



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **509** del **05/07/2024**
N. Settoriale: **180**

OGGETTO REALIZZAZIONE DI UN APPARTAMENTO DA DESTINARE AD ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI IN LOCALITA SANTA BARBARA - CODICE CUP F14H22000470006 - FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU M5C2I1.1 SUBINVESTIMENTO 1.1.2 AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DEL PNRR. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT C) DEL D.LGS. N. 36/2023

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 09/07/2024 al 24/07/2024.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN APPARTAMENTO DA DESTINARE AD ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI IN LOCALITA SANTA BARBARA - CODICE CUP F14H22000470006 - FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU M5C2I1.1 SUBINVESTIMENTO 1.1.2 AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DEL PNRR. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT C) DEL D.LGS. N. 36/2023



**IL DIRETTORE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**

Richiamati:

- il Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 9/12/2021 – Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 - Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l’implementazione di: a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;
- il Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 5 del 15/02/2022 “Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.1 - “Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti”, Investimento 1.2 - “Percorsi di autonomia per persone con disabilità”, Investimento 1.3 - “Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall’Unione europea” – Next Generation Eu”;
- il Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9/05/2022 in seguito rettificato con Decreto Direttoriale n.117 del 20/05/2022 con il quale si approvano gli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15/02/2022;
- l’Accordo ai sensi dell’art. 5 comma 6 del D. Lgs 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l’implementazione di: a) Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti – Sub investimento 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti CUP F14H22000470006 tra l’Amministrazione

centrale titolare degli interventi – Unità di Missione per l’attuazione degli interventi PNRR, presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, la Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e la SDS Pisana sottoscritto in data 15/05/2023;

- l’Accordo di collaborazione ex art. 15 L. 241/90 tra la Società della Salute Pisana, la Società della Salute Alta Val di Cecina-Valdera e il Comune di Pomarance per la gestione del finanziamento di cui al Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 09/05/2022, in seguito rettificato con Decreto Direttoriale n. 117 del 20/05/2022 – PNRR Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti – sub investimento 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti – finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU;

Dato atto che:

il citato l’Accordo di collaborazione ex art. 15 L. 241/90 tra la Società della Salute Pisana, la Società della Salute Alta Val di Cecina-Valdera e il Comune di Pomarance per la gestione del finanziamento di cui al Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 09/05/2022, in seguito rettificato con Decreto Direttoriale n. 117 del 20/05/2022, prevede che il Comune di Pomarance metta a disposizione una porzione dell’immobile di sua proprietà ubicato in località Santa Barbara ed identificato al catasto Fabbricati al Foglio 32, particella 833, e che si impegni alla redazione della progettazione degli interventi nonché all’esecuzione dei lavori;

- Vista la Delibera di Giunta Comunale Comunale n. 122 del 07/06/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in questione, per un importo complessivo di € 272.858,30, articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI	€	169.609,21
di cui:		
COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	1.910,63
COSTI DELLA MANODOPERA	€	45.802,82
		<hr/>
	Totale lavori	€ 169.609,21
SOMME A DISPOSIZIONE		
-Allacciamenti pubblici servizi	€	3.000,00
-Imprevisti (compreso IVA)	€	9.328,51
-Accantonamento modifiche art. 60 e 120, c.1, lett. a) del Codice	€	1.000,00
-Spese tecniche: relazione geologica e indagini (inclusi oneri previdenziali)	€	1.560,00
-Spese tecniche: verifica di vulnerabilità sismica (inclusi oneri previdenziali)	€	14.040,00

-Spese tecniche: progetto esecutivo opere strutturali, CSP, CSE (inclusi oneri previdenziali)	€	8.153,27
-Spese tecniche: progetto esecutivo impianti (inclusi oneri previdenziali)	€	6.842,72
-Incentivo di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 (detratte le aliquote art. 45, c. 6 e 7, del Codice)	€	2.713,75
-Arredi e attrezzature	€	26.982,63
-IVA 10% sui lavori	€	16.960,92
-IVA 22% su spese tecniche	€	6.731,12
-IVA 22% su arredi e attrezzature	€	5.936,18
Totale somme a disposizione	€	<u>103.249,09</u>
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	€	272.858,30

Dato atto che l'intervento di cui all'oggetto è inserito nel programma triennale delle opere Pubbliche 2024 – 2026 e nell'elenco annuale 2024 come approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 29/01/2024 con CUI L00347520504202300013;

Dato atto che il progetto di cui al presente atto è stato sottoposto, con esito positivo, a verifica preventiva ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., da parte del RUP in quanto soggetto abilitato ai sensi dell'art. 34 comma 2 lettera d) dell'Allegato I.7 del medesimo D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto altresì che per il progetto in questione è stata sottoposto, con esito positivo, alla validazione di cui all'art. 42, comma 4, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., di cui è stata disposta formale approvazione con provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento n. 151 del 06/06/2024 (n. gen.le 434);

Dato atto che, per effetto delle disposizioni di cui all'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il Comune di Pomarance può procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a euro 500.000,00;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 che prevede, per lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e fino ad € 1.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata senza bando, con consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati con indagine di mercato o mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici gestiti dalla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che il Comune di Pomarance fa parte della Centrale Unica di Committenza del Comune di Rosignano Marittimo e della Valle del Fine che è stata individuata quale Centrale Unica di Committenza nell'ambito della convenzione rinnovata e sottoscritta dai Comuni di Bibbona, Castagneto Carducci, Castellina Marittima, Cecina, Collesalveti, Montecatini Val di Cecina, Montescudaio, Monteverdi Marittimo, Pomarance, Riparbella, Rosignano Marittimo, Santa Luce, Volterra e Unione montana Alta Val di Cecina, in data 13 luglio 2020, ai sensi dell'allora vigente art. 37, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Rilevato che è possibile procedere agli inviti mediante attingimento dagli elenchi di operatori economici di cui il Comune di Rosignano Marittimo si è dotato, atteso che essi sono stati formati mediante avviso pubblico, sono aperti a nuove iscrizioni e sono periodicamente aggiornati, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 2, d.lgs n. 36/2023 e dall'art. 3 dell'Allegato II.1 del medesimo D.Lgs. 36/2023;

Rilevato, altresì, che l'affidamento con procedura negoziata avviene sulla base del progetto esecutivo e che i lavori da affidare sono definiti compiutamente, in tutti gli aspetti di dettaglio, nel progetto posto a base di gara, tal che risulta possibile e opportuno, e per garantire economicità del procedimento, determinare l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, conformemente a quanto previsto agli artt. 50, comma 4, e 108 del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo, altresì, l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale secondo il metodo di calcolo "A" dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del medesimo D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il codice CUP assegnato al presente intervento è: F14H22000470006;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267, il direttore del Settore competente deve provvedere all'imputazione della spesa relativa;

Considerato che, trattandosi di opere pubbliche, la competenza risulta essere quella del Settore Gestione del Territorio;

Richiamato il decreto sindacale di nomina del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 3 del 11/06/2024 con la quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di elevata qualificazione del Settore Gestione del Territorio all'Arch. Roberta Costagli;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 12 del 29/01/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2024-2026, modificato in ultimo con la Deliberazione di C.C. n. 35 del 30/05/2024;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 26 del 08/02/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024, modificato in ultimo con la Deliberazione di G.C. n. 111 del 16/05/2024;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/2012;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Direttore competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 53 del D.Lgs. del 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici), né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto il responsabile del progetto, né gli istruttori della pratica in questione;

Dato atto che la Stazione Appaltante provvederà alla richiesta del CIG relativo alla procedura di aggiudicazione in oggetto che sarà utilizzato dal RUP per gli adempimenti informativi relativi all'aggiudicazione e alla fase di esecuzione del contratto;

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere all'affidamento dell'intervento de quo, trattandosi di opere di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e fino ad € 1.000.000,00, mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso senza la previa pubblicazione di un bando di gara da esperirsi tramite la piattaforma telematica Start, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lettera c) e 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati attingendo all'elenco di operatori economici costituito presso la Centrale Unica di Committenza Val di Cecina e Val di Fine della quale il nostro Comune fa parte e in conformità con l'art. 2 comma 1 alinea 3 della Convenzione approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.93 del 28/12/2017, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e di approvare contestualmente la lettera di invito, con i relativi allegati, allegata alla presente determinazione;
3. Di dare atto che la spesa complessiva del progetto che ammonta ad € 272.858,30 troverà copertura nel bilancio di previsione 2024-2026 importo finanziato dal PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 1.1 Subinvestimento 1.1.2 di cui all'Accordo ai sensi dell'art. 5 comma 6 del D. Lgs 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di: a) Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti – Sub investimento 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti CUP F14H22000470006 tra l'Amministrazione centrale titolare degli interventi – Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR, presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, la Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e la SDS Pisana sottoscritto in data 15/05/2023 ed all'Accordo di collaborazione ex art. 15 L. 241/90 tra la Società della Salute Pisana, la Società della Salute Alta Val di Cecina-Valdera e il Comune di Pomarance per la gestione del finanziamento di cui al Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 09/05/2022, in seguito rettificato con Decreto Direttoriale n. 117 del 20/05/2022 – PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti – sub investimento 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti – finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, al Cap. 270950 del Bilancio di previsione 2024/2026;
4. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in oggetto, è la sottoscritta Arch. Roberta Costagli, Direttore del Settore Gestione del Territorio;

5. Di dare atto che il Direttore dei Lavori è l'Ing. Massimiliano Amidei ed il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Virginia Govi;
6. Di dare altresì atto che con apposita Determinazione del Settore gestione del Territorio verrà individuato il gruppo di lavoro interno all'ufficio tecnico ai fini anche della gestione di tutta la procedura per la realizzazione dell'opera e della ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
7. Di dare atto che la presente determinazione:
 - diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Direttore del Settore Finanze e Bilancio;
 - sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Pomarance per quindici giorni consecutivi.

Il Direttore del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 555**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DI UN APPARTAMENTO DA DESTINARE AD ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI IN LOCALITA SANTA BARBARA - CODICE CUP F14H22000470006 - FINANZIATO DALLA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU M5C211.1 SUBINVESTIMENTO 1.1.2 AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DEL PNRR. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT C) DEL D.LGS. N. 36/2023**

Nr. adozione settore: **180** Nr. adozione generale: **509**

Data adozione: **05/07/2024**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **05/07/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario
Nicola Raspollini