



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **714** del **10/11/2022**
N. Settoriale: **271**

OGGETTO INTERVENTO DI INNOVAZIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO IN VIA SANT'ANNA E TRATTI LIMITROFI A POMARANCE - CODICE CUP F63F22000150002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 15/11/2022 al 30/11/2022.

OGGETTO: INTERVENTO DI INNOVAZIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO IN VIA SANT'ANNA E TRATTI LIMITROFI A POMARANCE - CODICE CUP F63F22000150002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.

**IL DIRETTORE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Premesso che il Comune di Pomarance sta operando da anni per la valorizzazione delle energie rinnovabili e principalmente per lo sfruttamento diretto dell'energia geotermica;

Premesso che il servizio di teleriscaldamento e la gestione dei relativi impianti risulta affidata alla società in house Geo Energy Service S.p.A. e che i rapporti tra le parti sono regolati dal contratto di servizio sottoscritto in data 31 maggio 2018, il cui schema è stato approvato con deliberazione consiliare n. 27 del 30 aprile 2018;

Premesso che il Comune di Pomarance è socio di maggioranza di Geo Energy Service S.p.A., con una partecipazione pari all'89,20% del capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato ed il restante capitale sociale è partecipato da altri comuni soci e sulla società gli stessi comuni soci esercitano controllo analogo congiunto;

Premesso che il Comune di Pomarance risulta iscritto nell'elenco istituito presso ANAC delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti delle proprie società in house;

Premesso che all'opera in oggetto avente il seguente titolo "Innovazione della rete del teleriscaldamento di Sant'Anna e altri tratti del capoluogo", per un costo stimato dell'intervento pari a € 150.000,00 è stato assegnato il codice CUP: F63F22000150002;

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di innovazione della rete di teleriscaldamento in Via Sant'Anna e tratti limitrofi a Pomarance, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Quadro economico
- Elenco dei prezzi unitari e Analisi dei prezzi
- Capitolato speciale di appalto impianti meccanici
- Capitolato speciale d'appalto opere di scavo
- Computo metrico estimativo
- Cronoprogramma

- Quadro di incidenza della manodopera
- Calcoli esecutivi impianti
- Elaborato grafici

L'importo complessivo dell'intervento è pari a € 147.337,11, inclusa IVA, articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori:	€ 130.042,83
Oneri della sicurezza	€ 3.900,00
Totale lavori	€ 133.942,83
Somme a disposizione	
IVA 10%	€ 13.394,28
Totale somme a disposizione	€ 13.394,28
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	€ 147.337,11

Dato atto che con la medesima Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022 si disponeva di procedere all'affidamento diretto in house dell'esecuzione dei lavori, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla società in house Geo Energy Service S.p.A., approvando lo schema di convenzione che regola i rapporti tra le parti e dando mandato alla sottoscritta, in qualità di Direttore del Settore Gestione del Territorio, di procedere alla sottoscrizione della convenzione stessa;

Dato atto che il quadro economico dell'opera ammonta a complessivi € 147.337,11, di cui € 130.042,83 per lavori e € 3.900,00 per oneri della sicurezza e che l'importo complessivo del quadro economico è da ritenersi congruo ed in linea con prezzi desumibili dal Prezzario dei Lavori della Regione Toscana;

Dato atto che nella presente fattispecie risulta applicabile l'art. 26 del contratto di servizio sottoscritto in data 31/05/2018, il cui schema è stato approvato con Deliberazione di C.C. n. 27 del 30/04/2018;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale si dà atto che il fine che si intende perseguire è l'innovazione e l'efficientamento della rete di teleriscaldamento di Via Sant'Anna e tratti limitrofi in Pomarance, implementando l'impiego efficiente di fonti energetiche rinnovabili al fine di perseguire gli obiettivi generali di riduzione di consumo dei combustibili fossili e degli effetti dei cambiamenti climatici, unitamente alla riduzione della dipendenza energetica dall'estero;

Dato atto che l'importo complessivo di € 147.337,11 (somme a disposizione comprese) trova copertura finanziaria al cap. 289701 del bilancio di previsione 2022-2024 (risorse geotermiche

produzione 2020 – Decreto RT n. 12253 del 01/06/2022), approvato con Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la seguente ripartizione: € 75.000,00 sull'annualità 2022 ed € 72.337,11 sull'annualità 2023;

Dato atto che non si è provveduto alla richiesta del codice CIG in quanto trattasi di affidamento diretto in house;

Preso atto che è stato assunto l'impegno di spesa n. 2305 del 26/0/2022, per l'importo totale di € 75.000,00, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2022 e l'impegno di spesa pluriennale n. 73 del 26/10/2022, per l'importo totale di € 72.337,11, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2023;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare gli artt. 5 e 192 in materia di affidamenti in house;

Visto il D.Lgs. n. 175/2016 ed in particolare gli artt. 2, comma 1, lettera o), e 16;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022 – 2024 esercizio 2022;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale è stato approvato il PEG 2022;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere all'affidamento della esecuzione, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Innovazione della rete del teleriscaldamento di Sant'Anna e altri tratti del capoluogo", per l'importo di € 133.942,83 esclusa IVA, per complessivi € 147.337,11 inclusa IVA, alla società Geo Energy Service S.p.A.,

secondo il progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Quadro economico
- Elenco dei prezzi unitari e Analisi dei prezzi
- Capitolato speciale di appalto impianti meccanici
- Capitolato speciale d'appalto opere di scavo
- Computo metrico estimativo
- Cronoprogramma
- Quadro di incidenza della manodopera
- Calcoli esecutivi impianti
- Elaborato grafico

L'importo complessivo dell'intervento è pari a € 147.337,11, inclusa IVA, articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori:	€ 130.042,83
Oneri della sicurezza	€ 3.900,00
Totale lavori	€ 133.942,83

Somme a disposizione	
IVA 10%	€ 13.394,28
Totale somme a disposizione	€ 13.394,28

TOTALE IMPORTO DI PROGETTO € 147.337,11

3. Di procedere alla sottoscrizione della convenzione che regola i rapporti tra le parti, per l'esecuzione del lotto 1 dell'intervento di innovazione della rete di teleriscaldamento di Via Sant'Anna e tratti limitrofi in Pomarance, il cui schema è stato approvato con delibera della Giunta Comunale n. 164 del 28/10/2022;
4. Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberta Costagli, non ha provveduto a richiedere il codice identificativo CIG in quanto trattasi di affidamento diretto in house
5. Di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti del seguente soggetto:
Geo Energy Service S.p.A. C.F.: 01795990504 P.IVA 01795990504 per un totale di € 147.337,11 (IVA inclusa) che sarà il soggetto creditore;
6. Di dare atto che è stato assunto l'impegno di spesa n. 2305 del 26/0/2022, per l'importo totale di € 75.000,00, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2022 e l'impegno di spesa pluriennale n. 73 del 26/10/2022, per l'importo totale di € 72.337,11, al Cap. 289701 del bilancio di previsione anno 2023; Di dare atto che l'esigibilità della spesa sarà nell'esercizio corrente anno 2022;
7. Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di

liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva del soggetto;

8. Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del servizio per l'esecuzione;
9. Di dichiarare che ai sensi dell'art.6 bis L.241/90 s.m.i., dell'art.6 D.Lgs 62/2013, del vigente Codice di Comportamento del Comune di Pomarance e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della corruzione, non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento, ex art.2 comma 42 del D.Lgs 50/2016.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 825**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **INTERVENTO DI INNOVAZIONE DELLA RETE DI TELERISCALDAMENTO IN VIA SANT'ANNA E TRATTI LIMITROFI A POMARANCE - CODICE CUP F63F22000150002 - AFFIDAMENTO IN HOUSE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI ALLA SOCIETA' GEO ENERGY SERVICE S.P.A.**

Nr. adozione settore: **271** Nr. adozione generale: **714**

Data adozione: **10/11/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE IMP N. 2305/2022, PER € 75.000,00, AL CAP. 289701 - IMP PLURIENNALE N. 73/23 PER € 72.337,11 AL CAP. 289701 DEL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2023

Data 11/11/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Nocetti Rodolfo