



COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

pag. 1

ANALISI dei PREZZI

OGGETTO: Accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con unico operatore per il servizio di facchinaggio, presidio strutture e luoghi, attività varie ed accessorie alle iniziative promosse dal Comune di Pomarance, attività di lettura contatori degli immobili di proprietà comunale - anno 2020

COMMITTENTE: Comune di Pomarance

IL TECNICO

Dott. Arch. Roberta COSTAGLI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 01	Attività di facchinaggio per movimentare, montare e smontare attrezzature e materiali di proprietà del Comune di Pomarance, spostamento arredi, collocazione di materiali in varie postazioni del Comune di Pomarance, ad esempio panchine, palchi, banchini, bidoncini etc etc.in occasione di eventi patrocinati dal Comune con la presenza di una persona munita di mezzo di trasporto tipo porter ELEMENTI: Si considera n. 1 operaio munito di porter (E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora (E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora	1,000 1,000	18,40 5,40	18,40 5,40	--- ---
	Sommano euro			23,80	
	Spese Generali 15.00% * (23.80) euro			3,57	
	Sommano euro			27,37	
	Utili Impresa 10% * (27.37) euro			2,74	
	TOTALE euro / ora			30,11	
Nr. 2 02	Attività di facchinaggio per movimentare, montare e smontare attrezzature e materiali di proprietà del Comune di Pomarance, spostamento arredi, collocazione di materiali in varie postazioni del Comune di Pomarance, ad esempio panchine, palchi, banchini, bidoncini etc etc.in occasione di eventi patrocinati dal Comune con la presenza di due persone munite di mezzo di trasporto tipo porter ELEMENTI: Si considera n. 2 operai ed n. 1 porter (E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora (E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora	2,000 1,000	18,40 5,40	36,80 5,40	--- ---
	Sommano euro			42,20	
	Spese Generali 15.00% * (42.20) euro			6,33	
	Sommano euro			48,53	
	Utili Impresa 10% * (48.53) euro			4,85	
	TOTALE euro / ora			53,38	
Nr. 3 03	Attività di prelievo dai magazzini comunali, trasporto, montaggio e smontaggio di palco per manifestazioni organizzate con il patrocinio del Comune di Pomarance con l'ausilio di due persone compreso mezzo di trasporto il tutto come da specifica del capitolato di appalto ELEMENTI: Per il montaggio del palco 6x4 si considera un costo orario per la manodopera di €/mq. 0,50 e per il porter a freddo €/mq. 0,50 (E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora (E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora	0,500 0,500	18,40 5,40	9,20 2,70	--- ---
	Sommano euro			11,90	
	Spese Generali 15.00% * (11.90) euro			1,79	
	Sommano euro			13,69	
	Utili Impresa 10% * (13.69) euro			1,37	
	TOTALE euro / mq.			15,06	
Nr. 4 04	Attività di presidio alle manifestazioni organizzate dal comune con la presenza di una persona munita di mezzo di trasporto tipo porter ; detta persona dovrà essere a disposizione degli organizzatori munita di vestiario ad alta visibilità in modo da essere facilmente individuabile dotata di torcia elettrica protatile ; inoltre dovrà essere munita di un minimo di utensileria di emergenza (cacciaviti, pinze, martello, filo di ferro, fascette in pvc ecc.) per interventi immediati . Dovranno eseguire, su richiesta degli organizzatori interventi di facchinaggio, di moviere, di controllo ecc. ELEMENTI: Si considera n. 1 operaio munito di porter				
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	(E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora	1,000	18,40	18,40	---
	(E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora	1,000	5,40	5,40	---
	Sommano euro			23,80	
	Spese Generali 15.00% * (23.80) euro			3,57	
	Sommano euro			27,37	
	Utili Impresa 10% * (27.37) euro			2,74	
	T O T A L E euro / ora			30,11	
Nr. 5 05	Attività di presidio alle manifestazioni organizzate dal comune con la presenza di due persone munite di mezzo di trasporto tipo porter; detta persona dovrà essere a disposizione degli organizzatori munita di vestiario ad alta visibilità in modo da essere facilmente individuabile dotata di torcia elettrica protatile ; inoltre dovrà essere munita di un minimo di utensileria di emergenza (cacciaviti, pinze, martello, filo di ferro, fascette in pvc ecc.) per interventi immediati . Dovranno eseguire, su richiesta degli organizzatori interventi di facchinaggio, di moviere, di controllo ecc. E L E M E N T I: Si considera n. 2 operai muniti di mezzo di trasporto				
	(E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora	2,000	18,40	36,80	---
	(E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora	1,000	5,40	5,40	---
	Sommano euro			42,20	
	Spese Generali 15.00% * (42.20) euro			6,33	
	Sommano euro			48,53	
	Utili Impresa 10% * (48.53) euro			4,85	
	T O T A L E euro / ora			53,38	
Nr. 6 06	Attività di lettura contatori dell'acqua e della corrente elettrica delle strutture comunali con la presenza di un operaio e il mezzo di trasporto tipo porter E L E M E N T I: Si considera n. 1 operaio munito di mezzo di trasporto : h/cad.0,30				
	(E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora	0,300	18,40	5,52	---
	(E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora	0,300	5,40	1,62	---
	Sommano euro			7,14	
	Spese Generali 15.00% * (7.14) euro			1,07	
	Sommano euro			8,21	
	Utili Impresa 10% * (8.21) euro			0,82	
	T O T A L E euro / cadauno			9,03	
Nr. 7 07	Trattamento di fioriere e panchine in acciaio e corten posizionate sul capoluogo di Pomarance e frazioni attraverso le operazioni di ripulitura da effettuare con spugnetta ruvida e successiva applicazione di prodotto impermeabilizzante fornito dalla committenza il tutto per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte e secondo indicazioni del Direttore Operativo. E L E M E N T I: Si considera n. 1 operaio munito di mezzo di trasporto : h/cad. 2,00				
	(E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora	2,000	18,40	36,80	---
	(E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora	2,000	5,40	10,80	---
	Sommano euro			47,60	
	Spese Generali 15.00% * (47.60) euro			7,14	
	Sommano euro			54,74	
	Utili Impresa 10% * (54.74) euro			5,47	
	T O T A L E euro / cadauno			60,21	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
Nr. 8 08	<p>Sistemazione di panchine e elementi di arredo in legno attraverso le operazioni di sistemazione di parti ammalorate, scartavetratura, e successiva tinteggiatura con prodotti idonei, il tutto per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte e secondo indicazioni del Direttore Operativo</p> <p>ELEMENTI: Si considera n. 1 operaio munito di mezzo di trasporto : h/cad. 2,50 (E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora (E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora</p>	2,500 2,500	18,40 5,40	46,00 13,50	--- ---
	Sommano euro			59,50	
	Spese Generali 15.00% * (59.50) euro			8,93	
	Sommano euro			68,43	
	Utili Impresa 10% * (68.43) euro			6,84	
	TOTALE euro / cadauno			75,27	
Nr. 9 09	<p>Sistemazione di cartellonistica verticale posta sul territorio di Pomarance che necessita di interventi di ripristino quali ad esempio ricollocazione, rifissaggio di elementi, consolidamento della base, raddrizzatura de pali, pulizia cartelli da erbe infestanti. il tutto per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte e secondo indicazioni del Direttore Operativo.</p> <p>ELEMENTI: Si considera n. 1 operaio munito di mezzo di trasporto : h/cad.1,00 (E) [16] Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-san ... ora (E) [14] Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevo ... ora</p>	1,000 1,000	18,40 5,40	18,40 5,40	--- ---
	Sommano euro			23,80	
	Spese Generali 15.00% * (23.80) euro			3,57	
	Sommano euro			27,37	
	Utili Impresa 10% * (27.37) euro			2,74	
	TOTALE euro / cadauno			30,11	
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
RIPORTO					
<u>COSTI ELEMENTARI</u>					
Nr. 10 14	Noleggio di porter escluso conducente. I prezzi sono valevoli per noli di mezzi in perfetta efficienza e sono comprensivi del consumo di carburante euro / ora			5,40	
Nr. 11 16	Operaio livello B/1 delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo euro / ora			18,40	
Il Tecnico Dott. Arch. Roberta COSTAGLI					
A RIPORTARE					