



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **983** del **30/12/2024**
N. Settoriale: **334**

OGGETTO DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT.B) DEL DLGS N.36/2023, DEL SERVIZIO RELATIVO A AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA E PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DISSESTO SCARPATA SOTTOSTANTE IL CASTELLO DI MONTEGEMOLI CONSEGUENTE ALL'EVENTO METEOROLOGICO DEL 24/10/2024 CODICE CUP : F67H24002440004 CODICE CIG : B509D763F5

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 31/12/2024 al 15/01/2025.

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT.B) DEL DLGS N.36/2023, DEL SERVIZIO RELATIVO A AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA E PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DISSESTO SCARPATA SOTTOSTANTE IL CASTELLO DI MONTEGEMOLI CONSEGUENTE ALL'EVENTO METEOROLOGICO DEL 24/10/2024 CODICE CUP : F67H24002440004 CODICE CIG : B509D763F5

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che :

- In data 24/10/2024, causa le forti e consistenti precipitazioni che hanno interessato il nostro territorio, nel centro urbano di Montegemoli si è verificata una frana che ha interessato il terrapieno sottostante il Castello con distacco di materiale fangoso sulla prospiciente via comunale e le abitazioni di fronte ;
- Con Ordinanza Sindacale n. 10 del 24/10/2024 è stato attivato il COC per allerta meteo il 24/10/2024 fino al superamento dell'emergenza, il COC è stato chiuso con Ordinanza sindacale n. 13 del 25/10/2024 ;
- Con verbale del Comando dei VV.FF. prot. in atti n. 10983 del 25/10/2024, in relazione all'intervento n. 5741 del 24/10/2024, sono stati resi inaccessibili il tratto di strada sottostante il terrapieno interessato dal movimento franoso e gli edifici adiacenti, salvo l'accessibilità al cantiere per la messa in sicurezza ;
- Con Ordinanza Sindacale n. 12 del 25/10/2024 è stata ordinata l'evacuazione di immobili in via Castello a Montegemoli n. civici 3,33,34,35 e la chiusura del tratto di strada sottostante l'area franata ;
- Sono stati realizzati degli interventi urgenti di messa in sicurezza del terrapieno attraverso l'attivazione di un ordinativo n. 2 relativo all'Accordo Quadro di cui alla propria Determinazione gen.le n. 538 (sett. 192) del 16/07/2024 attraverso la posa in opera di blocchi in cls e regimazione delle acque, al fine di garantire il transito sulla viabilità comunale ed il rientro delle famiglie nelle proprie abitazioni in condizioni di sicurezza ;
- A conclusione dei lavori è stata emessa ordinanza Sindacale n. 14 del 08/11/2025 che revocava la precedente Ordinanza n. 12 per il ripristino delle condizioni di sicurezza della scarpata di Via di Castello ;
- Si rende necessario effettuare approfondite indagini di naturale geologica e geotecnica, rilievo plano-altimetrico per la restituzione cartografica del fronte franoso, prelievo di campioni in roccia e relative prove di laboratorio, indagini geofisiche e geognostiche propedeutici alla progettazione di un intervento consistente in un rafforzamento corticale della scarpata, la realizzazione di un muro in c.a. rivestito in pietra, una palizzata in legno a delimitazione del camminamento sommitale, tale da garantire l'adeguata sicurezza dei fabbricati sottostanti ;

- Il quadro economico dell'intervento in questione risulta così distribuito :

Quadro economico :

Importo dei lavori : € 108.000,00 ⁽¹⁾

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 10% su € 108.000,00	€ 10.800,00
▪ Incarico professionale geologo	€ 5.075,20
▪ Incarico rilievo plano-altimetrico	€ 1.268,19
▪ Indagini geofisiche-geognostiche	€ 1.220,00
▪ Prove di laboratorio e certificati	€ 1.749,48
▪ Incarico progetto FTE ed esecutivo	€ 11.419,20
▪ Incentivo funzione tecniche (art. 45 del D.L.gs. n. 36/2023)	€ 2.160,00
▪ Contributo ANAC per gara	€ 35,00
▪ Incarico professionale archeologo	€ 4.000,00
▪ Spese per laboratorio	€ <u>3.272,93</u>

Sommano € 41.000,00 ⁽²⁾

Importo totale progetto € 149.000,00

Premesso che :

- Risulta necessario ed indispensabile procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica-economica e progetto esecutivo inerente i lavori di *"Messa in sicurezza e ripristino dissesto scarpata sottostante il Castello di Montegemoli conseguente all'evento meteorologico del 24/10/2024"*
- L'Ufficio tecnico è impossibilitato ad eseguire la prestazione di cui trattasi in quanto sprovvisto della necessaria professionalità e risulta necessario avvalersi della collaborazione di un professionista esterno, individuandolo in un tecnico abilitato a svolgere tale funzione ;

Visti :

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

Dato atto :

- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo della fornitura è inferiore a 140mila euro;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Considerato che :

- occorre procedere ad affidare il servizio relativo a *"Affidamento incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica-economica e progetto esecutivo inerente i lavori di messa in sicurezza e ripristino dissesto scarpata sottostante il Castello di Montegemoli conseguente all'evento meteorologico del 24/10/2024"*;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle

ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- il Responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il Geom. Edoardo Bassanello in qualità di Istruttore Direttivo del Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail : e.bassanello@comune.pomarance.pi.it ;
- il Responsabile del procedimento dell'affidamento di cui trattasi è il Geom. Edoardo Bassanello in qualità di Istruttore Direttivo del Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail : e.bassanello@comune.pomarance.pi.it ;
- ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 e in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Dlgs n.36/2023 è stato nominato responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione l'arch. Roberta Costagli in qualità di Direttore del Settore Gestione del Territorio tel. 058862351 , e-mail : r.costagli@comune.pomarance.pi.it ;

Visti :

- l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dal d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

Dato atto che :

- per la scelta dell'affidatario si è ricorso ad un'indagine di mercato via email invitando un numero di professionisti pari a **n. 2 (due)** nella categoria richiesta scelte tra quelle iscritte nell'indirizzario on-line della piattaforma START, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo quanto previsto dalle norme, decreti e regolamenti; nel dettaglio sono stati invitati a presentare la propria migliore offerta i seguenti professionisti :
 - Ing. Francesca Violanti – Empoli (FI)
 - Studio STA engineering srl – Pontedera (PI)
- sono pervenute all'ufficio protocollo del Comune di Pomarance le seguenti offerte economiche:
 - Ing. Francesca Violanti (prot. n. 12830 del 18/12/2024) : € 9.800,00
 - Studio STA engineering srl (prot. n. 12831 del 18/12/2024) : € 9.000,00
- che l'esito dell'istruttoria di verifica delle pec pervenute, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico **Studio STA engineering srl C.F. - P.I.: 01838380507 con sede in Pontedera (PI) , rappresentato dall'ing. Lorenzo Taccini C.F. : TCCLNZ82M18G843Q** che svolgerà direttamente l'incarico oggetto del presente atto, come confermato nella procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START con lettera prot. di partenza n. 13089 del 27/12/2024, che ha confermato l'offerta pari ad **euro 8.999,99** oltre oneri previdenziali ed IVA ;

Visto il disciplinare d'incarico professionale (allegato in calce alla presente) che contiene le condizioni contrattuali del presente affidamento ;

Dato atto che il quadro economico dell'intero intervento per complessivi € 70.000,00 risulta così distribuito :

Quadro economico :

Importo dei lavori :	€ 108.000,00 ⁽¹⁾
Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
▪ IVA al 10% su € 108.000,00	€ 10.800,00
▪ Incarico professionale geologo	€ 5.075,20
▪ Incarico rilievo plano-altimetrico	€ 1.268,19
▪ Indagini geofisiche-geognostiche	€ 1.220,00
▪ Prove di laboratorio e certificati	€ 1.749,48
▪ Incarico progetto FTE ed esecutivo	€ 11.419,19 (presente aff.)
▪ Incentivo funzione tecniche (art. 45 del D.L.gs. n. 36/2023)	€ 2.160,00
▪ Contributo ANAC per gara	€ 35,00
▪ Incarico professionale archeologo	€ 4.000,00
▪ Spese per laboratorio	€ 3.272,94
Sommano	€ 41.000,00 ⁽²⁾
Importo totale progetto	€ 149.000,00

Dato atto che l'importo complessivo di € 149.000,00 (IVA compresa) trova la relativa copertura finanziaria sul bilancio di previsione anni 2024-2026 esercizio 2024 al Cap. 284208;

Dato atto che :

- per il progetto è stato acquisito in seguente CUP : F67H24002440004;
- che è stato acquisito per l'incarico professionale oggetto della presente il seguente CIG: B509D763F5 tramite il portale START mediante procedura di affidamento diretto ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti :

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. n. 23 del 30/08/2024, con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dal 01/09/2024 fino al 31/12/2024 dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Responsabile del Settore gestione del Territorio competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e s.m.i, dell'art. 7 del DPR n.62/2013;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 12 del 29/01/2024 di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2024-2026 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 26 del 08/02/2024 con la quale è stato approvato il PEG per l'esercizio 2024 ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

DETERMINA

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- di approvare il disciplinare d'incarico professionale contenenti le condizioni contrattuali dell'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica-economica e progetto esecutivo e direzione dei lavori relativo a : *“Lavori di messa in sicurezza e ripristino dissesto scarpata sottostante il Castello di Montegemoli conseguente all'evento meteorologico del 24/10/2024”*
- di procedere all'affidamento diretto del servizio relativo a *“Affidamento incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica-economica e progetto esecutivo inerente i lavori di messa in sicurezza e ripristino dissesto scarpata sottostante il Castello di Montegemoli conseguente all'evento meteorologico del 24/10/2024* ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 allo *Studio STA engineering srl C.F. - P.I.: 01838380507 con sede in Pontedera (PI)* rappresentato dall'ing. Lorenzo Taccini C.F. : TCCLNZ82M18G843Q che svolgerà direttamente l'incarico oggetto del presente atto alle condizioni dell'offerta presentata in data 30/12/2024 sul portale START per l'importo di € 8.999,99 oltre contributo previdenziali 4% per € 360,00 ed IVA 22% per € 2.059,20 per un totale di € 11.419,19 ; il quadro economico relativo all'intervento risulta così distribuito :

Quadro economico :

Importo dei lavori :	€ 108.000,00 ⁽¹⁾
Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
▪ IVA al 10% su € 108.000,00	€ 10.800,00
▪ Incarico professionale geologo	€ 5.075,20
▪ Incarico rilievo piano-altimetrico	€ 1.268,19
▪ Indagini geofisiche-geognostiche	€ 1.220,00
▪ Prove di laboratorio e certificati	€ 1.749,48
▪ Incarico progetto FTE ed esecutivo	€ 11.419,19 (presente aff.)
▪ Incentivo funzione tecniche (art. 45 del D.L.gs. n. 36/2023)	€ 2.160,00
▪ Contributo ANAC per gara	€ 35,00
▪ Incarico professionale archeologo	€ 4.000,00
▪ Spese per laboratorio	€ 3.272,94
Sommano	€ 41.000,00 ⁽²⁾

Importo totale progetto € 149.000,00

- di prenotare la somma complessiva di € 149.000,00 sul bilancio di previsione anni 2024-2026 esercizio 2024 al Cap 284208 ;

- di impegnare definitivamente , nell'ambito degli stanziamenti sopra richiamati la spesa complessiva di € **149.000,00** al Cap.284208 ;
- di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento, è B509D763F5
- Di sottoscrivere digitalmente il disciplinare d'incarico professionale approvato con il presente atto, quale valore contrattuale tra le parti ;
- La fattura elettronica emessa dovrà indicare :
Il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**
- Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva delle imprese;
- di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
 - che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024
 - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147- bis del D. Lgs. n° 267/2000;
- di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Pomarance, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito
- Il responsabile del procedimento dell'affidamento di cui trattasi è l'istruttore direttivo Geom. Edoardo Bassanello – Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail : e.bassanello@comune.pomarance.pi.it ;
- di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;
- di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;
- di dare atto che la presente determinazione:
 - diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanze e Bilancio;
 - sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Proposta di Determinazione n. 1054 del 30/12/2024
Num. Generale: 983 Num. Settoriale: 334 del 30/12/2024

Il Responsabile del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 30/12/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1054**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT.B) DEL DLGS N.36/2023, DEL SERVIZIO RELATIVO A AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA E PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO DISSESTO SCARPATA SOTTOSTANTE IL CASTELLO DI MONTEGEMOLI CONSEQUENTE ALL'EVENTO METEOROLOGICO DEL 24/10/2024 CODICE CUP : F67H24002440004 CODICE CIG : B509D763F5**

Nr. adozione settore: **334** Nr. adozione generale: **983**

Data adozione: **30/12/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **30/12/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario
Rodolfo Noccetti