



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **875** del **28/12/2022**
N. Settoriale: **346**

OGGETTO **INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UNA CAPPELLA OSSARIO E MESSA**
IN SICUREZZA DEI LOGGIATI ADIACENTI NEL CIMITERO COMUNALE DI POMARANCE
CODICE CUP : F67B22001210002 CODICE CIG : Z1738CF210
APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI
AFFIDAMENTO DEI LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 29/12/2022 al 13/01/2023.

OGGETTO: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UNA CAPPELLA OSSARIO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOGGIATI ADIACENTI NEL CIMITERO COMUNALE DI POMARANACE
CODICE CUP : F67B22001210002 CODICE CIG : Z1738CF210
APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI
AFFIDAMENTO DEI LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

**IL DIRETTORE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Risulta urgente ed indifferibile procedere con gli interventi di ristrutturazione della cappella ossario e dei loggiati adiacenti nel cimitero comunale di Pomarance a causa di un improvviso crollo di una porzione della copertura; nel dettaglio le operazioni relative alla ristrutturazione della cappella prevedono lo smontaggio del manto di copertura, la demolizione completa di solaio, la realizzazione di nuovo solaio in laterocemento, la provvista e posa in opera di membrana impermeabilizzante, la realizzazione nuovo manto di copertura, la realizzazione controsoffitto in cartongesso, la realizzazione linea vita su manto di copertura, la spicconatura intonaci decadenti e successivo rifacimento, la verniciatura delle facciate interne ed esterne, mentre per quanto concerne la messa in sicurezza dei loggiati adiacenti si prevede la spicconatura di intonaci e successivo rifacimento, il consolidamento a tratti delle murature, la verniciatura generalizzata delle strutture e piccoli interventi a completamento e finitura ;

Tenuto conto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto i seguenti elaborati tecnici:

- Relazione generale
- Documentazione fotografica
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Stima della sicurezza
- Quadro economico del progetto
- Capitolato speciale d'appalto

per un importo complessivo di € 22.000,00 (IVA compresa) ripartito secondo il seguente quadro economico :

Quadro economico :

Importo dei lavori:	€ 16.735,33
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>3.095,85</u>
Sommano	€ <u>19.831,18</u> ⁽¹⁾

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 10% su € 19.831,18	€ 1.983,12
▪ Arrotondamenti	€ <u>185,70</u>
Sommano	€ <u>2.168,82</u> ⁽²⁾
TOTALE	€ 22.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Dato atto che ai sensi dell'art. 23-ter, comma 3 della Legge n. 114/2014, così come modificato dall'art. 1 comma 501 lett. b) della Legge n. 208/2015, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00, come nella fattispecie ;

Visto l'art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Visto in particolare il comma 2 lett. a) dell'art. 36 il quale stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 la stazione appaltante procede all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;

Visto altresì l'art. 32 comma 2 del suddetto decreto il quale stabilisce che nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett a) e b) la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Vista la deliberazione ANAC 899 del 17 ottobre 2018 nella quale si afferma che *"per i contratti di valore inferiore ai 40.000 è possibile procedere tramite affidamento diretto anche senza alcun confronto competitivo tra due o più imprese, purché la stazione appaltante adotti una determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (art. 32, comma 2 e art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. n. 50/2016)"*

Vista la sentenza del TAR Puglia n. 1834 del 6 dicembre 2018, di tenore analogo alla delibera ANAC citata;

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito nella L. n. 120 del 11/09/2020 e successive modifiche ;

Dato atto che per la scelta dell'affidatario si è ricorso alla procedura concorrenziale, espletata con modalità telematica, invitando un numero di imprese pari a **n. 2 (due)** nella categoria richiesta scelte tra quelle iscritte nell'indirizzario on-line della piattaforma START, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 in combinato disposto con l'art. 36 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo quanto previsto dalle norme, decreti e regolamenti, per un importo a base di gara di **€ 19.831,18** (compreso oneri per la sicurezza per € 3.095,85) ;

Dato atto che, alla presente procedura sono state invitate con lettera d'invito prot. n. 11854 del 29/11/2022 inoltrata attraverso la piattaforma START le seguenti ditte :

- Impresa D.I.V.A. sas – Pomarance (PI)
- Impresa EDILFUTURA srl – Pomarance (PI)

Dato atto che è pervenuta in modalità telematica sul Sistema Telematico Acquisto Regionale della Toscana START entro le ore 11:00 del 02/12/2022 le seguenti offerte economiche comprensive degli oneri per la sicurezza per € 3.095,85 :

- Impresa D.I.V.A. sas: € 19.496,47 (Rib. 2,00002%)
- Impresa EDILFUTURA srl: € 19.745,85 (Rib. 0,50987%)

Dall'analisi delle offerte pervenute, risulta conveniente, economica e vantaggiosa per questa Amministrazione l'offerta presentata dall'impresa **D.I.V.A. di Burchianti A. & C. sas con sede in Pomarance (PI) C.F.-P.IVA : 00951730506;**

Dato atto che l'importo complessivo di € **21.446,12** trova la relativa copertura finanziaria sul bilancio di previsione anni 2022-2024 così suddiviso:

- € 21.446,12 Cap. 273300 anno 2022

Acquisite le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., tra le quali quella sulla tracciabilità dei flussi finanziari e si è verificata con esito positivo l'attestazione di regolarità contributiva con l'utilizzo della piattaforma DURC ON LINE - prot. INAIL_35586604 con scadenza validità 17/03/2023;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Dato atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del D.Lgs. n.104 del 2/7/10 "Attuazione dell'art.44 della legge 18/206/2009 n.69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio indetto con la presente determinazione è la sottoscritta Direttore del Settore Gestione del Territorio;

Atteso che si rende necessario adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'ente;

Atteso che si rende necessario attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;

Visti gli art. 107 e 109 del D. Lgs 267/2000, in materia di competenze dei responsabili dei servizi;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2022 n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022-2024 esercizio 2022 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 13 del 03/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022 ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare gli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale relativi agli interventi di "Ristrutturazione edilizia di una cappella ossario e messa in sicurezza dei loggiati adiacenti nel cimitero comunale di Pomarance" "costituiti da :
 - Relazione generale
 - Documentazione fotografica
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Computo Metrico Estimativo
 - Stima della sicurezza
 - Quadro economico del progetto
 - Capitolato speciale d'appalto
3. Di approvare il Nuovo Quadro economico:

Quadro economico :

Importo dei lavori in affidamento:	€ 16.400,62
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>3.095,85</u>
Sommano	€ <u>19.496,47⁽¹⁾</u>

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- IVA al 10% su € 19.496,47 € 1.949,64
- ⁽²⁾
TOTALE € 21.446,12 ⁽¹⁺²⁾

4. Di affidare ai sensi del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 l'interventi di **"Ristrutturazione edilizia di una cappella ossario e messa in sicurezza dei loggiati adiacenti nel cimitero comunale di Pomarance"**, all'impresa **D.I.V.A. di Burchianti A. & C. sas con sede in Pomarance (PI) C.F.-P.IVA : 00951730506** per l'importo di € 19.496,47 oltre IVA 10% per € 1.949,65 ed un importo complessivo di € **21.446,12**;
5. Di impegnare la somma di € 21.446,12 (IVA inclusa) sul seguente capitolo del bilancio di previsione anni 2022-2024:
 - € 21.446,12 Cap. 273300 anno 2022
6. Di dare atto che relativamente al presente affidamento è stato assunti il CIG come di seguito indicato:
 - Codice CIG : Z1738CF210
 - Descrizione del codice CIG : "Interventi di ristrutturazione edilizia di una cappella ossario e messa in sicurezza dei loggiati adiacenti nel cimitero comunale di Pomarance "
 - Importo richiesto del CIG : € 19.831,18
 - Procedura di aggiudicazione : Affidamento diretto
7. di dare atto che l'impegno di spesa viene assunto nei confronti della seguente ditta:
D.I.V.A. di Burchianti A. & C. sas con sede in Pomarance (PI) C.F.-P.IVA : 00951730506 per un totale di € **21.446,12** (IVA inclusa) che sarà il soggetto creditore;

8. Di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa N. protocollo INAIL_35586604 con scadenza validità 17/03/2023 (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale) ;
9. La fattura elettronica emessa dovrà indicare :
Il Codice Univoco Ufficio : **8Q66D1**
10. Il Direttore del Settore Bilancio e Finanze provvederà all'emissione dei mandati di pagamento nei termini di legge, dietro presentazione di regolare provvedimento di liquidazione emesso in seguito alla trasmissione di regolari fatture e previa acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva dello studio;
11. Di dare atto che la spesa sarà prevedibilmente esigibile nell'anno 2023;
12. Nella presente procedura saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi degli art. 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) e della normativa nazionale.
Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di **correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti**, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.
13. L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (**Z1738CF210**);
14. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì proposto Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
15. Il responsabile del procedimento è l'istruttore direttivo Geom. Edoardo Bassanello – Settore Gestione del Territorio tel. 058862376 , e-mail : e.bassanello @comune.pomarance.pi.it ;
16. di adempiere agli obblighi di pubblicazione con le applicazioni di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016 degli atti relativi a questa procedura nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;
17. di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta anche potenziale, di cui all'art. 6 bis, della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;
18. di dare atto che la presente determinazione:
 - diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
 - sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Proposta di Determinazione n. 989 del 28/12/2022
Num. Generale: 875 Num. Settoriale: 346 del 28/12/2022

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 28/12/2022



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 989**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UNA CAPPELLA OSSARIO E MESSA IN SICUREZZA DEI LOGGIATI ADIACENTI NEL CIMITERO COMUNALE DI POMARANCE
CODICE CUP : F67B22001210002 CODICE CIG : Z1738CF210
APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI
AFFIDAMENTO DEI LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA**

Nr. adozione settore: **346** Nr. adozione generale: **875**

Data adozione: **28/12/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE CAP 273300€21.446,12IMP 2685/22D.I.V.A. DI BURCHIANTI ALESSANDRO & C. S.A.S.**

Data **28/12/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario
Nocetti Rodolfo