



ORIGINALE

COMUNE DI POMARANCE
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE N. 136
In data: 26.08.2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO REGIONALE AL SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE. MISURA PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITA' A PARTIRE DALL'ANNO 2021.-

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di agosto alle ore 15.00, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza della Sindaca e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

ILARIA BACCI	SINDACA	P
NICOLA FABIANI	VICESINDACO	P
PAOLA PIEROTTI	ASSESSORE	P
ALESSANDRA SIOTTO	ASSESSORE ESTERNO	P
PATRIZIO PASCO	ASSESSORE ESTERNO	P
Totale presenti: 5 Totale assenti : 0		

Premesso che:

- con Delibera del 31 gennaio 2020 il Consiglio dei Ministri ha dichiarato lo stato di emergenza su tutto il territorio nazionale, relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, fino a tutto il 31 luglio 2020;

- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 29 luglio 2020 si è proceduto ad estendere lo stato di emergenza nazionale per agente virale trasmissibile Covid-19 sino al 15 ottobre 2020;
- con Decreto Legge 07 ottobre 2020, n. 125 con cui si è proceduto ad estendere lo stato di emergenza nazionale per agente virale trasmissibile Covid-19 sino al 31 gennaio 2021;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 13 ottobre 2020 si è proceduto a dare esecuzione all'estensione dello stato di emergenza nazionale per agente virale trasmissibile Covid-19 sino al 31 gennaio 2021 come da Decreto Legge 125/2020;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 3 Novembre 2020 sono state definite nuove misure per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19 suddividendo in particolare il Paese in aree di rischio in particolare;
- con delibera del Consiglio dei Ministri 13 gennaio 2021 è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 30 Aprile 2021;
- con delibera del Consiglio dei Ministri 21 aprile 2021 lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili è stato prorogato fino al 31 luglio 2021;
- con Decreto Legge 23 luglio 2021, n. 105 lo stato di emergenza epidemiologica è stato prorogato al 31 dicembre 2021;

Richiamato in particolare l'art.73 del D.L. n. 18/2020, convertito con modificazioni dalla L. 24 aprile 2020, n. 27, e ss.mm. ed ii. ai sensi del quale, allo scopo di contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza, è consentito alle Giunte Comunali di riunirsi in video conferenza, purché siano adottati sistemi idonei ad identificare con certezza i partecipanti sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e venga garantito lo svolgimento delle funzioni proprie del Segretario Comunale come previsto dall'articolo 97 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

Richiamato altresì il decreto sindacale n. 5 assunto in data 10.04.2020, con il quale sono state individuate le modalità di svolgimento delle sedute in video/audio conferenza;

Preso atto che:

- ha partecipato in video conferenza il Segretario Generale **STEFANO BERTOCCHI**, che ha provveduto alla redazione del presente verbale;
- sono stati presenti alla seduta, svoltasi alle ore 15:00 di oggi, presso la sede comunale, la Sindaca Ilaria Bacci, l'assessore e Vice sindaco Nicola Fabiani, e gli assessori Alessandra Siotto, Paola Pierotti e Patrizio Pasco.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **ILARIA BACCI**, Sindaca, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

VOTAZIONI:

Il presente atto è approvato con il risultato della seguente votazione espressa per alzata di mano: assessori presenti n.5; votanti n.5; favorevoli n.5; contrari n.0; astenuti n. 0.

Il presente atto è altresì dichiarato, con separata unanime votazione favorevole, **immediatamente eseguibile**.

N. 136 del 26.08.2021

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO REGIONALE AL SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE. MISURA PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITA' A PARTIRE DALL'ANNO 2021.-

Proposta n. 780 del 26.08.2021

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- la Delibera di Giunta Regionale n. 284 del 22 marzo 2021- “L.R. 2 gennaio 2019, n. 2 “Contributo a sostegno della locazione. Fondo regionale per la prevenzione dell’esecutività degli sfratti per morosità incolpevole. Modifiche e integrazioni agli indirizzi operativi, criteri e modalità. Revoca DGR 443/2018”, rivolta ai comuni non ad Alta Tensione Abitativa (ATA) beneficiari del contributo regionale;
- l’allegato A della citata deliberazione n. 284/2021 avente ad oggetto “Indirizzi operativi, criteri e modalità” della misura del contributo regionale per la prevenzione degli sfratti;
- la deliberazione n. 93 del 02.08.2021 della Conferenza Permanente dei Comuni del LODE Pisano ad oggetto “Contributo a sostegno della locazione - Fondo regionale per la prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità incolpevole: Approvazione schema di bando e specificazione dei criteri di utilizzazione del Fondo anno a partire dall’anno 2021 - I Comuni del Lode pisano ad eccezione dei Comuni capoluogo e ad alta tensione abitativa (Pisa, Pontedera, Cascina, San Giuliano Terme);

Preso atto che con la citata delibera regionale n. 284/2021 è stato introdotto un ulteriore criterio di ammissione al beneficio da parte dei nuclei familiari richiedenti, quale la perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale nella misura di almeno il 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell’anno precedente in ragione dell’emergenza COVID-19 pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto;

Dato atto che APES S.c.p.A, in qualità di soggetto gestore ai sensi della L.R 77/1998, è stata incaricata dalla delibera regionale citata di occuparsi delle attività riguardanti l’erogazione dei contributi prestabiliti dai comuni e che, per la suddetta attività, le sarà riconosciuto un rimborso spese pari al 2,5% delle risorse erogate e che tale rimborso è ricompreso nelle somme ripartite dalla Regione a ciascun LODE;

Ritenuto:

- di recepire il nuovo criterio di ammissione al beneficio per il bando “*Contributo a sostegno della locazione - Fondo regionale per la prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità incolpevole*” introdotto dalla delibera regionale n. 284/2021;
- di dare indirizzo al Settore Affari Generali affinché emetta l’avviso pubblico per l’accesso al contributo in oggetto, nello schema che allegato sub lettera A fa parte integrante e sostanziale della delibera del LODE Pisano n. 93/2021;

- di dare atto, secondo la modalità operativa “a sportello”, che le domande istruite dall’Ufficio competente del Comune di Pomarance verranno sottoposte ogni 15 giorni alla Commissione Territoriale per il contrasto del disagio abitativo, che effettuerà la valutazione delle stesse per confermare o escludere l'ammissione al contributo;

Preso atto che non vengono espressi pareri ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, in quanto trattasi di atto di indirizzo;

DELIBERA

- 1) di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto e recepire integralmente quanto disposto con la delibera di Giunta Regionale n. 284 del 22 marzo 2021- “L.R. 2 gennaio 2019, n. 2 “Contributo a sostegno della locazione. Fondo regionale per la prevenzione dell’esecutività degli sfratti per morosità incolpevole. Modifiche e integrazioni agli indirizzi operativi, criteri e modalità. Revoca DGR 443/2018”, rivolta ai comuni non ad Alta Tensione Abitativa (ATA) beneficiari del contributo regionale;
- 3) di prendere atto e recepire integralmente quanto disposto con la delibera n. 93 del 02.08.2021 della Conferenza Permanente del LODE Pisano, per l’adozione di un avviso pubblico unico per tutti i comuni non ATA per l’accesso al contributo a sostegno della locazione per la prevenzione della esecutività degli sfratti per morosità incolpevole;
- 4) di demandare al Settore Affari Generali l’adozione dei successivi atti relativi all’iter procedurale, compresa l’emissione di un avviso pubblico per l’accesso al contributo di cui si tratta;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
ILARIA BACCI

IL SEGRETARIO GENERALE
STEFANO BERTOCCHI
