



COMUNE DI POMARANACE
Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Ufficio

NUMERO PROPOSTA: 751

ORIGINALE

DETERMINAZIONE
REGISTRO SETTORIALE
N. 236 del 13.08.2021

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI POMARANACE. INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. COD. CIG: Z4232BACEC

PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicata all'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal . .

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

COMUNE DI POMARANACE PROVINCIA DI PISA

Proposta n. 751 del 13.08.2021

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA, PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI POMARANACE. INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. COD. CIG: Z4232BACEC

PREMESSO che:

- prima dell'inizio dell'attività scolastica è necessario effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria ai vari edifici delle scuole del comune di Pomarance, al fine di rendere i locali idonei e sicuri ad ospitare docenti ed alunni, consistenti essenzialmente delle demolizione di intonaci decadenti e successivo rifacimento, rifacimento di tratti di pavimentazione e rivestimenti sconnessi, tinteggiatura di pareti e soffitti interni, consolidamento di tratti di muratura lesionati, manutenzione alla copertura, piccoli interventi puntuali a completamento e finitura;

Visto l'art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1,34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Visto in particolare il comma 2 lett. a) dell'art. 36 il quale stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 la stazione appaltante procede all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto altresì l'art.32 comma 2 secondo periodo che prevede che nella procedura di cui all'art.36,comma 2 lett a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali se richiesti;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/014 con la quale viene designato il soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 comma 1 e 5 del D.L. n. 66/2014 convertito con Legge 23/06/2014 n. 89 e viene altresì individuato START di cui all'art. 47 della Legge Regionale 38/2007 quale sistema telematico di cui all'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296 e art. 33 comma 3 bis del D.L.vo 163/06 a disposizione per le stazioni appaltanti del Territorio Regionale;

Per quanto sopra abbiamo effettuato un'indagine di mercato chiedendo alle seguenti Ditte: Edilfutura SRL Via San Michele n, 6 a Pomarance (Pi) e D.I.V.A. di Burchianti Alessandro & C Sas Via S. Stefano n. 9 Pomarance (Pi) un preventivo per effettuare gli interventi di cui trattasi, e la più economica è risultata la Ditta DIVA di Burchianti Alessandro & C Sas ;

Dato atto che con lettera d'invito prot. n. VI/5/6763 del 09/08/2021 abbiamo richiesto alla Ditta D.I.V.A. di Alessandro Burchianti & C sas con sede in Via Santo Stefano, 9 a Pomarance P.I. e C.F. 00951730506 di confermare la propria offerta sul sistema START, per l'effettuazione degli

interventi di cui trattasi, per un importo offerto pari a € 14.630,00 compresi oneri della sicurezza (IVA esclusa);

Dato atto che la suddetta Ditta D.I.V.A. di Alessandro Burchianti & C sas con sede in Via Santo Stefano, 9 a Pomarance (PI) C.F. e P.I. 00951730506 entro il termine di scadenza previsto per il giorno 10/08/2021 alle ore 12:00 ha confermato l'offerta pari ad € 14.630,00 (compreso oneri per la sicurezza) oltre IVA al 22%,;

Ritenuto tale prezzo congruo e ritenuto pertanto di affidare gli interventi di cui trattasi all'impresa D.I.V.A. di Alessandro Burchianti & C sas con sede in Via Santo Stefano, 9 a Pomarance (Pi) P.I. e C.F. 00951730506 per l'importo di € 14.630,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza) oltre IVA 22% per € 3.218,60 per un totale di € 17.848,60;

Ritenuto altresì di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo totale di € **17.848,60** (IVA al 22% inclusa) al cap. 264000 del bilancio di previsione 2021 ;

Visto il D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 20 del 31/12/2020 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 86 del 30.12.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2021– 2023 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 16 del 10/02/2021 con la quale si procedeva all'adozione del PEG per l'anno 2021 ;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.L.gs. n. 50/2016 e s.m.i., gli "Interventi di manutenzione straordinaria vari presso le scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di primo grado del comune di Pomarance", alla Ditta D.I.V.A. di Alessandro Burchianti & C sas con sede in Via Santo Stefano, 9 a Pomarance (PI) C.F. e P.I. 00951730506 per l'importo di € 14.630,00 (compreso oneri per la sicurezza) oltre IVA 22% per € 3.218,60 ed un importo complessivo di € **17.848,60** come analiticamente elencati nel preventivo allegato (All. "A");
3. Di impegnare la somma di € **17.848,60** (IVA inclusa) al cap. 264000 del bilancio di previsione 2021/2023;
4. Di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti della seguente ditta:

D.I.V.A. di Alessandro Burchianti & C sas con sede in Via Santo Stefano, 9 a Pomarance (PI) C.F. e P.I. 00951730506 per un totale di € **17.848,60** (IVA inclusa) che sarà il soggetto creditore;

5. Di dare al presente atto valore contrattuale da firmare digitalmente dalle parti contraenti ;
6. Di dare atto altresì che :
 - Il Dott. Arch. Roberta Costagli viene individuato ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 163/2006 quale Responsabile Unico del Procedimento ;
 - L'ing. Marco Gistri in qualità di Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico Comunale viene individuato quale Direttore dei Lavori ;
7. Il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento dei lavori stessi da parte del D.L. ;
8. Gli interventi dovranno essere ultimati **entro e non oltre 20 gg. naturali e consecutivi dalla data di affidamento**; nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pari all'**1 per mille** dell'importo netto di affidamento .
9. Di dare atto che l'esigibilità della spesa sarà nell'esercizio dell'anno 2021 ;
10. Di dare atto inoltre :
 - E' stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa affidataria tramite la piattaforma "Durc On Line (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale);
 - Che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Pomarance;
11. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
12. Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del servizio per l'esecuzione;
13. Di dichiarare che ai sensi dell'art.6 bis L.241/90 s.m.i., dell'art.6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento del Comune di Pomarance e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento, ex art.2 comma 42 del D.Lgs 50/2016;

**Il Direttore del Settore GESTIONE DEL
TERRITORIO**