



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

N. Generale **681** del **25/10/2022**  
N. Settoriale: **256**

**OGGETTO INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO DELLA RETE DI ADDUZIONE IN VIA DEI FILOSOFI A POMARANCE - CODICE CUP F69C22000000002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DEL LOTTO 1 ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 27/10/2022 al 11/11/2022.

**OGGETTO:** INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO DELLA RETE DI ADDUZIONE IN VIA DEI FILOSOFI A POMARANCE - CODICE CUP F69C22000000002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DEL LOTTO 1 ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.

### **IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

**Premesso che** il Comune di Pomarance sta operando da anni per la valorizzazione delle energie rinnovabili e principalmente per lo sfruttamento diretto dell'energia geotermica;

**Premesso che** il servizio di teleriscaldamento e la gestione dei relativi impianti risulta affidata alla società in house Geo Energy Service S.p.A. e che i rapporti tra le parti sono regolati dal contratto di servizio sottoscritto in data 31 maggio 2018, il cui schema è stato approvato con deliberazione consiliare n. 27 del 30 aprile 2018;

**Premesso che** il Comune di Pomarance è socio di maggioranza di Geo Energy Service S.p.A., con una partecipazione pari all'89,20% del capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato ed il restante capitale sociale è partecipato da altri comuni soci e sulla società gli stessi comuni soci esercitano controllo analogo congiunto;

**Premesso che** il Comune di Pomarance risulta iscritto nell'elenco istituito presso ANAC delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti delle proprie società in house;

**Premesso che** all'opera in oggetto avente il seguente titolo "Intervento di efficientamento della rete di adduzione in Via dei Filosofi a Pomarance, per un costo stimato dell'intervento pari a € 80.000,00 è stato assegnato il codice CUP: F69C22000000002;

**Dato atto** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 23/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento della rete di adduzione di Via dei Filosofi in Pomarance, lotto 1 e lotto 2, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Quadro economico Lotto 1
- Quadro economico Lotto 2
- Elenco dei prezzi unitari e Analisi dei prezzi
- Capitolato speciale di appalto parte tecnica
- Computo metrico estimativo Lotto 1
- Computo metrico estimativo Lotto 2
- Cronoprogramma Lotto 1
- Cronoprogramma Lotto 2
- Quadro di incidenza della manodopera Lotto 1

Proposta di Determinazione n. 784 del 25/10/2022  
Num. Generale: 681 Num. Settoriale: 256 del 25/10/2022

- Quadro di incidenza della manodopera Lotto 2
- Calcoli esecutivi impianto
- Elaborato grafico

L'importo complessivo del Lotto 1, oggetto del presente affidamento, è pari a € 79.990,49, inclusa IVA, articolato secondo il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

Importo lavori:	€ 70.768,63
Oneri della sicurezza	€ 1.950,00
Totale lavori	€ 72.718,63
Somme a disposizione	
IVA 10%	€ 7.271,86
Totale somme a disposizione	€ 7.271,86
<b>TOTALE IMPORTO DI PROGETTO</b>	<b>€ 79.990,49</b>

**Dato atto** che con la medesima Deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 23/08/2022 si disponeva di procedere all'affidamento diretto in house dell'esecuzione dei lavori, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente al lotto 1 del presente intervento, alla società in house Geo Energy Service S.p.A., approvando lo schema di convenzione che regola i rapporti tra le parti e dando mandato alla sottoscritta, in qualità di Direttore del Settore Gestione del Territorio, di procedere alla sottoscrizione della convenzione stessa;

**Dato atto** che il quadro economico del lotto 1 dell'opera ammonta a complessivi € 79.990,49, di cui € 70.768,63 per lavori e € 1.950,00 per oneri della sicurezza e che l'importo complessivo del quadro economico è da ritenersi congruo ed in linea con prezzi desumibili dal Prezzario dei Lavori della Regione Toscana;

**Dato atto** che nella presente fattispecie risulta applicabile l'art. 26 del contratto di servizio sottoscritto in data 31/05/2018, il cui schema è stato approvato con Deliberazione di C.C. n. 27 del 30/04/2018;

**Richiamato** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale si dà atto che il fine che si intende perseguire è l'efficientamento della rete di teleriscaldamento di Via dei Filosofi in Pomarance, implementando l'impiego efficiente di fonti energetiche rinnovabili al fine di perseguire gli obiettivi generali di riduzione di consumo dei combustibili fossili e degli effetti dei cambiamenti climatici, unitamente alla riduzione della dipendenza energetica dall'estero;

**Dato atto** che l'importo complessivo di € 79.990,49 (somme a disposizione comprese) trova copertura finanziaria al cap. 289703 del bilancio di previsione 2022 (risorse geotermiche produzione 2019), approvato con Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021;

**Dato atto** che non si è provveduto alla richiesta del codice CIG in quanto trattasi di affidamento diretto in house;

Proposta di Determinazione n. 784 del 25/10/2022  
Num. Generale: 681 Num. Settoriale: 256 del 25/10/2022

**Preso atto** che è stato assunto l'impegno di spesa n. 1733 del 22/08/2022, per l'importo totale di € 79.990,49, al Cap. 289703 del bilancio di previsione anno 2022;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 5 e 192 in materia di affidamenti in house;

**Visto** il D.Lgs. n. 175/2016 ed in particolare gli artt. 2, comma 1, lettera o), e 16;

**Vista** la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

**Visto** l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

**Richiamato** il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022 – 2024 esercizio 2022;

**Vista** la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale è stato approvato il PEG 2022;

## DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere all'affidamento della esecuzione, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento della rete di adduzione in Via dei Filosofi a Pomarance, per l'importo di € 72.718,63 esclusa IVA, per complessivi € 79.990,49 inclusa IVA, alla società Geo Energy Service S.p.A., secondo il progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 23/08/2022 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Quadro economico Lotto 1
- Quadro economico Lotto 2
- Elenco dei prezzi unitari e Analisi dei prezzi
- Capitolato speciale di appalto parte tecnica
- Computo metrico estimativo Lotto 1
- Computo metrico estimativo Lotto 2
- Cronoprogramma Lotto 1
- Cronoprogramma Lotto 2
- Quadro di incidenza della manodopera Lotto 1
- Quadro di incidenza della manodopera Lotto 2
- Calcoli esecutivi impianto
- Elaborato grafico

L'importo complessivo del Lotto 1, oggetto del presente affidamento, è pari a € 79.990,49, inclusa IVA, articolato secondo il seguente quadro economico:

#### QUADRO ECONOMICO

Importo lavori:	€ 70.768,63
Oneri della sicurezza	€ 1.950,00
Totale lavori	€ 72.718,63
Somme a disposizione	
IVA 10%	€ 7.271,86
Totale somme a disposizione	€ 7.271,86
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	€ 79.990,49

- Di procedere alla sottoscrizione della convenzione che regola i rapporti tra le parti, per l'esecuzione del lotto 1 dell'intervento di efficientamento della rete di adduzione di Via dei Filosofi in Pomarance, il cui schema è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 134 del 23/08/2022;
- Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberta Costagli, non ha provveduto a richiedere il codice identificativo CIG in quanto trattasi di affidamento diretto in house
- Di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti del seguente soggetto:  
Geo Energy Service S.p.A. C.F.: 01795990504 P.IVA 01795990504 per un totale di € 79.990,49 (IVA inclusa) che sarà il soggetto creditore;
- Di dare atto che è stato assunto impegno di spesa n. 1733 del 22/08/2022, per la somma di € 79.990,49 al Cap. 289703 del bilancio di previsione anno 2022;
- Di dare atto che l'esigibilità della spesa sarà nell'esercizio corrente anno 2022;
- Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva del soggetto;
- Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del servizio per l'esecuzione;
- Di dichiarare che ai sensi dell'art.6 bis L.241/90 s.m.i., dell'art.6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento del Comune di Pomarance e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento, ex art.2 comma 42 del D.Lgs 50/2016.

Il Direttore del  
Settore Gestione del Territorio  
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 25/10/2022



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 784**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO DELLA RETE DI ADDUZIONE IN VIA DEI FILOSOFI A POMARANCE - CODICE CUP F69C2200000002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DEL LOTTO 1 ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.**

Nr. adozione settore: **256**      Nr. adozione generale: **681**

Data adozione: **25/10/2022**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE: IMPEGNO 1733/22 - CAP 289703 - GEO ENERGY SERVICE SPA - € 79.990,49

Data 27/10/2022

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rodolfo Noccetti