



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **789** del **02/12/2022**
N. Settoriale: **300**

OGGETTO DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETT A) DEL D.L. N.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N.120/2020 E S.M.I) PER L’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI DA EFFETTUARE SUL FABBRICATO EX ARCI DI COMPROPRIETA’ DI QUESTO COMUNE UBICATO IN VIA CASTELLO A SERRAZZANOCOD. CIG: Z2938D3C87INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

La Determina viene pubblicata all’Albo pretorio dal 19/12/2022 al 03/01/2023.

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETT A) DEL D.L. N.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N.120/2020 E S.M.I) PER L’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI DA EFFETTUARE SUL FABBRICATO EX ARCI DI COMPROPRIETA’ DI QUESTO COMUNE UBICATO IN VIA CASTELLO A SERRAZZANOCOD. CIG: Z2938D3C87INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

- L’Amministrazione Comunale è proprietaria di una unità immobiliare dislocata al piano terra dell’edificio posto in via Castello n. 168 a Serrazzano, identificato al catasto dei fabbricati al foglio 183, part. 14 sub 6 graffato con:
part. 15 sub. 11;
part. 362 sub. 1;
part. 363 sub. 1;
part. 452 sub. 1.
- Tale fabbricato presenta ad oggi degli importanti cedimenti strutturali che interessano la facciata e i solai del primo e secondo piano;
- Il sig. Beltrami, proprietario dei locali posti al piano primo e secondo del fabbricato in oggetto, ha chiesto la compartecipazione del Comune di Pomarance per i lavori di ripristino strutturale dell’intero edificio;
- l’Ufficio Tecnico ha incontrato più volte la proprietà per definire il percorso da seguire per addivenire alla soluzione delle problematiche rilevate;
- Vista la nota prot. n. 11374 del 15.11.22 dalla quale si evince che il sig. Beltrami, in accordo con questa Amministrazione ha incaricato il Geom. Daniele Guadagnini con studio in Serrazzano (PI) per seguire la redazione e la presentazione delle pratiche edilizie e la direzione dei lavori non strutturali per i lavori in oggetto;

Con delibera di G.C. n. 184 del 22.11.2022 è stata deliberata la compartecipazione alle spese degli interventi in oggetto e gli incarichi professionali da parte di questa Amministrazione per la somma complessiva pari ad € **7.651,00**;

Dato atto che ai sensi dell’art. 23-ter, comma 3 della Legge n. 114/2014, così come modificato dall’art. 1 comma 501 lett. b) della Legge n. 208/2015, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00, come nella fattispecie;

Visto l’art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Vista la disciplina derogatoria introdotta dall’art.1, comma 2, lett a) del D.L n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021, che prevede che i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00, le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto, anche senza

Proposta di Determinazione n. 904 del 01/12/2022
Num. Generale: 789 Num. Settoriale: 300 del 02/12/2022

consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i;

Visto l'art. 1, comma 3, lett a) del D.L.n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020 così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021, che stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti all'art.32, comma 2, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i, ossia contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Richiamato il regolamento disciplinante gli "affidamenti diretti adeguatamente motivati" approvato con Deliberazione di C.C. n. 24 del 09.06.2020;

Vista la deliberazione ANAC 899 del 17 ottobre 2018 nella quale si afferma che *"per i contratti di valore inferiore ai 40.000 è possibile procedere tramite affidamento diretto anche senza alcun confronto competitivo tra due o più imprese, purché la stazione appaltante adotti una determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (art. 32, comma 2 e art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. n. 50/2016)"*

Vista la sentenza del TAR Puglia n. 1834 del 6 dicembre 2018, di tenore analogo alla delibera ANAC citata;

Vista la recente modifica operata dall'art. 1, comma 130 della legge di bilancio 2019 (l. n. 145/2018) nei confronti del comma 450 dell'art. 1 della legge n. 296/2006 che prevede che *"Le amministrazioni statali centrali e periferiche ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;*

Visto il preventivo richiesto dalla proprietà Beltrami alla ditta **Edil Arcobaleno di Ghilardi Robin con sede legale in Pod. S. Marco 54 – 56044 a Lustignano (Pi) P.I.= 02163830504 C.F.= GHLRBN88A05M126W** che ha prodotto una offerta pari a € 21.500,00 oltre a IVA 10% (€2.150,00) per complessivi € 23.650,00;

Ritenuto quindi, per le motivazioni di cui sopra, di affidare i lavori di cui trattasi alla ditta **Edil Arcobaleno di Ghilardi Robin con sede legale in Pod. S. Marco 54 – 56044 a Lustignano (Pi) P.I.= 02163830504 C.F.= GHLRBN88A05M126W** per eseguire le lavorazioni edili di carattere strutturale per la sola installazione di n. 3 catene delle n. 6 previste, l'apprestamento cantiere e l'installazione del ponteggio;

Ritenuto che la quota partecipativa del Comune di Pomarance possa essere suddivisa come 1/2 per la parte dei lavori sopra descritti a cura della ditta **Edil Arcobaleno**, per € 5.500,00 oltre IVA al 10% per complessivi € 6.050,00;

Ritenuto di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 6.050,00 ai seguenti capitoli:

€ 2.948,31 al cap. 254502;

€ 3.101,69 al cap. 254514, del Bilancio di previsione anni 2022-2024 esercizio 2022;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Dato atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del D.Lgs. n.104 del 2/7/10 "Attuazione dell'art.44 della legge 18/206/2009 n.69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio indetto con la presente determinazione è la sottoscritta Direttore del Settore Gestione del Territorio;

Atteso che si rende necessario adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente;

Atteso che si rende necessario attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022 – 2024;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

DETERMINA

Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett a) del D.L n.76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n.120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n.108/2021 per i motivi espressi in narrativa e qui dati per richiamati, gli **"INTERVENTI STRUTTURALI DA EFFETTUARE SUL FABBRICATO EX ARCI DI COMPROPRIETA' DI QUESTO COMUNE UBICATO IN VIA CASTELLO A SERRAZZANO"**, alla ditta **Edil Arcobaleno di Ghilardi Robincon sede legale in Pod. S. Marco 54 – 56044 a Lustignano (Pi) P.I.= 02163830504 C.F.= GHLRBN88A05M126W** per l'importo € 5.500,00 oltre IVA al 10% per complessivi € 6.050,00;

Di impegnare la somma di € 6.050,00 ai seguenti capitoli:

€ 2.948,31 al cap. 254502;

€ 3.101,69 al cap. 254514, del Bilancio di previsione anni 2022-2024 esercizio 2022 che presenta la necessaria disponibilità;

Di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti della Ditta **Edil Arcobaleno di Ghilardi Robincon sede legale in Pod. S. Marco 54 – 56044 a Lustignano (Pi) P.I.= 02163830504 C.F.= GHLRBN88A05M126W** che sarà il soggetto creditore;

Di dare atto che relativamente al presente affidamento è stato assunto il CIG come di seguito indicato:

codice cig

descrizione del codice cig

importo richiesto del cig

Proposta di Determinazione n. 904 del 01/12/2022
Num. Generale: 789 Num. Settoriale: 300 del 02/12/2022

La fattura elettronica emessa dovrà indicare :
- Il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**

Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva della Ditta;

Di dare atto che la spesa sarà prevedibilmente esigibile nell'anno 2022;

Nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e della normativa nazionale.

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di **correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti**, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara [Z2938D3C87](#);

Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì proposto Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto - Direttore del Settore Gestione del Territorio - Tel. 0588 62351, e.mail: r.costagli@comune.pomarance.pi.it;

di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;

di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

di dare atto che la presente determinazione:

- diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
- sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi;

Ditta
Edil Arcobaleno
Di Ghilardi Robin

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 02/12/2022

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio

Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 904**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETT A) DEL D.L. N.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N.120/2020 E S.M.I) PER L’ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI DA EFFETTUARE SUL FABBRICATO EX ARCI DI COMPROPRIETA’ DI QUESTO COMUNE UBICATO IN VIA CASTELLO A SERRAZZANOCOD. CIG: Z2938D3C87INDIVIDUAZIONE DITTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

Nr. adozione settore: **300** Nr. adozione generale: **789**

Data adozione: **02/12/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE CAP 2545143101,69 IMP 2545/22 - CAP 254502€2.948,31IMP 2546/22 EDIL ARCOBALENO DI GHILARDI ROBIN

Data 19/12/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Nocetti Rodolfo