economico :

QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori :	€ 14.671,79
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>1.721,65</u>
Somma	€ 16.393,44 ⁽¹⁾
Somme a disposizione dell'amministrazione :	
- IVA al 22% su € 16.393,44	€ <u>3.606,56</u>
Somma	€ 3.606,56 ⁽²⁾
TOTALE	€ 20.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Dato atto che ai sensi dell'art. 23-ter, comma 3 della Legge n. 114/2014, così come modificato dall'art. 1 comma 501 lett. b) della Legge n. 208/2015, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00, come nella fattispecie ;

Visto l'art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Vista la disciplina derogatoria introdotta dall'art.1, comma 2, lett a) del D.L n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021, che prevede che i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i;

Visto l'art. 1, comma 3, lett a) del D.L.n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021, che stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti all'art.32, comma 2, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i, ossia contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Richiamato il regolamento disciplinante gli " affidamenti diretti adeguatamente motivati" approvato con Deliberazione di C.C. n. 24 del 09.06.2020;

Vista la deliberazione ANAC 899 del 17 ottobre 2018 nella quale si afferma che *"per i contratti di valore inferiore ai 40.000 è possibile procedere tramite affidamento diretto anche senza alcun confronto competitivo tra due o più imprese, purché la stazione appaltante adotti una determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (art. 32, comma 2 e art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. n. 50/2016)"*

Vista la sentenza del TAR Puglia n. 1834 del 6 dicembre 2018, di tenore analogo alla delibera ANAC citata;

Dato atto che per la scelta dell'affidatario si è ricorso alla procedura concorrenziale, espletata con modalità telematica, invitando un numero di imprese pari a **n. 3 (tre)** nella categoria richiesta scelte tra quelle iscritte nell'indirizzario on-line della piattaforma START, nel rispetto dei

principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 in combinato disposto con l'art. 36 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo quanto previsto dalle norme, decreti e regolamenti, per un importo a base di gara di € **16.393,44** (compreso oneri per la sicurezza per € 1.721,65) ;

Dato atto che, alla presente procedura sono state invitate con lettera d'invito prot. n. 0005776 del 15/06/2022 inoltrata attraverso la piattaforma START le seguenti ditte :

- Impresa D.I.V.A. sas – Pomarance (PI)
- Impresa NANNI Andrea – Pomarance (PI)
- Impresa TAFI snc – Montecerboli (PI)

Dato atto che sono pervenute in modalità telematica sul Sistema Telematico Acquisto Regionale della Toscana START entro le ore 11:00 del 22/06/2022 le seguenti offerte economiche comprensive degli oneri per la sicurezza per € 1.721,65 :

- Impresa D.I.V.A. sas : € 15.659,85 (Rib. 5,00000%)
- Impresa NANNI Andrea : € 15.953,25 (Rib. 3,00024%)

Dall'analisi delle due offerte pervenute, risulta conveniente, economica e vantaggiosa per questa Amministrazione l'offerta presentata dall'impresa **D.I.V.A. di Burchianti A. & C. sas con sede in Pomarance (PI) C.F.-P.IVA : 00951730506**;

Ritenuto pertanto poter concludere l'accordo quadro relativo agli interventi di "Manutenzione straordinaria sugli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con l'impresa **D.I.V.A. di Burchianti A. & C. sas con sede in Pomarance (PI) C.F.-P.IVA : 00951730506** per un importo di € **16.393,44** comprensivo degli oneri della sicurezza per € 1.721,65 e conseguente ribasso percentuale del **5,00%** da applicare ai singoli prezzi unitari ;

Dato atto che i prezzi unitari contrattuali del presente accordo quadro, calcolati sulla base di ribassi sopra determinati, sono ritenuti congrui ai fini del rispetto del principio di economicità ;

Ritenuto pertanto di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo totale di € 20.000,00 (IVA al 22% inclusa) al Cap. 279400 del bilancio di previsione anni 2022-2024 esercizio 2022 ;

Acquisite le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., tra le quali quella sulla tracciabilità dei flussi finanziari e si è verificata con esito positivo l'attestazione di regolarità contributiva con l'utilizzo della piattaforma DURC ON LINE - prot. INPS_34024048 con scadenza validità 17/11/2022;

Dato atto che verrà avviata la procedura di verifica presso il Tribunale competente dell'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, c/o l'Agenzia delle Entrate competente per territorio per la verifica della regolarità fiscale e presso il competente ufficio della Procura della Repubblica per l'ottenimento del certificato del Casellario Giudiziale;

Atteso che per esigenze di urgenza e celerità della procedura di affidamento, si rende necessario affidare il presente contratto assoggettandolo a condizione risolutiva, qualora emerga, all'esito delle procedure di verifica suddette, la sussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1 e/o comma 4;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Dato atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del D.Lgs. n.104 del 2/7/10 "Attuazione dell'art.44 della legge 18/206/2009 n.69 recante delega al Governo per il

riordino del processo amministrativo”, nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento del servizio indetto con la presente determinazione è la sottoscritta Direttore del Settore Gestione del Territorio;

Atteso che si rende necessario adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’ente;

Atteso che si rende necessario attestare l’inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l’anno 2022 n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l’attribuzione temporanea dell’incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all’Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022-2024 esercizio 2022 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2022 ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall’art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare gli elaborati tecnici predisposti dall’Ufficio Tecnico Comunale per l’accordo quadro per gli interventi di “Manutenzione straordinaria sugli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale” costituiti da :
 - Relazione generale
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Stima della sicurezza
 - Schema di Lettera contratto
 - Specifiche tecniche
3. Di concludere l’accordo quadro relativo agli interventi di “Manutenzione straordinaria sugli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale” e di affidare ai sensi dell’art.1 comma 2 lett a) del D.L n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021 per i motivi espressi in narrativa e qui dati per richiamati l’accordo quadro relativo a “**Interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale**”, all’impresa con la Ditta **D.I.V.A. di Burchianti A. & C. sas con sede in Pomarance (PI) C.F.-P.IVA : 00951730506** per l’importo di € **16.393,44** comprensivo

degli oneri della sicurezza per € 1.721,65 oltre IVA 22% per € 3.606,56 ed un importo complessivo di € **20.000,00** dando atto che i successivi affidamenti derivanti dall'attuazione dell'accordo quadro avverranno sulla base dei prezzi ribassati del **5,00 %** offerto dall'impresa ;

4. Di impegnare la somma di € 20.000,00 (IVA inclusa) al Cap. 279400 del bilancio di previsione anni 2022-2024 esercizio 2022 ;
5. Di dare atto che :
 - relativamente al presente affidamento è stato assunto il CIG come di seguito indicato:
 - Codice CIG : Z4A36CCDFD
 - Descrizione del codice CIG : “Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale”
 - Importo richiesto del CIG : € 16.393,44
 - Procedura di aggiudicazione : Affidamento diretto
 - Descrizione della procedura di aggiudicazione : Affidamento diretto previa procedura concorrenziale portale START
 - l'impegno di spesa viene assunto nei confronti della seguente ditta:
D.I.V.A. di Burchianti A. & C. sas con sede in Pomarance (PI) C.F.-P.IVA : 00951730506 per un totale di € **20.000,00** (IVA inclusa) che sarà il soggetto creditore;
 - i rapporti tra le parti saranno regolati dalla lettera contratto (allegata in calce alla presente) ;
 - la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata è prevista entro 6 mesi dalla firma della lettera contratto e/o con l'esaurimento delle somme stanziare;
 - Il Dott. Arch. Roberta Costagli viene individuato ai sensi dell'art. 31 del D.L. n. 50/2016 quale Responsabile Unico del Procedimento ;
 - Il geom. Edoardo Bassanello in qualità di Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale viene individuato quale Direttore dei Lavori ;
 - il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento dei lavori stessi da parte del D.L. ;
 - è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa affidataria tramite la piattaforma “Durc On Line (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale) ;
 - questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia “ ;
 - la fattura elettronica emessa dovrà indicare : il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**
 - Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva della Ditta;
 - la spesa sarà prevedibilmente esigibile nell'anno 2022;
 - nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e della normativa nazionale. Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente

servizio sarà improntato ai principi di **correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti**, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

- L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (CIG);
- salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì proposto Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
- di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;
- di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;
- di dare atto che la presente determinazione:
 - diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
 - sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi;
 - sarà comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 672**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SUGLI IMPIANTI SPORTIVI DISLOCATI SUL TERRITORIO COMUNALE CODICE CIG :
Z4A36CCDFD APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI DETERMINA A
CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI
SPESA**

Nr. adozione settore: **216** Nr. adozione generale: **576**

Data adozione: **07/09/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE: IMP 1982/22 - CAP 279400 - D.I.V.A. DI BURCHIANTI A. & C. SAS - € 20.000,00

Data 07/09/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Rodolfo Nocetti