



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

N. Generale **810** del **20/11/2023**  
N. Settoriale: **299**

**OGGETTO** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023, PER L'INTERVENTO DI ALLONTANAMENTO DEI PICCIONI COPERTURA E REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE CIG Z683D30305

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 27/11/2023 al 12/12/2023.

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023, PER L'INTERVENTO DI ALLONTANAMENTO DEI PICCIONI COPERTURA E REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE CIG Z683D30305

**IL DIRETTORE DEL  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

**Visti**

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

**Considerato che:**

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo all'INTERVENTO DI ALLONTANAMENTO DEI PICCIONI COPERTURA E REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE dell'importo di **€ 8.277,84** oltre IVA 22% come da perizia redatta dall'Istruttore Tecnico del Comune di Pomarance Ing. Marco Gistri e depositata agli atti;

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.lgs.vo n.36/2023;

-

**Dato atto che:**

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni

della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);

**Dato atto** che per la scelta dell'affidatario si è ricorso ad affidamento diretto alla ditta **Edil.Coi srl con sede in via Bivio per Micciano 1 (PI), C.F. e P.I. 01766260853**, espletato con modalità telematica, invitando una sola ditta nella categoria richiesta scelte tra quelle iscritte nell'indirizzario on-line della piattaforma START, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo quanto previsto dalle norme, decreti e regolamenti, in quanto ditta già presente sul plesso scolastico per l'esecuzione di altri interventi di manutenzione, per un importo a base di gara di € 8.227,84 (di cui € 2.309,72 costi della sicurezza non soggetti a ribasso) come da perizia redatta dall'Ing. Marco Gistri, Istruttore Tecnico del Comune di Pomarance;

**Dato atto** che, alla presente procedura è stata invitata con lettera d'invito prot. n. 11766 del 10/11/2023 inoltrata attraverso la piattaforma START, la ditta **Edil.Coi srl con sede in via Bivio per Micciano 1 (PI), C.F. e P.I. 01766260853**;

**Dato atto** che è pervenuta in modalità telematica sul Sistema Telematico Acquisto Regionale della Toscana START entro le ore 11:00 del 16/11/2023 la seguente offerta economica comprensiva degli oneri per la sicurezza per € 2.309,72:

- **Edil.Coi srl – Pomarance (PI): € 8.108,72 (Rib. 2,01280%)**

**Dato atto** che l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico **Edil.Coi srl con sede in via Bivio per Micciano 1 (PI), C.F. e P.I. 01766260853** che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui all'affidamento come sopra predisposto e ha presentato l'offerta di euro 8.108,72 oltre IVA (compreso costi per l'attuazione del PSC) che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

#### **Dato atto**

- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

- che per questo tipo di intervento non è richiesta l'acquisizione del CUP;

- che è stato acquisito lo SMART CIG ([Z683D30305](#)) tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

- l'affidatario in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la cauzione definitiva;
- la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- **il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.**
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune ;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2023 n. 18 del 31/12/2022 e n. 7 del 13/03/2023 con i quali è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 23/01/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2023-2025;

Vista la delibera di G.C. n. 43 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2023;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 31/05/2023 con la quale è stata approvata la variazione n. 10 al bilancio di previsione 2023-2025;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e omesso quello contabile in quanto l'adozione della presente determinazione non comporta impegni di spesa, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/2012;

#### **DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico **Edil.Coi srl con sede in via Bivio per Micciano 1 (PI), C.F. e P.I. 01766260853** per l'INTERVENTO DI ALLONTANAMENTO DEI PICCIONI IN COPERTURA E

REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A POMARANACE, alle condizioni di cui all'offerta acquisita dall'ente tramite procedura telematica START, che prevede l'importo di euro 8.108,72, oltre Iva 22% per complessivi euro 9.882,00;

2) di aver effettuato con esito positivo la verifica dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di partecipazione alla procedura di affidamento;

3) di impegnare la spesa complessiva di € 9.882,00 per l'INTERVENTO DI ALLONTANAMENTO DEI PICCIONI DI COPERTURA E REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A POMARANACE, con copertura finanziaria al cap. 264416;

4) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (SMARTCIG), attribuito al presente affidamento, è [Z683D30305](#);

7) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'INTERVENTO DI ALLONTANAMENTO DEI PICCIONI DI COPERTURA E REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A POMARANACE;

b) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

c) termine per la conclusione dei lavori 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

d) misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 100,00 per ogni giorno di ritardo;

e) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

f) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;

g) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;

l) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del

contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

m) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30marzo 2001, n° 165” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Pomarance, adottato con deliberazione di Giunta n.205 del 16.12.2013, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto sono disponibili sulla pagina del Comune [www.comunepomarance.it](http://www.comunepomarance.it), sezione amministrazione trasparente, sub sezione " Altri contenuti”;

7) di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2023 indicativamente e che la liquidazione conseguente sarà disposta

entro settembre;

- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147- bis del Dlgs. n. 267/2000;

9) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Pomarance, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

10) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito.

Il Direttore del  
Settore Gestione del Territorio

Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 20/11/2023



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 919**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023, PER L'INTERVENTO DI ALLONTANAMENTO DEI PICCIONI COPERTURA E REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE ESTERNA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI POMARANCE CIG Z683D30305**

Nr. adozione settore: **299** Nr. adozione generale: **810**

Data adozione: **20/11/2023**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE: IMP 2462/23 - €9.882,00 - CAP 264416 - EDIL. COI. SRL

Data 24/11/2023

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rodolfo Nocetti