



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

N. Generale **699** del **03/11/2022**  
N. Settoriale: **264**

**OGGETTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN LOTTO DEL CIMITERO DI POMARANCE COMPRENDEnte IL RIFACIMENTO DEI LOCULI - CODICE CUP: F69J22001650004 - CODICE CIG: 9454121B72 - AMMISSIONE ALL'ESITO DELLE VALUTAZIONI DEI REQUISITI SOGGETTIVI E DI QUALIFICAZIONE**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 03/11/2022 al 18/11/2022.

**OGGETTO:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UN LOTTO DEL CIMITERO DI POMARANACE COMPRENDEnte IL RIFACIMENTO DEI LOCULI - CODICE CUP: F69J22001650004 - CODICE CIG: 9454121B72 - AMMISSIONE ALL'ESITO DELLE VALUTAZIONI DEI REQUISITI SOGGETTIVI E DI QUALIFICAZIONE

**IL DIRETTORE DEL  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 162 del 18/10/2022 è stata approvata la progettazione esecutiva dei lavori di "Ristrutturazione edilizia di un lotto del cimitero di Pomarance comprendente il rifacimento dei loculi" per un importo complessivo di € 250.000,00 (somme a disposizione comprese);
- Con Determinazione del Direttore del Settore G.d.T. n. n. 249 del 20/10/2022 (n. gen.le 669) è stata indetta una procedura negoziata senza la previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L.120/2020 e s.m.i, previa consultazione, ove esistenti, di almeno sei (6) operatori economici, individuati attingendo all'elenco di operatori economici costituito presso la CUC di Rosignano e sono stati approvati i documenti di gara;

Dato atto che l'importo dei lavori posto a base di gara è di € 199.035,38 comprensivi dei costi della manodopera pari ad € 80.171,88 e comprensivo di oneri per la sicurezza per € 27.737,99 non soggetti a ribasso, per cui l'importo complessivo dei lavori soggetto a ribasso d'asta ammonta a € 171.297,39, oltre IVA, come risulta dai documenti sopra richiamati;

**Dato atto** che, per effetto delle disposizioni di cui agli articoli 1, c.1, lett. a), del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55/2019, e 8, comma 7, lettera a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021, fino al 30/06/2023 non trovano applicazione, in via sperimentale, le disposizioni di cui all'art. 37, c. 4 e pertanto, nel caso di specie, si può procedere sia autonomamente sia per mezzo della Centrale Unica di Committenza;

**Visto** il D.L. 76/2020 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108/2021, ed in particolare l'art. 1 c. 2, lettera b), che, in deroga a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, prevede la possibilità del ricorso alla procedura negoziata senza bando per lavori di importo compreso tra 150.000,00 euro e 1.000.000,00 euro con consultazione di almeno cinque (5) operatori economici, ove esistenti, individuati con indagine di mercato o mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici gestiti dalla stazione appaltante, nel rispetto del criterio di

rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate;

**Rilevato** che è stato possibile procedere agli inviti mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici di cui il Comune di Rosignano Marittimo si è dotato, atteso che essi sono stati formati mediante avviso pubblico, sono aperti a nuove iscrizioni e sono periodicamente aggiornati, nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs n. 50/2016 e dalle linee guida n. 4 adottate da ANAC per gli affidamenti sotto soglia comunitaria;

**Dato atto** che, con lettera di invito a firma del Direttore del Settore Gestione del Territorio del Comune di Pomarance prot. n. 10634 del 24/10/2022 sono state invitate le seguenti ditte a trasmettere la propria migliore offerta, in modalità telematica, sul sistema START – Regione Toscana entro le ore 18:00 del 02/11/2022:

N° Progr	Denominazione impresa	Indirizzo	Partita IVA Codice Fiscale
.			
1	Zambelli S.r.l.	Via Archimede Cimatti n. 11 – Galeata (FC)	P. IVA: 01798650402 C.F.: 01798650402
2	Impresa Napoleone Chini S.r.l. Unipersonale	Via Mino Rosi n. 44 - Pisa	P. IVA: 00997390505 C.F.: 00997390505
3	GRC Costruzioni S.r.l.	Via Adamello n. 92 - Grosseto	P. IVA: 01541690531 C.F.: 01541690531
4	Edilfutura S.r.l.	Via San Michele n. 6/8 – Pomarance (PI)	P. IVA: 00967960501 C.F.: 00967960501
5	D.I.V.A. di Burchianti Alessandro & C. S.a.s.	Via Santo Stefano n. 9 – Pomarance (PI)	P. IVA: 00951730506 C.F.: 00951730506
6	Bio Costruzioni S.r.l. a Socio Unico	Corso Bovio n. 26 – Colletorto (CB)	P. IVA: 01617400708 C.F.: 01617400708

Dato atto che entro il suddetto termine sono pervenute sul sistema START le offerte delle seguenti concorrenti:

N° Progr	Denominazione impresa	Indirizzo	Partita IVA Codice Fiscale
.			
1	D.I.V.A. di Burchianti Alessandro & C. S.a.s.	Via Santo Stefano n. 9 – Pomarance (PI)	P. IVA: 00951730506 C.F.: 00951730506

Dato atto che dal verbale di gara n. 1 relativo alla seduta pubblica tenutasi in data 03/11/2022 conservato agli atti, si rileva che la documentazione presentata dal sopracitato operatore economico risulta completa e regolare, avendo lo stesso dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. il possesso dei requisiti generali di idoneità professionale e di qualificazione richiesti dalla lettera di invito ai fini della partecipazione alla gara;

Rilevato che la procedura risulta condotta con regolarità e che può confermarsi l'ammissione della sopra indicata impresa al proseguimento della gara ;

Richiamato l'art. 29 comma 1 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce che "Tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazioni, di concorsi di idee e di concessioni, compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'articolo 5, alla composizione della commissione giudicatrice e ai curricula dei suoi componenti, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 53 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ;

**Visto** il D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 ;

**Vista** la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

**Visto** l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ;

**Richiamato** il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022– 2024 e successive variazioni;

**Vista** la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale si procedeva all'adozione del PEG per l'anno 2022 ;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

**Dato atto** che è stato acquisito il CIG 9454121B72 per la procedura di aggiudicazione del presente contratto;

## **D E T E R M I N A**

1. di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il verbale di gara n. 1 del 03/11/2022 conservato agli atti, concernente la seduta pubblica di verifica della documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alle successive fasi della gara per l'affidamento dei lavori di cui all' oggetto, all'esito positivo della valutazione circa il possesso dei requisiti generali, di idoneità

professionale e di qualificazione richiesti dalla lettera d'invito, nonché della restante documentazione amministrativa richiesta a pena esclusione;

3. Di confermare la suddetta ammissione alle fasi successive di gara del sopracitato concorrente, come risulta dal verbale oggetto di approvazione ed in particolare la seguente ditta:
    - Impresa D.I.V.A. DI BURCHIANTI ALESSANDRO & C. S.A.S. – Pomarance (Pi);
  4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2015 il presente provvedimento verrà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" – "Bandi di gara e contratti", all'indirizzo: <http://www.comunepomarance.it/> con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 ;
  5. Di dare altresì atto che, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., sarà dato avviso tramite la sezione comunicazioni della piattaforma telematica Start, ai concorrenti, delle avvenute ammissione ed esclusione alle successive fasi di gara indicando l'ufficio o il collegamento informatico dove sono disponibili i relativi atti;
  6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2bis, del D.Lgs n.104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs n.50/2016, avverso la presente determinazione concernente le ammissioni per accertato possesso dei requisiti generali e speciali è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.Lgs n.50/2016;
  7. Di dare atto che nel rispetto dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii, la pubblicazione del presente decreto viene effettuata sul profilo del committente al seguente URL:  
[http://amministrazionetrasparente.comunepomarance.it/amministrazionetrasparente\\_tabella.php?id=1140&anno=](http://amministrazionetrasparente.comunepomarance.it/amministrazionetrasparente_tabella.php?id=1140&anno=)
- Dalla data di pubblicazione, decorrono tutti gli effetti giuridici collegati alla stessa, fatti salvi gli atti cui si applica l'art. 73, comma 5, del citato D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.
8. Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, al Responsabile del servizio per l'esecuzione.

Il Direttore del  
Settore Gestione del Territorio  
Roberta Costagli