



COMUNE DI POMARANACE
Provincia di Pisa

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
Ufficio Lavori Pubblici

NUMERO PROPOSTA: 1061

ORIGINALE

DETERMINAZIONE
N. 438 del 22.12.2020
REGISTRO SETTORIALE

OGGETTO: INTERVENTI DI 'MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RESIDENZA SOCIALE DI SANTA BARBARA A POMARANACE'. CODICE CUP: F65B19000090004 COD. CIG: 8568800D71

PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicata all'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal . .

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

COMUNE DI POMARANACE PROVINCIA DI PISA

Proposta n. 1061 del 22.12.2020

Oggetto: INTERVENTI DI 'MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RESIDENZA SOCIALE DI SANTA BARBARA A POMARANACE'. CODICE CUP: F65B19000090004
COD. CIG: 8568800D71

Visto il progetto esecutivo relativo agli interventi di “Manutenzione straordinaria della residenza sociale di Santa Barbara a Pomarance”, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 208 del 17/12/2020 per un importo complessivo pari a €137.000,00 (somme a disposizione comprese) e suddiviso secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A. Importo dei lavori a base di gara: (di cui oneri per la sicurezza € 8.162,19)		€ 110.470,58
B. Somme a disposizione :		
I.V.A. 22%	€ 24.303,53	
Incentivi per funzioni tecniche 2% (Art. 113 D.lgs. 50/16)	€ 2.209,41	
Arrotondamenti	<u>€ 16,48</u>	
	€ 26.529,42	<u>€ 26.529,42</u>
	Totale	€ 137.000,00

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Piano di sicurezza
- Analisi dei prezzi unitari
- Computo degli oneri sicurezza,
- Capitolato Speciale d’Appalto,
- Tavola grafica,
- Quadro economico,
- Schema di contratto,
- Cronoprogramma lavori,
- Stima incidenza manodopera
- Piano di manutenzione

Dato atto che l’ importo dei lavori è pari a € **110.470,528** di cui per € 102.308,39 soggetti a ribasso e per € 8.162,19 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, come risulta dai documenti della progettazione esecutiva sopra richiamata;

Dato atto che, come indicato all’art. 2 del Capitolato Speciale d’Appalto – parte amministrativa le categorie delle lavorazioni risultano così suddivise

- OG1 : (Edifici civili e industriali) € 110.470,58 – 100,00%

Dato atto che il presente progetto per l'importo complessivo di € **110.000,00** trova copertura finanziaria al cap. 2701 del bilancio di previsione 2020-2022 esercizio 2021.

Dato atto che la procedura ai fini dell'aggiudicazione avverrà in seguito all'approvazione del bilancio di previsione 2021 che dovrà confermare lo stanziamento delle risorse attualmente esistenti;

Visto il DL. N. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito, con modificazione dalla Legge n. 120/2020 ed in particolare l'art. 1 comma 2 lett. a) che, in deroga a quanto disposto dall'art. 36 comma 2 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede la possibilità al ricorso dell'affidamento diretto per lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 come nella fattispecie ;

Visto altresì l'art. 37 comma 1 del Nuovo Codice dei Contratti che prevede che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro come nella fattispecie;

Visto altresì l'art. 216 comma 10 del D. Lgs 50/2016 secondo cui, fino all' entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all' art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe unica delle stazioni appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del D. Lgs 179/2012 convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012 n.221;

Dato atto che il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è ancora in vigore e che il Comune di Pomarance è inserito all'anagrafe gestita dall'ANAC;

Dato atto che, per la scelta dell'operatore economico a cui affidare i lavori di cui trattasi mediante affidamento diretto avverrà attraverso la richiesta di n. 4 preventivi da effettuare sulla piattaforma START della Regione Toscana, attraverso l'utilizzo degli elenchi già adottati dal Comune di Rosignano M.mo (LI) per la categoria OG1 ;

Dato atto che l'appalto verrà affidato ai sensi dell'art. 95 in combinato disposto con l'art. 36 del D.L.gs. n. 50/2016 e s.m.i. all'impresa che avrà offerto il minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con invito rivolto a 4 (**quattro**) operatori economici in possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 90 del D.M. n. 207/10 e/o attestazione di qualificazione SOA relativi alle seguenti categorie e individuati tramite gli elenchi già adottati dal Comune di Rosignano Marittimo per la categoria OG1, nelle more dell'attivazione dei nuovi elenchi da parte della CUC nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- categoria prevalente: **OG1 – Edifici civili e industriali € 110.470,58 – 100,00%**

Visto il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e sm.i, ed in particolare l'art. 32 in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 32 del 31/12/2019 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Dato atto che il codice CUP assegnato al presente intervento è **F65B19000090004**;

Dato atto che l'intervento è previsto nel piano triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e ad esso è stato assegnato il seguente codice CUI: **L00347520504201900040**

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di Direttore competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D..P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

Vista la Deliberazione di C.C. n. 93 del 30/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2020 – 2022 ;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 4 del 23/01/2020 con la quale si procedeva all'adozione del PEG provvisorio per l'anno 2020 ;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 49 del 06/08/2020 con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione anni 2020 - 2022 ;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di attivare ai sensi del D.L. n. 76/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 ed in particolare l'art. 1 comma 2 lett. a) in deroga a quanto disposto dall'art. 36 comma 2 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto importo inferiore ad € 150.000,00, una procedura per l'affidamento diretto degli interventi di "Manutenzione straordinaria della residenza sociale di Santa Barbara a Pomarance" mediante richiesta di n.4 preventivi;
3. Di dare atto che gli operatori economici da consultare per la richiesta di preventivo verranno individuati ai sensi dell'art. 2 comma 1 linea 3 della Convenzione approvata con la Delibera di Consiglio n.93 del 28/12/2017 tramite gli elenchi già adottati dal Comune di Rosignano Marittimo per la categoria OG1, nelle more dell'attivazione dei nuovi elenchi da parte della C.U.C, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
4. Di dare atto che l'invito a presentare il preventivo sarà rivolto a **4 (Quattro)** e operatori economici individuati tramite gli elenchi già adottati dalla C.U.C. del Comune di Rosignano Marittimo per la categoria OG1 ed effettuata sulla nuova piattaforma START;
5. Di dare atto che l'opera per l'importo complessivo di € **137.000,00** trova copertura finanziaria al Cap. 2837 del bilancio di previsione anno 2020-2021 esercizio 2021;
6. Di dare atto che il progetto di cui trattasi è stato validato ai sensi dell' art. 26 del D. Lvo 50 del 2016 e s.m.i;
7. Di dare atto che l'arch. Roberta Costagli in qualità di Direttore del Settore Gestione del Territorio è individuato quale Responsabile Unico del Procedimento ;

8. Di dare atto che l'Ing. Marco Gistri è stato individuato Direttore dei Lavori, in qualità di Istruttore Direttivo del Settore Gestione del Territorio e la Rag. Stefania Fulceri in qualità di istruttore amministrativo del Settore Gestione del Territorio collaboratore per la parte amministrativa dell'appalto;
9. Di dare atto che, nel caso di subappalto di parte delle opere ad altra impresa o comunque di più imprese in caso di RTI, l'incarico di Coordinatore dei lavori in fase di esecuzione, così come previsto dal D.l.gs. n. 81/2008, verrà conferito con successivo provvedimento;
10. Di dare atto che il quadro economico dell'opera risulta così distribuito:
- 11.

QUADRO ECONOMICO

A. Importo dei lavori a base di gara: (di cui oneri per la sicurezza € 8.162,19)		€ 110.470,58
B. Somme a disposizione :		
I.V.A. 22%	€ 24.303,53	
Incentivi per funzioni tecniche 2% (Art. 113 D.lgs. 50/16)	€ 2.209,41	
Arrotondamenti	€ 16,48	
	€ 26.529,42	€ 26.529,42
	Totale	€ 137.000,00

12. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Direttore del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza, al Settore Affari Generali per le pubblicazioni;
13. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “ Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, nonché agli adempimenti previsti dal D. Lgs n. 33/2013 e s.m.i “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Il Direttore del Settore
Gestione del Territorio
Arch. Roberta Costagli

Il Direttore del Settore GESTIONE DEL TERRITORIO

Firmato da:
COSTAGLI ROBERTA
Codice fiscale: CSTRRT62P61G804L
Valido da: 23-04-2019 01:00:00 a: 23-04-2022 00:59:59
Certificato emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., IT
Riferimento temporale 'SigningTime': 22-12-2020 11:08:56
Motivo: Approvo il documento