



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **21** del **21/01/2022**
N. Settoriale: **8**

OGGETTO **OGGETTO:AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE E REALIZZAZIONE DI PALESTRINA PER PESISTICA ALL'INTERNO DELLA PISCINA COMUNALE DI LARDERELLO- FORMALIZZAZIONE INCARICOCODICE CIG: Z73323DE35**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 25/01/2022 al 09/02/2022.

OGGETTO: OGGETTO:AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE E REALIZZAZIONE DI PALESTRINA PER PESISTICA ALL'INTERNO DELLA PISCINA COMUNALE DI LARDERELLO-FORMALIZZAZIONE INCARICOCODICE CIG: Z73323DE35

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.156 del 07.10.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di manutenzione straordinaria della copertura e della terrazza della piscina di Larderello e altri interventi alla vasca codice CUP. F67H21006650004 per il quale era stata presentata una richiesta di finanziamento sul Bando di cui al Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 8575 del 20/05/2021 per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico, destinati alle attività motorie sportive – annualità 2021 con il seguente Quadro economico:

Importo dei lavori:	€ 221.106,38
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>5.892,87</u>
Somma	€ <u>226.999,25⁽¹⁾</u>

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 10%	€ 22.699,93
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 4.414,76
▪ Spese tecniche per DL, CSE e collaudo	€ 10.000,00
▪ Spese per gara	€ 225,00
▪ Varie ed imprevisti	€ 3.600,00
▪ Arrotondamenti	€ <u>61,06</u>
Somma	€ <u>41.000,75⁽²⁾</u>

TOTALE € 268.000,00 ⁽¹⁺²⁾

Dato atto che il progetto di cui sopra non è rientrato nella graduatoria finanziata da detto Bando;

Dato altresì atto comunque che l'Amministrazione vuole realizzare l'opera di manutenzione straordinaria e completa ristrutturazione della piscina comunale di Larderello;

Rilevato che occorre inserire all'interno del quadro economico anche la cifra per l'incarico della progettazione già impegnata su appositi capitoli di Bilancio e di conseguenza procedere con la formalizzazione dell'incarico per il quale erano già state svolte le procedure di gara;

Dato atto che il Quadro economico viene così modificato;

Importo dei lavori:	€ 221.106,38
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>5.892,87</u>
Somma	€ <u>226.999,25⁽¹⁾</u>

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 10%	€ 22.699,93
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 4.414,76
▪ Spese tecniche per DL, CSE e collaudo	€ 10.000,00
▪ Spese per progettazione	€ 16.177,20
▪ Spese per gara	€ 225,00
▪ Varie ed imprevisti	€ 3.600,00
▪ Arrotondamenti	€ <u>61,06</u>

Somma € 57.177,95⁽²⁾

TOTALE € 284.177,20 ⁽¹⁺²⁾

- Per quanto sopra risulta pertanto necessario ed indispensabile procedere alla formalizzazione dell'affidamento dell'incarico professionale a tecnico abilitato per lo studio di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo degli interventi di "Manutenzione straordinaria generale e realizzazione di palestra per pesistica all'interno della piscina comunale di Larderello" ;
- L'Ufficio tecnico è infatti impossibilitato ad eseguire la prestazione di cui trattasi in quanto sprovvisto della necessaria attrezzatura ed i propri tecnici impegnati in altre progettazioni e Direzione dei Lavori, e risulta necessario avvalersi della collaborazione di un professionista esterno, individuandolo in un tecnico abilitato a svolgere tale funzione ;

Visto l'art. 31 comma 8 del D.L.gs .n. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che " Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del RUP vengano conferiti secondo le procedure di cui al suddetto Codice e, in caso di importi pari o inferiori alla soglia di € 40.000,00 possono essere affidati in via diretta ;

Ravvisata pertanto la necessità di affidare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione in questione ad un professionista esterno ;

Viste le linee guida in attuazione del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016 come modificate con Delibera n. 417 del 15.05.2019 che ribadiscono che gli incarichi inferiori a € 40.000,00 possono essere affidati, come nella fattispecie in via diretta ;

Visto l'art. 36 comma 1 del D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i il quale stabilisce che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, come nella fattispecie, avvengano nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1,34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese ;

Visto in particolare il comma 2 lett. a) dell'art. 36 il quale stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 la stazione appaltante procede all'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto altresì l'art.32 comma 2 secondo periodo che prevede che nella procedura di cui all'art.36,comma 2 lett a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali se richiesti;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 1232 del 22/12/014 con la quale viene designato il soggetto aggregatore regionale ai sensi dell'art. 9 comma 1 e 5 del D.L. n. 66/2014 convertito con Legge 23/06/2014 n. 89 e viene altresì individuato START di cui all'art. 47 della Legge Regionale 38/2007 quale sistema telematico di cui all'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296 e art. 33 comma 3 bis del D.L.vo 163/06 a disposizione per le stazioni appaltanti del Territorio Regionale;

Dato atto che è stata svolta un'indagine preliminare di mercato tra tre (3) professionisti iscritti ai rispettivi albi professionali, e precisamente (preventivi in atti) :

- Ing. Francesca Di Grigoli – Cecina (LI)
- Arch. Paolo Prati – Volterra (PI)
- Società cooperativa TAGES – S. Giuliano Terme (PI)

Dato atto che, dall'analisi dei preventivi pervenuti la migliore offerta è risultata essere quella presentata dall'ing. Francesca di Grigoli ;

Vista l'offerta economica (allegata in calce) presentata sul portale START a seguito di richiesta di conferma del preventivo prot. n. VI/5/5548 del 30/06/2021 **dall'Ing. Francesca Di Grigoli con studio in P.zza Barontini, 31 – Cecina (LI) C.F. : DGRFNC75P60G702E - P.IVA : 01525980494** per un importo pari ad € **12.750,00** oltre 4% cassa di previdenza ed IVA 22% , offerta ritenuta congrua ed in linea con il mercato ;

Ritenuto quindi, per le motivazioni di cui sopra affidare e formalizzare l'incarico professionale di cui trattasi **all'Ing. Francesca Di Grigoli con studio in P.zza Barontini, 31 – Cecina (LI) C.F. : DGRFNC75P60G702E - P.IVA : 01525980494;**

Considerato che :

L'incarico professionale in oggetto è omnicomprensivo di tutte le operazioni previste dall'art. 23 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ; in particolare, le singole progettazioni dovranno contenere i seguenti elaborati :

Studio di fattibilità tecnico – economica :

Dovrà stabilire i profili e le caratteristiche più significative degli elaborati dei successivi livelli di progettazione, in funzione delle dimensioni economiche e della tipologia e categoria dell'intervento.

Dovrà contenere i seguenti elaborati così come previsto dall'art.17 del Regolamento Appalti (DPR 207/2010) :

- relazione illustrativa
- relazione tecnica
- studio di prefattibilità ambientale (se necessario)
- studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari – quali quelle storiche archeologiche ambientali, topografiche, geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e sulle interferenze e relative relazioni ed elaborati grafici
- planimetria generale e *elaborati grafici*

- prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza

Gli *elaborati grafici*, redatti in scala opportuna e debitamente quotati, dovranno essere costituiti:

- dallo stralcio degli strumenti di pianificazione territoriale e di tutela ambientale e paesaggistica, nonché degli strumenti urbanistici generali ed attuativi vigenti, sui quali sono indicate la localizzazione dell'intervento da realizzare e le eventuali altre localizzazioni esaminate
- dalle planimetrie con le indicazioni delle curve di livello in scala non inferiore a 1:2.000, sulle quali sono riportati separatamente le opere ed i lavori da realizzare e le altre eventuali ipotesi progettuali esaminate
- dagli elaborati relativi alle indagini e studi preliminari, in scala adeguata alle dimensioni dell'opera in progettazione (carta e sezioni geologiche, sezioni e profili geotecnici, carta archeologica, planimetria delle interferenze, planimetrie catastali, planimetria dei siti di cava e di deposito)
- dagli schemi grafici e sezioni schematiche nel numero, nell'articolazione e nelle scale necessarie a permettere l'individuazione di massima di tutte le caratteristiche spaziali, tipologiche, funzionali e tecnologiche delle opere e dei lavori da realizzare

Progetto esecutivo :

Dovrà determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma, e dovrà essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo dovrà essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare.

Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamenti, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie.

Il progetto dovrà essere redatto nel pieno rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste.

Dovrà contenere i seguenti elaborati grafici e descrittivi, così come previsto dall'art. 33 del Regolamento Appalti (DPR 207/2010):

- relazione generale
- relazioni specialistiche
- *elaborati grafici* comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale
- calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- piano di sicurezza e di coordinamento e quadro di incidenza della manodopera
- computo metrico estimativo e quadro economico
- cronoprogramma
- elenco dei prezzi unitari
- schema di contratto e capitolato speciale di appalto

Gli *elaborati grafici* esecutivi dovranno essere redatti in modo tale da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento.

Essi saranno costituiti, salva diversa motivazione del responsabile del procedimento:

- dagli elaborati che sviluppano nelle scale ammesse o prescritte
- dagli elaborati che risultino necessari all'esecuzione delle opere o dei lavori sulla base degli esiti, degli studi e di indagini eseguite in sede di progettazione esecutiva
- dagli elaborati di tutti i particolari costruttivi
- dagli elaborati atti ad illustrare le modalità esecutive di dettaglio
- dagli elaborati di tutte le lavorazioni che risultano necessarie per il rispetto delle prescrizioni disposte dagli organismi competenti in sede di approvazione dei progetti preliminari, definitivi o di approvazione di specifici aspetti dei progetti
- dagli elaborati atti a definire le caratteristiche dimensionali, prestazionali e di assemblaggio dei componenti prefabbricati
- dagli elaborati che definiscono le fasi costruttive assunte per le strutture.

Il progetto dovrà essere coerente con le indicazioni fornite dal Comune, rispettare gli standard funzionali, con prezzi dei materiali e dei beni necessari coerenti con il mercato, massimizzando nel loro reciproco rapporto i parametri di economicità, qualità e risultato estetico e funzionale, minimizzando nel contempo l'impegno di risorse materiali non rinnovabili e le caratteristiche di manutenibilità e invariabilità delle prestazioni nel tempo, escludendo ogni previsione d'intervento accessorio non diretto ad incrementare il valore funzionale dell'opera che possa essere riconducibile ad idea di lusso, nonché di rispetto della disciplina per la costruzione in zone sismiche.

In modo specifico, ma non esclusivo, devono essere rispettati nella progettazione, compresi i relativi elaborati descrittivi e grafici, i criteri di seguito indicati: a) la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative; b) la conformità alle norme ambientali e urbanistiche; c) il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario a pena del risarcimento dei danni.

Il Professionista affidatario si obbliga a redigere gli elaborati progettuali informandosi ai principi sia di tutela ambientale che paesaggistica, sia di ogni altra tutela del pubblico interesse previsti dall'ordinamento giuridico, oltre che dalla specifica legislazione di riferimento, tra cui il superamento delle barriere architettoniche ed il risparmio energetico, ed effettuando il calcolo della quantità delle opere con particolare accuratezza, in quanto eventuali consistenti scostamenti dalle previsioni originarie, verificatesi nella realizzazione, saranno ritenuti giustificati solo se dipendenti da varianti al progetto originario richieste e deliberate preventivamente dal Comune.

La progettazione dovrà essere presentata a questa Amministrazione entro i seguenti termini:

- 1) studio di fattibilità tecnico-economica : massimo entro 50 giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento definitivo dell'incarico per la progettazione di cui trattasi, ed in particolare dalla data di sottoscrizione del presente atto .
- 1) progettazione esecutiva : massimo entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di approvazione del progetto definitivo.

Qualora la presentazione degli elaborati e delle relazioni di cui al presente incarico venga ritardata oltre i termini stabiliti dal presente atto, sarà applicata nei confronti del professionista una penale pari ad euro 80,00= (euro ottanta/00) per ciascun giorno di ritardo. Dopo 30 (trenta) giorni di ritardo rispetto ai termini sopra stabiliti nella consegna degli elaborati, il Comune potrà recedere/ avviare la risoluzione per giusta causa, senza il pagamento di nessun compenso, neanche a titolo di rimborso spese, nei confronti del professionista.

Gli elaborati presentati, ai fini del pagamento della prestazione professionale, sono sottoposti a valutazione e verifica ed accettazione discrezionale incondizionata del Responsabile Unico del Procedimento, che successivamente li sottoporrà all'approvazione della Giunta Comunale, e rimarranno di proprietà dell'Ente banditore che resterà libero di utilizzarli nel modo che riterrà più opportuno.

Il Professionista affidatario si obbliga ad introdurre nel progetto definitivo-esecutivo, anche se già elaborato e depositato e comunque fino alla sua definitiva approvazione dal Comune tutte le modifiche, le integrazioni o perfezionamenti ritenuti necessari dal Comune per consentire l'adempimento dell'incarico come per adeguare la soluzione d'intervento alle proprie, anche sopravvenute, esigenze quando non essenzialmente in contrasto con le originarie istruzioni fornite derivanti dalla propria programmazione dell'intervento approvato di cui all'oggetto, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi o rimborsi.

Permane, inoltre obbligo del Professionista affidatario di modificare gli elaborati di progetto anche se già approvati, nel caso in cui il Comune ne richieda l'adeguamento alle condizioni dettate dagli enti competenti a certificare la conformità dell'intervento progettato alla normativa vigente nella disciplina di rispettiva competenza derivante da ritardo o precedente omissione istruttoria degli enti stessi, quando l'adeguamento risulti di provata necessità, ovvero d'impedimento alla regolare realizzazione ed utilizzo dell'opera, come altresì per acquisire prescritto assenso dagli enti competenti alla sua preventiva verifica.

Gli elaborati tecnici devono essere prodotti in almeno n. 3 copie su supporto cartaceo sottoscritti dal progettista e suoi incaricati, e n. 3 copie su supporto informatico (cd rom e/o dvd).

- Si considerano comprese nell'incarico e compensate con l'importo dell'incarico affidato con il presente atto, tutte le prestazioni ad esso afferenti contemplate dalla vigente tariffa professionale, necessarie e sufficienti all'espletamento dell'incarico, secondo quanto stabilito dal presente atto, nonché dalla vigente normativa, mentre potranno essere commissionate e compensate separatamente al Professionista eventuali ulteriori prestazioni, a seguito di espressa richiesta del Comune, non comprese nell'incarico limitatamente a quanto stabilito dal D.M. 04.04.2001 (Decreto del Ministero della Giustizia 4 aprile 2001, in Gazz. Uff., 26 aprile, n. 96, - Aggiornamento degli onorari spettanti ai geometri) o alla normativa vigente e futura.
- le prestazioni professionali oggetto del presente incarico dovranno essere espletate dal professionista nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia ed in collaborazione con il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- il servizio oggetto dell'affidamento sarà espletato con mezzi, attrezzature e personale del Professionista od in sua disponibilità. Per il servizio oggetto del presente affidamento il professionista non potrà vantare alcun rimborso spesa e/o chilometrico, rinunciando espressamente ad ogni azione e/o rivalsa in merito. Saranno a carico del professionista le spese di accesso ai luoghi oggetto del presente incarico professionale ;
- L'invio di comunicazioni ed elaborati al committente Comune dovrà avvenire personalmente a cura del Professionista incaricato seguendo, tranne diversa specifica indicazione, con le procedure ufficiali ed il protocollo generale del Comune.
- Il Professionista predetto dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, per sé e per i propri collaboratori di avere tutti i requisiti, abilitazioni, titoli prescritti dalla legge, e dalle norme regolamentari in materia per accettare il presente incarico, e di poter contrarre con la Pubblica Amministrazione, consapevole delle responsabilità a cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci e/o reticenti, anche in relazione ai precetti di cui all'articolo 348 c.p.

Garantisce altresì di non essere mai stato condannato ad alcun titolo per colpa, negligenza, imperizia nell'esecuzione della propria, e dei suoi collaboratori, attività professionale oggetto del contratto.

- I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico degli elaborati prodotti, delle opere dell'ingegno, delle creazioni intellettuali, delle procedure software e dell'altro materiale creato, inventato, predisposto o realizzato dall'affidatario o dai suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente incarico, rimarranno di titolarità esclusiva del Comune di Pomarance che potrà quindi disporre senza alcuna restrizione la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale di dette opere dell'ingegno o materiale. Detti diritti, ai sensi della legge n. 633/41 "Protezione del diritto d'autore e di altri diritti concessi al suo esercizio" così come modificata ed integrata dalla L. 248/00, devono intendersi ceduti, acquisiti e/o licenziati in modo perpetuo, illimitato e irrevocabile.
- L'affidatario si obbliga espressamente a fornire all'Amministrazione tutta la documentazione e il materiale necessario all'effettivo sfruttamento di detti diritti di titolarità esclusiva nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari all'eventuale trascrizione di detti diritti a favore dell'Amministrazione in eventuali registri od elenchi pubblici.
- Sarà diritto dell'Amministrazione Comunale trasferire ai soggetti terzi i diritti sul materiale di cui al presente punto.
- Ai sensi dell'art. n° 132 del D.Lgs. N. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il progettista è e rimane comunque responsabile dei danni subiti dal Comune in conseguenza di errori od omissioni nel operato oggetto del presente incarico.
- Il Comune metterà a disposizione del Professionista tutta la documentazione necessaria o quanto in suo possesso.
- L'affidatario si impegna a rispettare la vigente normativa in materia di raccolta e trattamento dei dati personali e di tutela delle banche dati.
- Rimane a carico del Professionista la responsabilità della redazione degli elaborati oggetto del presente incarico;
- Il Professionista, in relazione all'esecuzione del presente incarico, dovrà acquisire d'iniziativa tutte le autorizzazioni, nulla-osta, pareri e quanto necessario per l'approvazione della progettazione, comprese tutte le prescrizioni indicate dalle Autorità e/o soggetti che a vario titolo sono necessari per la regolarità della progettazione e dell'esecuzione dei lavori, e affinché l'opera venga realizzata senza errori e/o omissioni di sorta, compresa la disciplina in materia di sicurezza, accedendo, con ogni onere e/o spesa a esclusivo carico del Professionista, ad ogni ufficio pubblico e/o di ente erogatore di servizi e/o privato. Per ogni attività svolta dal Professionista o dai suoi incaricati il Comune rimane sollevato a termini di legge da qualsivoglia responsabilità verso terzi o cose per lesione di diritti reali o di diversa natura e conseguente loro indennizzo, così come da responsabilità in ordine ad ogni fatto commesso, od omesso, con colpa o con dolo dal Professionista in esecuzione del presente incarico;
- La mancata, incompleta o non idonea consegna dei documenti inerenti il presente affidamento comporta automaticamente la revoca dell'incarico e la possibilità per l'amministrazione di rivolgersi ad altro soggetto, con addebito delle spese sostenute a carico dell'inadempiente;

- il corrispettivo dovuto al professionista ammonterà ad € **12.750,00** oltre a C.N.P.A.I.A. del 4% pari ad € 510,00 e IVA 22% per € 2.917,20 per un importo complessivo di € **16.177,20** come da offerta economica presentata sulla piattaforma START (All. "A"), ritenuta congrua e sarà così liquidato :
 - 1° acconto pari al 20%: alla presentazione dello studio di fattibilità tecnico-economica contenente tutta la documentazione richiesta, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione di avviso di notula, previo visto del Responsabile Unico del Procedimento e previa acquisizione della certificazione attestante la regolarità contributiva;
 - saldo : alla presentazione del progetto esecutivo contenente tutta la documentazione richiesta, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione di avviso di notula, previo visto del Responsabile Unico del Procedimento e previa acquisizione della certificazione attestante la regolarità contributiva;
- I pagamenti potranno essere effettuati solo previa acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva del professionista incaricato. Tali importi sono comprensivi del rimborso spese personali e vacanze come sopra specificati, valutati in percentuale sugli onorari.

Tale corrispettivo pattuito, viene considerato dal Professionista equo e giusto nella sua determinazione, e da questi ritenuto congruo e remunerativo per l'incarico conferito, essendo determinato da propria libera analisi dell'oggetto dalle prestazioni professionali da effettuare e desumibile con ordinaria diligenza dalle informazioni dal Professionista stesso assunte od identificabili nella relativa programmazione degli investimenti del Comune approvata, ed il professionista rinuncia, pertanto ad ogni azione o rivalsa in merito alla sua determinazione.

- Ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", l'appaltatore dichiara di essere a piena conoscenza dei contenuti della medesima e di assumere e di obbligarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, secondo le modalità ed i tempi ivi previsti.
- Le prestazioni oggetto dell'incarico sono infungibili e rigorosamente personali. È fatto pertanto divieto assoluto di cedere in tutto o in parte il contratto, potendosi avvalere solo eccezionalmente e sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 2232 c.c., di ausiliari, qualora la collaborazione di questi non sia incompatibile con l'oggetto della prestazione, ne sia informato il Comune e comunque senza che ciò comporti oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale rispetto a quelli concordati. Il mancato rispetto della suddetta disposizione potrà determinare la decadenza dall'incarico.
- Nel caso in cui il professionista non si attenga alle indicazioni formulate dal responsabile del Procedimento o sorgano divergenze con il Comune, quest'ultimo potrà procedere, previa diffida ad adempiere entro un congruo termine, alla sospensione ed alla declaratoria della decadenza dall'incarico, fermo il diritto del Professionista al risarcimento del danno.
- In caso di infortunio che dovesse accadere per qualsiasi causa all'incaricato o ai loro collaboratori nell'espletamento dell'incarico affidato, non potrà essere accampata pretesa alcuna nei confronti dell'Amministrazione Comunale. Il professionista incaricato dovrà essere munito, a far data dalla data di aggiudicazione definitiva, di una polizza di

responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. E' fatto divieto al Professionista di subappaltare l'incarico, salvo quanto previsto dall'art. 91, comma 3 del Decreto Legislativo n. 163/2006.

- Il Comune si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto di prestazione professionale, in ragione di esigenze sopravvenute, rinvenibili anche nella non copertura finanziaria dell'incarico, come di mutate necessità d'intervento sul territorio, rimborsando al Professionista le sole spese, documentabili, sostenute alla data di comunicazione del recesso. In modo specifico le cause di recesso sono individuate dal R.U.P., oltre al caso di reiterato inadempimento agli obblighi contrattuali, e ad errori progettuali, salvo il risarcimento dei danni.
- Il Professionista non è titolato ad esercitare il diritto di recesso nei confronti del Comune, salvo ricorrere il caso di giusta causa, al sopravvenire di cui è tenuto a darne immediata comunicazione al Comune, adottando ogni possibile accorgimento atto a limitare il pregiudizio di quest'ultimo, in coerenza con l'entità del quale si riserva ragione di eventuale rivalsa nei modi di legge nei confronti del Professionista, e comunque previo pagamento di una penale pari al 10 % (dieci per cento) del compenso pattuito.
- Nel caso di recesso operato dal Comune, come dal Professionista per giusta causa, potranno essere riconosciuti al Professionista, in aggiunta al rimborso delle spese sostenute, i compensi convenuti per gli elaborati sviluppati, purché completi in ogni loro parte e favorevolmente istruiti dal R.U.P., previa cessione del loro diritto di utilizzo e modificazione, senza vincolo alcuno al Comune.

Il recesso produce effetto con la comunicazione scritta pervenuta alla parte cui è destinata con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, telegramma o con altro mezzo che possa assicurare la conoscenza.

- Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto si richiama applicazione dell'art. 2237 e collegati del C.C. Per quanto in merito non espressamente indicato nel presente atto, riscontrandosi inadempimento del Professionista agli obblighi assunti con la convenzione stessa, il Comune committente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione nei casi stabiliti dalle norme di legge in quanto compatibili e non contrastanti con le condizioni sopra individuate. Nel caso in cui il professionista receda di sua iniziativa dall'incarico, senza giusta causa, non sarà riconosciuto alcun compenso, neanche per le prestazioni svolte fino a quel momento.
- Ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", il contratto sarà risolto nell'ipotesi in cui le transazioni, anche di carattere finanziario, stabilite ed indicate dalla suddetta legge, siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a.
- Tutte le controversie eventualmente insorte circa l'interpretazione e l'applicazione del presente disciplinare, ove non sia possibile comporle bonariamente in via amministrativa sperando, quando possibile, anche risoluzione transattiva delle vertenze, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Pisa, intendendo con ciò le parti derogare, espressamente ad eventuali e differenti fori.
- Con la firma del presente atto il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni d'incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.
- Il Comune, ex art. 13, D.Lgs n. 196/2003 informa il Professionista che tratterà i dati

contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

- In presenza di mancata esecuzione a regola d'arte dell'incarico, o per false dichiarazioni il Comune si riserva il diritto di richiedere la risoluzione del presente affidamento, con riserva di quantificare i danni prodotti dal Professionista, e la conseguente responsabilità erariale e/o penale;

Dato atto che l'importo di € **16.177,20** trova copertura finanziaria al Cap.249601 Imp. N.1920/2021;

Ravvisata l'opportunità di dare alla presente valore contrattuale;

E' richiesto pertanto polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza ai sensi dell'art. 24 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Dato atto che è stata verificata la regolarità contributiva presso la Cassa Nazionale degli Ingegneri, come da certificato rimesso in data 01/07/2021 (depositato in atti) ;

Ritenuto di procedere in ogni caso, anche se non necessario, alla pubblicazione della presente determinazione sul sito internet del Comune di Pomarance, anche ai fini di adeguata conoscibilità del contenuto, prima di dare esecuzione alla stessa, ai sensi del sopracitato regolamento comunale di Organizzazione degli uffici e dei servizi – Integrazione – Disciplina degli incarichi di studio, ricerca, consulenza e collaborazione;

Visto il D.L.gs. 14 marzo 2013, n. 33 avente per oggetto: “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto il D.L.gs. n. 50 del 18/04/2016 ;

Vista la legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

Visto l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” ;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e/o contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), Decreto Legge n. 174/2012;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 22 del 31/12/2021 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 61 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2022 – 2024 esercizio 2022 ;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa con quanto in essa contenuto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
1. Di affidare l'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo degli interventi di "Manutenzione straordinaria generale e realizzazione di palestra per pesistica all'interno della piscina comunale di Larderello e per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione come specificato in premessa **all'Ing. Francesca Di Grigoli con studio in P.zza Barontini, 31 – Cecina (LI) C.F. : DGRFNC75P60G702E - P.IVA : 01525980494** per un importo pari ad € 12.750,00 oltre 4% per € 510,00 cassa di previdenza ed IVA 22% per € 2.917,20 per un totale di € **16.177,20** ;
2. Di provvedere al finanziamento della spesa complessiva relativa all'incarico professionale per un importo complessivo di € **16.177,20** al Cap.249601 Imp. N.1920/2021;
3. Di approvare il Nuovo Quadro economico come di seguito riportato:

Importo dei lavori:	€ 221.106,38
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>5.892,87</u>
	Sommano € <u>226.999,25⁽¹⁾</u>

Somme a disposizione dell'Amministrazione :

▪ IVA al 10%	€ 22.699,93
▪ Incentivi per funzioni tecniche 2% (art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 4.414,76
▪ Spese tecniche per DL, CSE e collaudo	€ 10.000,00
▪ Spese per progettazione	€ 16.177,20
▪ Spese per gara	€ 225,00
▪ Varie ed imprevisti	€ 3.600,00
▪ Arrotondamenti	€ <u>61,06</u>
	Sommano € <u>57.177,95⁽²⁾</u>

TOTALE € 284.177,20 ⁽¹⁺²⁾

4. Di provvedere al pagamento, a mezzo di idoneo provvedimento di liquidazione a fronte della presentazione di regolari notule, nei tempi e modalità previste nel presente atto, previa acquisizione del documento attestante la regolarità contributiva del professionista;
5. Di sottoscrivere il presente atto di conferimento di incarico, al posto del contratto ;
6. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Arch. Roberta Costagli;
7. Di dare atto inoltre :
- E' stata verificata la regolarità contributiva del professionista (in atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale) ;

- Che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37 comma 1 del D.L.gs. n. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Pomarance ;
- 8. Di dare atto che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- 9. Di dare atto altresì che questa Amministrazione provvederà agli adempimenti di cui al D.L.g.s. 14 marzo 2013, n. 33 avente per oggetto: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Di trasmettere copia del presente atto ai Settori Affari Generali e Bilancio e Finanze per gli adempimenti di loro competenza, nonché al Responsabile del Servizio per l'esecuzione.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 40**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **OGGETTO:AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALE E REALIZZAZIONE DI PALESTRINA PER PESISTICA ALL'INTERNO DELLA PISCINA COMUNALE DI LARDERELLO- FORMALIZZAZIONE INCARICOCODICE CIG: Z73323DE35**

Nr. adozione settore: **8** Nr. adozione generale: **21**

Data adozione: **21/01/2022**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE: IMP 1920/21, CAP.249601, € 16.177,20, DI GRIGOLI FRANCESCA - L'EFFETTIVA REALIZZAZIONE DELL'OPERA È SUBORDINATA ALLA DISPONIBILITÀ DELLE RISORSE DA PRODUZIONE GEOTERMICA 2021 PER € 200.000,00 COME DA BILANCIO DELL'ENTE

Data **24/01/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario

Rodolfo Noccetti