



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**SETTORE AFFARI GENERALI**  
**UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

N. Generale **234** del **04/04/2024**  
N. Settoriale: **69**

**OGGETTO** **ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA AI SENSI DELL'ART. 21 NONIES DELLA L. 241/1990 E S.M. ED I. DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ED APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEGLI AMMESSI E DELL'ELENCO DEFINITIVO DEGLI ESCLUSI.-**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 04/04/2024 al 04/05/2024.

OGGETTO: ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA AI SENSI DELL'ART. 21 NONIES DELLA L. 241/1990 E S.M. ED I. DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ED APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA DEGLI AMMESSI E DELL'ELENCO DEFINITIVO DEGLI ESCLUSI.-

#### IL DIRETTORE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

##### Visti:

- la L.R. 2 gennaio 2019 n. 2 e s.m.i. avente ad oggetto "*Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)*" e gli allegati A) e B) della stessa legge, che elencano i requisiti per la partecipazione al bando di concorso e l'attribuzione dei punteggi per la selezione delle domande, di seguito denominata LRT 2/2019;
- la L.R. 9 luglio 2020 n. 51 avente ad oggetto "*Legge di manutenzione dell'ordinamento regionale 2019*"
- la L.R. 21 settembre 2021 n. 35 avente ad oggetto "*Requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP. Condizioni per l'attribuzione dei punteggi. Modifiche agli allegati A e B della l.r. 2/2019*";
- il Regolamento di attuazione e integrazione della legge regionale toscana n. 2/2019 e ss.mm.ii, approvato con delibera della Conferenza Permanente dei Comuni del LODE Pisano n. 101 del 09 febbraio 2022;
- l'art. 7 comma 2 della citata legge regionale che prevede che "I Comuni, singolarmente o in forma associata, procedono all'emanazione, almeno ogni quattro anni, di un bando di concorso pubblico per l'assegnazione degli alloggi di ERP, in un periodo dell'anno che consenta di acquisire la documentazione aggiornata, relativa all'ultimo anno utile, della situazione economica dei richiedenti. Il bando deve in ogni caso interessare un territorio con popolazione residente non inferiore a diecimila abitanti.";

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale di Pomarance n. 15 del 29/04/2022 e le seguenti delibere dei Comuni dell'Alta Val di Cecina:

- n. 25 del 29/04/2022 del Consiglio Comunale di Volterra,
  - n. 10 del 28/04/2022 del Consiglio Comunale di Castelnuovo di Val di Cecina,
  - n. 15 del 30/04/2022 del Consiglio Comunale di Montecatini Val di Cecina,
- con le quali i Comuni hanno provveduto a formalizzare la volontà associativa approvando il relativo schema di convenzione per lo svolgimento di funzioni in materia di predisposizione bando e graduatoria per assegnazione di alloggio ERP (L.R. 2/2019 e s.m.i.) ai sensi dell'art. 30 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Dato atto** che i Comuni suddetti hanno sottoscritto in data 07/11/2022 Rep. n. 6/2022 la Convenzione per la gestione in forma associata del bando in oggetto, attribuendo al Comune di Volterra (art. 4) la funzione di Comune capofila a cui spetta il compito di procedere all'emanazione del bando, alla nomina della Commissione Unica per la formazione della graduatoria ed ogni altra attività ad essa collegata;

**Rilevato** che in data 24.11.2022 come risulta da verbale agli atti dell'ufficio, la Commissione per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ha approvato il proprio Regolamento interno di funzionamento;

**Dato atto che:**

- Pomarance e i Comuni associati hanno singolarmente sottoscritto apposita convenzione con il soggetto gestore A.p.e.s. incaricandolo, tra le altre cose, della predisposizione e pubblicazione del bando di concorso, secondo lo schema di bando e di domanda approvato dal Lode con deliberazione n. 101 del 09.02.2022, ma anche della raccolta delle domande cartacee e digitali attraverso la presenza quindicinale di proprio personale nel periodo di pubblicazione del bando di concorso, garantendo quindi il servizio di assistenza al cittadino per la partecipazione al bando ERP 2023;
- il Comune di Pomarance ha sottoscritto la suddetta convenzione con A.p.e.s. in data 01.03.2023;
- lo schema di bando appositamente predisposto ed approvato dal Lode, trasmesso da Apes in data 21/02/2023 prot. 4939, è stato inviato dal Comune di Volterra al Comune di Pomarance (acquisito al prot. n. 1983 del 21.02.2023);
- questo Ente, con apposita comunicazione inviata al Comune di Volterra in data 03.03.2023 con prot. n. 2463, ha preso atto del bando ed ha condiviso i contenuti;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 7 comma 8 della legge regionale 2/2019 e ss.mm.ii. *“i Comuni e i soggetti gestori assicurano la massima pubblicità e facilità di consultazione dei bandi e curano, in particolare, la pubblicazione dei contenuti di cui al comma 1 nell'ambito di un'apposita sezione del proprio sito istituzionale”*;

**Richiamata** la determinazione n° 189 del 13/03/2023 con la quale il Comune di Volterra, in qualità di comune capofila, ha approvato, in esecuzione dell'art. 7, comma 2, della legge Regionale 2/2019 e ss.mm.ii., il “BANDO DI CONCORSO PUBBLICO IN FORMA ASSOCIATA PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE DISGIUNTE DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) PRESENTI SUL TERRITORIO PER I COMUNI DI VOLTERRA, POMARANCE, CASTELNUOVO VAL DI CECINA E MONTECATINI VAL DI CECINA”, pubblicato nei modi di legge per 60 giorni a partire dal 15 marzo 2023 e fino il 15 maggio 2023 e i relativi atti quali l'avviso di bando e il modello di domanda;

**Vista** la propria determinazione n° 820 del 22/11/2023 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria degli ammessi e l'elenco degli esclusi del Comune di Pomarance;

**Considerato che:**

- al protocollo del Comune di Pomarance è pervenuta entro il termine indicato (ore 12:00 del 22.12.2023) un'opposizione alla graduatoria provvisoria (acquisita al prot. n. 12769 in data 07.12.2023), presentata dal richiedente di cui alla domanda prot. n. 5016 del 15.05.2023 escluso per la seguente motivazione: *Mancaza requisito accesso - soggetto non presente nella dichiarazione ISEE art. 9 Legge 2/2019*;
- la commissione appositamente costituita nella riunione del 23/01/2024 ha effettuato l'esame della documentazione prodotta dal richiedente escluso sopra indicato e ha disposto il non accoglimento dell'opposizione del richiedente e quindi la conferma della relativa esclusione;
- a seguito di ulteriori verifiche in fase di istruttoria delle domande riferite al bando di cui all'oggetto per il Comune di Pomarance, A.P.E.S. ha rilevato la necessità di modificare la posizione in graduatoria di n. 1 richiedente a seguito di rettifica dell'importo del valore ISEE (comunicazione di Apes acquisita al prot. n. 1664 in data 13/02/2024);

**Preso atto** che è stato notificato al soggetto interessato l'avvio del procedimento di rettifica del punteggio in data 28/03/2024, rendendo nota la possibilità di presentare controdeduzioni nel termine di 10 giorni dalla data di notifica dell'atto (comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 3233 del 22/03/2024);

**Rilevato** che il soggetto interessato con comunicazione acquisita al prot. al n. 3530 in data 02/04/2024 ha comunicato la presa d'atto della correzione del valore ISEE e la conseguente modifica della propria posizione in graduatoria dichiarando di non avere alcuna controdeduzione da presentare in merito;

**Attesa** la necessità di annullare in autotutela la graduatoria provvisoria approvata con determinazione n° 820 del 22/11/2023 solamente nella parte interessata dalla rettifica dell'istanza di cui trattasi fermo tutto il resto e quindi procedere alla riapprovazione della graduatoria provvisoria così come modificata nonché all'approvazione della graduatoria definitiva generale;

**Visti** altresì:

- il D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il D.Lgs 196/2003 "Tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e s.m.i.;
- il provvedimento sindacale n. 26 del 08/02/2024 di nomina della sottoscritta Direttore del Settore Affari Generali fino alla scadenza del mandato amministrativo del Sindaco;

**Dato atto** che la sottoscritta, in qualità di Direttore del Settore Affari Generali competente ad adottare il presente atto, e gli istruttori della pratica in questione, non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interessi, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e succ. modifiche e integrazioni e dell'art. 7 del DPR 62/2013"

## DETERMINA

1. Di annullare in autotutela, **limitatamente alla parte citata in premessa, ovvero all'istanza soggetta a rettifica (Allegato A) e fermo tutto il resto, ai sensi dell'art. 21 nonies della legge n. 241/1990 e s.m.i.** la graduatoria provvisoria degli ammessi e degli esclusi per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
  1. Di riapprovare la graduatoria provvisoria rettificata degli ammessi (All. B) contenente il codice delle domande, il punteggio rettificato ed il numero di protocollo;
  2. Di dare atto che il soggetto richiedente interessato dalla rettifica ha dichiarato di non avere alcuna controdeduzione da presentare in merito;
  3. Di approvare quindi, nel rispetto dell'art. 4 della convenzione Rep. n. 6/2022 richiamata in premessa, per il Comune di Pomarance, la graduatoria definitiva degli ammessi al "BANDO DI CONCORSO PUBBLICO IN FORMA ASSOCIATA PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE DISGIUNTE DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) PRESENTI SUL TERRITORIO PER I COMUNI DI VOLTERRA, POMARANACE, CASTELNUOVO VAL DI CECINA E MONTECATINI VAL DI CECINA - ANNO 2023", formulata dalla Commissione nella seduta del 23/01/2024 in forma analitica con l'indicazione di tutti i punteggi attribuiti, ed in forma sintetica con il solo totale, comprendente n° 37 richiedenti ammessi (All. D), l'elenco definitivo degli esclusi, comprendente n° 5 nominativi che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto (All. C);

4. Di disporre la pubblicazione della graduatoria definitiva sintetica all'albo pretorio on line del Comune, nei tempi e nei modi stabiliti dall'art. 6 del Regolamento approvato dal LODE PISANO e dalla normativa vigente, nonché sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi degli artt. 26-27 del D.Lgs 33/2013, (allegato D) e l'elenco degli esclusi (All. C);
5. Di dare atto che gli allegati sono pubblicati in modalità protetta a tutela della privacy degli interessati;
6. Di dare atto altresì che la pubblicazione della presente determinazione e dei suoi allegati, ai sensi dell'art. 8 comma 3 della L.241/90 sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale prevista dalla stessa normativa;
7. Di rendere noto, come previsto dalla normativa vigente, che il responsabile del Procedimento è individuato nel Direttore del Settore Affari Generali dr.ssa Eleonora Burchianti;
8. Di dare atto che salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti ed altresì ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione.

Il Direttore del  
Settore Affari Generali  
Dott.Ssa Eleonora Burchianti