



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **714** del **10/11/2022**
N. Settoriale: **271**

OGGETTO INTERVENTO DI INNOVAZIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO IN VIA SANT'ANNA E TRATTI LIMITROFI A POMARANCE - CODICE CUP F63F22000150002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 15/11/2022 al 30/11/2022.

OGGETTO: INTERVENTO DI INNOVAZIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO IN VIA SANT'ANNA E TRATTI LIMITROFI A POMARANACE - CODICE CUP F63F22000150002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che il Comune di Pomarance sta operando da anni per la valorizzazione delle energie rinnovabili e principalmente per lo sfruttamento diretto dell'energia geotermica;

Premesso che il servizio di teleriscaldamento e la gestione dei relativi impianti risulta affidata alla società in house Geo Energy Service S.p.A. e che i rapporti tra le parti sono regolati dal contratto di servizio sottoscritto in data 31 maggio 2018, il cui schema è stato approvato con deliberazione consiliare n. 27 del 30 aprile 2018;

Premesso che il Comune di Pomarance è socio di maggioranza di Geo Energy Service S.p.A., con una partecipazione pari all'89,20% del capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato ed il restante capitale sociale è partecipato da altri comuni soci e sulla società gli stessi comuni soci esercitano controllo analogo congiunto;

Premesso che il Comune di Pomarance risulta iscritto nell'elenco istituito presso ANAC delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti delle proprie società in house;

Premesso che all'opera in oggetto avente il seguente titolo "Innovazione della rete del teleriscaldamento di Sant'Anna e altri tratti del capoluogo", per un costo stimato dell'intervento pari a € 150.000,00 è stato assegnato il codice CUP: F63F22000150002;

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di innovazione della rete di teleriscaldamento in Via Sant'Anna e tratti limitrofi a Pomarance, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Quadro economico
- Elenco dei prezzi unitari e Analisi dei prezzi
- Capitolato speciale di appalto impianti meccanici
- Capitolato speciale d'appalto opere di scavo
- Computo metrico estimativo
- Cronoprogramma

- Quadro di incidenza della manodopera
- Calcoli esecutivi impianti
- Elaborato grafici

L'importo complessivo dell'intervento è pari a € 147.337,11, inclusa IVA, articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| Importo lavori: | € 130.042,83 |
| Oneri della sicurezza | € 3.900,00 |
| Totale lavori | € 133.942,83 |
| Somme a disposizione | |
| IVA 10% | € 13.394,28 |
| Totale somme a disposizione | € 13.394,28 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO | € 147.337,11 |

Dato atto che con la medesima Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022 si disponeva di procedere all'affidamento diretto in house dell'esecuzione dei lavori, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla società in house Geo Energy Service S.p.A., approvando lo schema di convenzione che regola i rapporti tra le parti e dando mandato alla sottoscritta, in qualità di Direttore del Settore Gestione del Territorio, di procedere alla sottoscrizione della convenzione stessa;

Dato atto che il quadro economico dell'opera ammonta a complessivi € 147.337,11, di cui € 130.042,83 per lavori e € 3.900,00 per oneri della sicurezza e che l'importo complessivo del quadro economico è da ritenersi congruo ed in linea con prezzi desumibili dal Prezzario dei Lavori della Regione Toscana;

Dato atto che nella presente fattispecie risulta applicabile l'art. 26 del contratto di servizio sottoscritto in data 31/05/2018, il cui schema è stato approvato con Deliberazione di C.C. n. 27 del 30/04/2018;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale si dà atto che il fine che si intende perseguire è l'innovazione e l'efficientamento della rete di teleriscaldamento di Via Sant'Anna e tratti limitrofi in Pomarance, implementando l'impiego efficiente di fonti energetiche rinnovabili al fine di perseguire gli obiettivi generali di riduzione di consumo dei combustibili fossili e degli effetti dei cambiamenti climatici, unitamente alla riduzione della dipendenza energetica dall'estero;

Dato atto che l'importo complessivo di € 147.337,11 (somme a disposizione comprese) trova copertura finanziaria al cap. 289701 del bilancio di previsione 2022-2024 (risorse geotermiche

produzione 2020 – Decreto RT n. 12253 del 01/06/2022), approvato con Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la seguente ripartizione: € 75.000,00 sull'annualità 2022 ed € 72.337,11 sull'annualità 2023;

Dato atto che non si è provveduto alla richiesta del codice CIG in quanto trattasi di affidamento diretto in house;

Preso atto che è stato assunto l'impegno di spesa n. 2305 del 26/0/2022, per l'importo totale di € 75.000,00, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2022 e l'impegno di spesa pluriennale n. 73 del 26/10/2022, per l'importo totale di € 72.337,11, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2023;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 5 e 192 in materia di affidamenti in house;

Visto il D.Lgs. n. 175/2016 ed in particolare gli artt. 2, comma 1, lettera o), e 16;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022 – 2024 esercizio 2022;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale è stato approvato il PEG 2022;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere all'affidamento della esecuzione, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Innovazione della rete del teleriscaldamento di Sant'Anna e altri tratti del capoluogo", per l'importo di € 133.942,83 esclusa IVA, per complessivi € 147.337,11 inclusa IVA, alla società Geo Energy Service S.p.A.,

secondo il progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Quadro economico
- Elenco dei prezzi unitari e Analisi dei prezzi
- Capitolato speciale di appalto impianti meccanici
- Capitolato speciale d'appalto opere di scavo
- Computo metrico estimativo
- Cronoprogramma
- Quadro di incidenza della manodopera
- Calcoli esecutivi impianti
- Elaborato grafico

L'importo complessivo dell'intervento è pari a € 147.337,11, inclusa IVA, articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| Importo lavori: | € 130.042,83 |
| Oneri della sicurezza | € 3.900,00 |
| Totale lavori | € 133.942,83 |
| Somme a disposizione | |
| IVA 10% | € 13.394,28 |
| Totale somme a disposizione | € 13.394,28 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO | € 147.337,11 |

3. Di procedere alla sottoscrizione della convenzione che regola i rapporti tra le parti, per l'esecuzione del lotto 1 dell'intervento di innovazione della rete di teleriscaldamento di Via Sant'Anna e tratti limitrofi in Pomarance, il cui schema è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022;
4. Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberta Costagli, non ha provveduto a richiedere il codice identificativo CIG in quanto trattasi di affidamento diretto in house
5. Di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti del seguente soggetto:
Geo Energy Service S.p.A. C.F.: 01795990504 P.IVA 01795990504 per un totale di € 147.337,11 (IVA inclusa) che sarà il soggetto creditore;
6. Di dare atto che è stato assunto l'impegno di spesa n. 2305 del 26/0/2022, per l'importo totale di € 75.000,00, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2022 e l'impegno di spesa pluriennale n. 73 del 26/10/2022, per l'importo totale di € 72.337,11, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2023; Di dare atto che l'esigibilità della spesa sarà nell'esercizio corrente anno 2022;
7. Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di

liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva del soggetto;

8. Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del servizio per l'esecuzione;
9. Di dichiarare che ai sensi dell'art.6 bis L.241/90 s.m.i., dell'art.6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento del Comune di Pomarance e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento, ex art.2 comma 42 del D.Lgs 50/2016.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 825**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **INTERVENTO DI INNOVAZIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO IN VIA SANT'ANNA E TRATTI LIMITROFI A POMARANCE - CODICE CUP F63F22000150002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.**

Nr. adozione settore: **271** Nr. adozione generale: **714**

Data adozione: **10/11/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE IMP N. 2305/2022, PER € 75.000,00, AL CAP. 289701 - IMP PLURIENNALE N. 73/23 PER € 72.337,11 AL CAP. 289701 DEL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2023

Data 11/11/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Nocetti Rodolfo